

Leskinen, Timo

Sonkajärven kunta

## Yhteenvedo ja vastine Sukevan asemakaavan muutoksen OAS:sta saatuun palautteeseen

### Ylä-Savon Vesi

Ei lausuttavaa.

### Telia

Ei lausuttavaa.

### Pohjois-Savon pelastuslaitos

#### Sukevan asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma

##### Asia

Sonkajärven kunnaninsinööri on ilmoittanut Sukevan asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman vireille tulon Pohjois-Savon pelastuslaitokselle ja pyytänyt toimittamaan mahdolliset kannanotot 8.7.2022 mennessä.

##### Lausunto

Kaava-alueella on huomioitava, että pelastuslaitosta varten rakennetaan vedenottoaikoja (palovesiasemat). Palovesiasemat tulee sijoittaa niin, etteivät ne sijaitse kohtuuttoman kaukana tärkeistä kohteista. Pelastustoimelle tärkeitä kohteita voivat olla terminaalialue, teollisuusrakennukset ja rautatie. Yleensä myös pientaloalueilla ja paloasematontilla on huomioitava riittävä vedenottomahdollisuus.

Terminaali ja teollisuuskiinteistöjen alueella tulee huomioida myös pelastusteiden rakentaminen.

Vesistön läheisyydessä toivotaan huomioimaan veneiden laskupaikat, joita myös pelastuslaitos voi tarvittaessa käyttää.

#### *Vastine:*

*Lausunnossa esille tuodut asiat ovat pääsääntöisesti sellaisia, että ne huomioidaan vasta asemakaavaa toteuttaessa. Esim. veneiden laskupaikka on mahdollista osoittaa asemakaavassa.*

Sonkajärven kunta  
Sukevan asemakaavan muutos

---

### Pohjois-Savon ELY-keskus

Sonkajärven kunta on pyytänyt Pohjois-Savon ELY-keskuksen lausuntoa

Sukevan asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Asemakaavan muutoksen tarkoituksena on päivittää asemakaava nykyisen maankäytön mukaisesti sekä siirtää asemakaava uudelle pohjakartalle. Kaava-alueelle on suunniteltu ainakin osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa kuvatut yksittäiset päivitykset ja muutokset. Pohjois-Savon ELY-keskus on perehtynyt osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan ja toteaa lausuntonaan seuraavaa.

Suunnittelun alueen yleiskaava on hyväksytty vuonna 2001. Asemakaavaa muutettaessa tulee huomioida yleiskaavan ohjausvaikutus ja se, ettei asemakaavaratkaisu muodostu voimassa olevan yleiskaavan vastaiseksi. Mikäli yleiskaavan ratkaisusta on tarve laajemmin poiketa, tulee arvioida myös yleiskaavan päivittämistarve.

Yleisesti ottaen ELY-keskus pitää osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa riittävänä. Suunnitelmasta käyvät ilmi keskeiset osalliset, kaavaprosessin kulku ja osallistumismahdollisuudet. Suunnitelmassa kirjatus mukaisesti viranomaisneuvottelu on tarkoitus pitää syksyllä 2022 luonnosvaiheen nähtäville asettamisen yhteydessä. Neuvottelu tulee pitää ennen kaavaluonnoksen nähtäville asettamista, jotta kaavaluonnosta on mahdollisuus tarvittaessa täydentää ennen nähtävillä oloa. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ei käy tarkasti ilmi se, onko kaavaa varten tarkoitus tehdä erillisiä selvityksiä. Selvitystarpeita on mahdollista arvioida tarkemmin viranomaisneuvottelussa alustavan kaavaluonnoksen pohjalta.

Kaava-alueen läpi kulkee rautatie, josta saattaa aiheutua kaavaan selvitystarvetta melun ja värinän osalta riippuen siitä, millaisia maankäytön muutoksia rautatien vaikutusalueella tullaan tekemään. Kaavaprosessin edetessä Väylävirasto lausuu ELY-keskuksen ohella asiasta tarkemmin. Lisäksi kaava-alueen itäosassa kulkee valtatie 5. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaan kaavamuutoksen tarkoituksena on osaltaan varautua Sukevantien ja vt 5 risteyksialueen kaistajärjestelyyn. Kirjaus on voimassa olevan liikenneturvallisuussuunnitelman mukainen, ja hanke vaatii toteutuessaan tarkempaa suunnittelua. Valtatie 5:n liikennemelusta ELY-keskus toteaa, että mikäli tien läheisyyteen melualueelle ollaan osoittamassa uutta melulle herkkää toimintaa kuten asutusta, tulee liikennemelu erikseen selvittää.

