

Kunnanhallitus

Aika Maanantai 21.08.2023 klo 18:00 - 21:15

Paikka Kunnantalo, kahvio

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Kärkkäinen Ilpo	puheenjohtaja
	Heiskanen Laura	varapuheenjohtaja
	Hynynen Veli	Asko Julkusen varajäsen
	Luukkonen Eino	jäsen
	Rönkkö Pirjo	jäsen
	Tommila Riitta	jäsen
	Tuovinen Merja	jäsen
Poissa	Julkunen Asko	jäsen
Muu	Savolainen Lassi	kunnanvaltuuston puheenjohtaja
	Kainulainen Helena	kunnanvaltuuston varapuheenjohtaja
	Mäkinen Simo	kunnanjohtaja, esittelijä
	Kurtelius Tornberg Katja	pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

164 - 180

Allekirjoitukset

Ilpo Kärkkäinen
puheenjohtaja

Katja Kurtelius Tornberg
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Merja Tuovinen
pöytäkirjantarkastaja

Laura Heiskanen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, on julkaistu nähtäväksi kunnan internetsivuilla www.sonkajarvi.fi 25.08.2023

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 164	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 165	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 166	Päätökset ja kirjelmät	5
§ 167	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	7
§ 168	Sonkajärven vesihuoltolaitoksen yhtiöittäminen	8
§ 169	Sonkajärven kunnan omistajaohjaus Sonkajärven Vesi Oy:n hallituksen jäseneksi	14
§ 170	Sonkakoti Oy:n lainan takaus	16
§ 171	Sonkakoti Oy:lle myönnettävä välirahoitus	19
§ 172	Esitys Manttaalikuntasäätiön omaisuuden haltuun ottamiseksi	20
§ 173	Sonkajärven Palvelutaloyhdistys ry:n myyntitarjous Sonkapirtistä	22
§ 174	Kuntalaisaloite koskien Metsärinteen tuulivoimahankkeen keskeyttämistä ja tuulivoimayleiskaavan valmistelun lopettamista	24
§ 175	Lausunto Servica Oy:n yhtiöjärjestyksen ja osakassopimuksen muutosehdotuksista	26
§ 176	Työsuojelupäällikön nimeäminen	27
§ 177	Eron myöntäminen Venla Koistiselle luottamustoimista	28
§ 178	Eron myöntäminen Pirjo Rönkölle sivistyslautakunnan varapuheenjohtajan tehtävästä	29
§ 179	Erääntyneet saatavat 14.8.2023	30
§ 180	Muut asiat	31

Kunnanhallitus

§ 164

21.08.2023

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 21.08.2023 § 164

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:
Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kunnanhallitus:
Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanhallitus

§ 165

21.08.2023

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kunnanhallitus 21.08.2023 § 165

Päätösesitys

Kunnanjohtaja

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Eino Luukkonen ja Pirjo Rönkkö.

Päätös

Kunnanhallitus:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Merja Tuovinen ja Laura Heiskanen.

