

Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaava

145/10.02.02/2022

Kaavoitustoimikunta 28.04.2022 § 3

Valmistelija: kunnaninsinööri

Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavan laatiminen on aloitettu 2019 Sukevan taajaman koillispuoliselle alueelle. Alueella ei ole voimassa olevaa yleiskaavaa, mutta se rajoittuu Sukevan osayleiskaavaan.

Osayleiskaavalla tutkitaan Raudanjoen rantarakennusoikeus sekä Sukevan vankilan maankäyttö ja alueen kulttuuriympäristön suojelun perustat.

Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavasta on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma 25.3.2019.

Itä-Suomen hallinto-oikeus on päätöksellään 22.3.2022 kumonnut Sukevan vankilan osayleiskaavan hyväksymistä koskevan Sonkajärven kunnanvaltuuston päätöksen 28.6.2021 § 22.

Päätösesitys

Puheenjohtaja:

Kaavoitustoimikunta esittää kunnanhallitukselle, että Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavaa varten tarvittava muutostyö käynnistetään.

Käsittely: Keskustelun jälkeen **puheenjohtaja** teki seuraavan **muutetun päätösesityksen:** Kaavoitustoimikunta esittää kunnanhallitukselle, että Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavaa varten tarvittava muutostyö käynnistetään uudelleen suppeammalle alueelle. Suunnittelualuetta supistetaan siten, että Raudanjoen eteläpuoli kokonaan, Raudanjoen ja Vankilantien välinen alue valtatie 5:ltä Saukkokoskelle jätetään suunnittelualueen ulkopuolelle.

Päätös

Kaavoitustoimikunta:

Kaavoitustoimikunta yksimielisesti hyväksyi muutetun päätösesityksen.

Kunnanhallitus 23.05.2022 § 107

Päätösesitys

Vs. kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää, että Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavaa varten tarvittava muutostyö käynnistetään uudelleen suppeammalle alueelle. Suunnittelualuetta supistetaan siten, että Raudanjoen eteläpuoli kokonaan, Raudanjoen ja Vankilantien välinen alue valtatie 5:ltä Saukkokoskelle jätetään suunnittelualueen ulkopuolelle.

Asian käsittely: Kunnaninsinööri esitteli asiaa kunnanhallitukselle.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kaavoitustoimikunta 07.09.2022 § 5

Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukaan tulee kaavoitustyöhön sisällyttää kaavan laajuuteen ja sisältöön nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelystä sekä kaavan vaikutusten

arvioinnista.

Suunnittelualan rajausta on muutettu ja suunnittelualan koko on noin 22,3 km².

Päätösesitys

Puheenjohtaja:
Kaavoitustoimikunta esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavaluonnoksen, kaavaselostuksen liiteaineistoinen sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja päättää asettaa sen maankäyttö- ja rakennuslain perusteella nähtäville 30 vrk:n ajaksi mahdollisten huomautusten tekoa varten ja ilmoittaa siitä kunnallisten ilmoitusten mukaisesti. Lisäksi pyydetään viranomaistahoilta lausunnot osayleiskaavaluonnoksesta, kaavaselostuksesta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Päätös

Kaavoitustoimikunta:
Kaavoitustoimikunta yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanhallitus 26.09.2022 § 176

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus hyväksyy Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavaluonnoksen, kaavaselostuksen liiteaineistoinen sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja päättää asettaa sen maankäyttö- ja rakennuslain perusteella nähtäville 30 vrk:n ajaksi mahdollisten huomautusten tekoa varten ja ilmoittaa siitä kunnallisten ilmoitusten mukaisesti. Lisäksi pyydetään viranomaistahoilta lausunnot osayleiskaavaluonnoksesta, kaavaselostuksesta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Päätös

Kunnanhallitus:
Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kaavoitustoimikunta 28.11.2022 § 11

Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavaluonnos, kaavaselostus sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 12.10. - 14.11.2022.

Kaavanlaatija on käynyt läpi annetut lausunnot ja laatinut niistä vastineet.

Päätösesitys

Puheenjohtaja:
Kaavoitustoimikunta hyväksyy kaavanlaatijan laatimat vastineet Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavaluonnoksesta, kaavaselostuksesta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta annettuihin vastineisiin.

Käsittely: Puheenjohtaja teki seuraavan **täydennetyn päätösesityksen:** Kaavoitustoimikunta hyväksyy kaavanlaatijan laatimat vastineet Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavaluonnoksesta, kaavaselostuksesta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta annettuihin vastineisiin. Alkuvuodesta 2023 järjestetään yhteinen työneuvottelu Sonkajärven kunnan, Senaatti-kiinteistöjen, Pohjois-Savon ELY-keskuksen sekä museoviranomaisen kanssa.

Päätös

Kaavoitustoimikunta:
Kaavoitustoimikunta yksimielisesti hyväksyi täydennetyn päätösesityksen.

Sonkajärven kunnan edustajat, kaavoittaja, Pohjois-Savon ELY-keskuksen, Museoviraston ja Senaatti-kiinteistöjen edustajat ovat pitäneet yhteisen työneuvottelun 23.1.2023. Työneuvottelun tulos on huomioitu vastineissa ja osayleiskaavaehdotuksessa.

Alueen laajennus on palautettu Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavaehdotukseen kun ampumarata-alueen aluevarauksesta ja toteutuksesta on luovuttu.

Kaavoittaja on käynyt läpi annetut lausunnot ja tehnyt niistä vastineet. Kaavoitustoimikunta käy läpi vastineiden ja muiden muutostietojen perusteella tehdyt muutokset osayleiskaavaan sekä tekee tarvittavat muutokset.

Päätösesitys

Puheenjohtaja:

Esitys annetaan kokouksessa.

Asian käsittely: Puheenjohtaja teki seuraavan **päätösesityksen:**

Kaavoitustoimikunta hyväksyy tehdyt muutokset ja korjaukset Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavaluonnosaineistoon. Kaavoitustoimikunta esittää kunnanhallitukselle, että Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavaehdotus asetetaan nähtäville 30 vrk:n ajaksi mahdollisten huomautusten tekoa varten ja ilmoittaa siitä kunnallisten ilmoitusten mukaisesti. Samalla pyydetään osayleiskaavaehdotuksesta ja -selostuksesta viranomaistahoilta lausunnot.

Päätös

Kaavoitustoimikunta:

Kaavoitustoimikunta yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanhallitus 29.05.2023 § 122
174/10.02.02/2023

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää, että Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavaehdotus asetetaan nähtäville 30 vrk:n ajaksi mahdollisten huomautusten tekoa varten ja ilmoittaa siitä kunnallisten ilmoitusten mukaisesti. Samalla pyydetään osayleiskaavaehdotuksesta ja -selostuksesta viranomaistahoilta lausunnot.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.