*Vastine: Lausunnossa esitetyt asiat huomioidaan tarvittavilta osin jatkosuunnittelussa.*

### Kuopion kulttuurihistoriallinen museo

Sonkajärven kunta pyytää lausuntoa otsikon mukaisen kaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Suunnittelun tavoitteena on päivittää asemakaava nykyisen maankäytön mukaisesti sekä siirtää asemakaava uudelle pohjakartalle. Suunnittelun alueilla tehdään myös asemakaavamuutoksia ja -päivityksiä.

Arkeologisen kulttuuriperinnön osalta kaavamuutoksen alueelta tunnetaan yksi kiinteä muinaisjäännös, Tenetti, kivikautinen asuinpaikka (rekisteritunnus 762010010). Aluetta on viiemeksi inventoitu arkeologisesti vuonna 1989 (Sonkajärven inventointi 1989. Olli Soinen). Inventoinnin voi katsoa olevan vanhentunut. Lisäksi aluetta ei ole inventoitu historiallisen ajan arkeologisen kulttuuriperinnön osalta. Alueellinen vastuumuseo toteaa, että

Sonkajärven kunta  
Sukevan asemakaavan muutos

---

kaavamuutosalueella tulee tehdä täydennysinventointi, jossa selvitetään sekä esihistorialliset että historiallisen ajan kohteet vähintään muuttuvan maankäytön alueilla ja potentiaalisilla metsä- ja peltoalueilla sekä tarkastetaan ennestään tunnetut kohteet. Inventoija esittää kohteiden statuksen ja aluerajaukset selkeästi perusteluineen. Rajaus tulee tehdä sillä tarkkuudella, että muuttuva maankäyttö on mahdollista suunnittelualueella siten, että arkeologisen kulttuuriperinnön suojele voidaan turvata. Inventoinnissa tulee noudattaa Suomen arkeologiselle kenttätöille laadittuja ohjeita ja raportti tulee toimittaa heti sen valmistuttua vastuumuseoon arviointia varten.

Kaavamuutokseen liittyy myös rakennetun kulttuuriympäristön suojelutavoitteellisia kysymyksiä. Suunnittelualueella on paikallisesti ja maakunnallisesti merkittäviä rakennetun kulttuuriympäristön kohteita. Voimassa olevat asema- ja yleiskaavat ovat verrattain tuoreita, mutta osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa voisi kuitenkin viitata siihen rakennusinventointiin, jonka perusteella suojelumerkintöjä on asemakaavaan (v.2006) määrätty. Museon käytössä oleva Sukevan rakennusinventointi on vuodelta 1992. Pohjois-Savon Savon alueellinen vastuumuseo katsoo, että rakennusinventointi olisi tarpeellista ainakin päivittää kaavatyön yhteydessä.

**Vastine: Laaditaan tarvittavat selvitykset tai selvitysten päivitykset.**

### Savon Voima Verkko Oy

Sukevan asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Lausuntopyyntöönne 31.5.2022 viitaten lausumme sähköjakeluverkoston osalta seuraavaa:

Tämänhetkisen tietämyksen mukaan Sukevan taajaman lähialuetta ollaan maakaapeloimassa vuodesta 2023 alkaen.

Kaavoitettavalla alueella sijaitsee keskijänniteilmajohtoja, joiden aluevaraus voidaan poistaa.

Varaamme liitekartalla oleviin paikkoihin puistomuuntamoille sekä keskijännitemaakaapeleille uudet aluevaraukset. Puistomuuntamon etäisyys helposti syttyvästä rakennusmateriaalista on oltava vähintäänkin 8 metriä, tämä tieto on toivottavaa välittää alueen rakentajille.

Asemakaavan hyväksymisen jälkeen pyydämme saavamme siitä dwg version käyttöömmme.

**Vastine: Huomioidaan sähköverkkoon suunnitellut muutokset asemakaavan jatkosuunnittelussa.**

FCG Finnish Consulting Group Oy

Timo Leskinen

DI

Sonkajärven kunta  
Sukevan asemakaavan muutos

---