Kunnanhallitus

§ 166

21.08.2023

Päätökset ja kirjelmät

Kunnanhallitus 21.08.2023 § 166

1. Opetus- ja kulttuuriministeriö
 - Lausuntopyyntö vapaasta sivistystyöstä annetun lain, valtakunnallisista opinto- ja tutkintorekistereistä annetun lain ja puoluelain muuttamisesta sekä luonnoksesta vapaasta sivistystyöstä annettu asetuksen muuttamisesta
2. Etelä-Suomen aluehallintovirasto
 - Verkkosivuston valvonnan tulokset
3. Itä-Suomen aluehallintovirasto
 - Itä-Suomen alueellisen valmiustoimikunnan asettaminen ajalle 1.9.2023-31.8.2025
 - Itä-Suomen alueellisen valmiustoimikunnan sihteeristön asettaminen ajalle 1.8.2023-31.8.2025
4. Pohjois-Suomen aluehallintovirasto
 - Sivukivialueen KL1 ympäristö- ja vesitalouslupa, Sotkamo
5. Kainuun ELY-keskus
 - Perusteltu päätelmä, Katajamäen tuulivoimahanke, Kajaani
6. Pohjois-Savon liitto
 - Muistio/Pohjois-Savon maakuntakaava 2040, 2. vaiheen 2. viranomaisneuvottelu
7. Pohjois-Savon hyvinvointialue
 - Kutsuntalääkäreiden nimeäminen vuodelle 2023 Pohjois-Savon hyvinvointialueella
 - Vanhus- ja vammaisasiahenkilö
8. Savon Energiaholding Oy
 - Varsinainen yhtiökokous 21.6.2023
9. Savo-Karjalan vesiensuojeluyhdistys ry
 - Vuosikertomus 2022
10. Isa Asp -seura ry
 - Avustushakemus Rauta tutuksi -seminaarin järjestämiseen
11. Irtisanoutuminen teknisen johtajan virasta
12. Iisalmen kaupunki
 - Ylä-Savon ympäristölautakunnan pöytäkirja 22.6.2023
13. Kiuruveden kaupunki
 - Valtuuston pöytäkirjanote 19.6.2023, Ylä-Savon kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelma

Kunnanhallitus

§ 166

21.08.2023

14. Vieremän kunta
 - Kunnanhallituksen pöytäkirjanote 14.8.2023, Lausunto Ylä-Savon Sairaanhoidon Tukisäätiön uusista säännöistä
15. Sonkajärven kunta
 - Kunnanjohtajan viranhaltijapäätökset 22.6.2023-16.8.2023
 - Talous- ja hallintojohtajan viranhaltijapäätökset 22.6.2023-16.8.2023
 - Työllisyyskoordinaattorin viranhaltijapäätökset 22.6.2023-16.8.2023

Päätösesitys

Merkitään edellä mainitut päätökset ja kirjelmät tiedoksi. Kunnanhallitus ei käytä otto-oikeuttaan viranhaltijapäätöksiin.

Päätös

Kunnanhallitus:
Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanhallitus

§ 167

21.08.2023

Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 21.08.2023 § 167

Kunnanjohtaja tiedotti ajankohtaisista asioista.

Sonkajärven vesihuoltolaitoksen yhtiöittäminen

Kunnanhallitus 29.11.2021 § 260

Valmistelija: kunnaninsinööri

Sonkajärven kunnanhallitus päätti vuoden 2020 syksynä (Kh 26.10.2020 § 142) vesihuollon maksuja koskeneen ponnen käsittelyn yhteydessä, että Sonkajärven vesihuoltolaitoksesta teetetään ulkopuolisella taholla yhtiöittämisselvitys vuoden 2021 aikana.

Vesihuollon tulos on ollut pitkään alijäämäinen.

Selvityksen tekijänä on ollut BDO Audiator Oy ja raportin laadintaa varten talous- ja käyttöomaisuustietoja on toimittanut kunnan tekninen toimi, vesihuoltolaitos ja taloushallinto. Teknisen toimen osalta selvityksen avustaviin toimiin osallistui kunnaninsinööri, teknisen toimen palvelusihteeri ja vesihuoltomestari. Selvityksessä on tarkasteltu Sonkajärven vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisen vaihtoehtoisia toteuttamistapoja sekä niiden vaikutuksia yhtiön ja omistajan näkökulmasta. BDO:n raportti valmistui 10.11.2021. Tavoitteiden ja johtopäätösten mukaisesti Sonkajärven vesihuoltolaitoksen yhtiöittäminen voisi tapahtua vuoden 2022 aikana.

