

## Sonkajärven torialueen yleissuunnitelma

Tekninen lautakunta 19.06.2023 § 50  
216/10.03.01.02/2023

Valmistelija: tekninen johtaja

Sonkajärven torialueesta on tehty aloitteita 2010- ja 2020-luvulla. Viimeisimpänä vuosina torialueen mallia ja sijoittamista on käsitellyt kunnanhallituksen (kh 31.8.2020 § 112) asettama työryhmä, jonka tavoitteena oli Sonkajärven kirkonkylän taajaman kehittäminen. Työryhmä sai Sonkajärven kirkonkylän taajaman kehittämissuunnitelman valmiiksi 17.6.2021, joka on toimitettu kunnanhallitukselle. Työryhmä esitti kehittämissuunnitelmassa toria entisen virastotalon paikalle.

Sonkajärven Yrittäjät ry teki jäsenilleen heinä-elokuussa 2022 kyselyn torin sijoittamisesta ja sen merkityksestä liiketoimintaan.

Sonkajärven kunnan talousarviossa vuodelle 2023 ja taloussuunnitelmassa 2024 (valtuusto 12.12.2022 § 51) Sonkajärven torin rakentamisen investointi on hyväksytty toteutettavaksi vuosille 2023-2024. Torin investoinnin perusteosiossa rakentaminen on esitetty Sonkajärven puretun virastotalon tontille.

Torin yleissuunnitelma, asemapiirustus, periaatepiirustus leikkauksineen (FCG 1.6.2023) on suunniteltu Sonkajärven puretun virastotalon tontille. Tori rajautuu Lepokankaantie-Rutakontie-Taivallahdentie väliselle alueelle, uuden kunnantalon pohjoispuolelle. Asemakaavassa tontti on yleisten rakennusten korttelialuetta (Y) ja sijaitsee kunnan omistamalla kiinteistöllä (762-413-7-100).

Torin rakenteet, kuivatus, rakennelmat ja laitteet on esitetty torin yleissuunnitelmassa. Torin rakentamiskustannukset on päivitetty vuoden 2023 tasolle ja ovat n. 406 000 € (alv 0 %), Rakentaminen on suunniteltu jakautuvan vuoden 2023 syksyyn ja vuoden 2024 kesään. Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan osallisille on varattava mahdollisuus osallistua hankesuunnitelman valmisteluun asettamalla suunnitelma nähtäville 21.6.-21.7.2023 väliselle ajalle.

Päätösesitys

Tekninen johtaja:  
Tekninen lautakunta päättää asettaa maankäyttö- ja rakennuslain mukaan torialueen yleissuunnitelman julkisesti nähtäville ajalle 21.6.-21.7.2023 mahdollisten muistutusten tekoa varten.

Päätös

Tekninen lautakunta:  
Tekninen lautakunta yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

---