Yhtiöittämisen tavoitteena on, että sillä turvataan vesihuoltotoiminnan jatkuvuus ja tehokas toiminta. Mahdollinen yhtiöittäminen ei saa vaarantaa investointiohjelman toteutumista eikä estää tai vaikeuttaa toiminnan kehittämistä vesihuollon näkökulmasta. Lisäksi yhtiölle tavoitellaan sellaista pääomarakennetta, jonka avulla se pystyisi mahdollisimman itsenäisesti toimimaan ilman lisärahoitusta kunnalta.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus päättää hyväksyä tehdyn selvityksen. Kunnanhallitus päättää jatkotoimista.

Päätös

Kunnanhallitus:
Kunnanhallitus yksimielisesti päätti hyväksyä tehdyn selvityksen ja pyytää tekniseltä lautakunnalta asiasta lausunnon.

Tekninen lautakunta 16.12.2021 § 96

Kunnanhallitus on pyytänyt vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisselvityksestä tekniseltä lautakunnalta lausunnon.

Päätösesitys

Kunnaninsinööri:
Päätösesitys annetaan kokouksessa.

Käsittely: Kunnaninsinööri teki seuraavan päätösesityksen: Tekninen lautakunta päättää hyväksyä vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisselvityksen.

Tekninen lautakunta esittää lausuntonaan kunnanhallitukselle seuraavaa:

Sonkajärven kunta tekee periaatepäätöksen Sonkajärven

Kunnanhallitus

§ 168

21.08.2023

vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisestä. Tekninen lautakunta esittää, että kunta käynnistää yhtiön perustamiseen ja vesihuoltotoimintaan liittyvien asiakirjojen ja päätösluonnosten valmistelut yhdessä selvityksen laatijan kanssa. Kunnanhallitus ja valtuusto tekee valmisteluiden perusteella lopulliset yhtiöittämistä koskevat päätökset.

Päätös

Tekninen lautakunta:
Tekninen lautakunta yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanhallitus 17.01.2022 § 8

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:
Sonkajärven kunta tekee periaatepäätöksen Sonkajärven vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisestä. Kunta käynnistää yhtiön perustamiseen ja vesihuoltotoimintaan liittyvien asiakirjojen ja päätösluonnosten valmistelut yhdessä selvityksen laatijan kanssa. Kunnanhallitus ja valtuusto tekevät valmisteluiden perusteella lopulliset yhtiöittämistä koskevat päätökset.

Päätös

Kunnanhallitus:
Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen. Kunnanhallitus päätti antaa asian teknisen lautakunnan tehtäväksi. Valmistelujen yhteydessä päivitetään Sonkajärven vesihuoltolaitoksen talousennuste (Ramboll 2016) ja selvitetään veden hinnan kehittyminen sekä vesiosuuskuntien asema jatkossa.

Kunnanhallitus 20.06.2022 § 125

BDO Oy on laatinut vesihuoltolaitoksen yhtiöittämiseen liittyvät seuraavat oheismateriaalina olevat asiakirjaluonnokset:

- Yhtiön perustamissopimusluonnos
- Yhtiön yhtiöjärjestysluonnos
- Yhtiön hallituksen jäsenten vakuutus yhtiön perustamiseen liittyen
- Liiketoimintakauppakirjaluonnos
- Liiketoimintakauppakirjaluonnoksen liitteet 1–3, siirtyvä liiketoiminta
- Liiketoimintakauppakirjaluonnoksen liite 4, velkakirjaluonnos
- Liiketoimintakauppakirjaluonnoksen liite 5, henkilöstönsiirtosopimusluonnos
- Hallituksen päätöspöytäkirjamalli velkakirjan hyväksymisestä
- Yhteistoimintamenettelyä koskeva ohjeistus
- Toimenpide- ja asiakirjaluettelo
- Vesihuoltolaitoksen yhtiöittäminen, tekninen nykyarvo

Tekninen lautakunta on tehnyt esitykset asiakirjoista Sonkajärven vesihuoltolaitoksen talousennuste 2022 sekä Sonkajärven vesiosuuskuntien organisaatioselvitys, ja ne käsitellään erikseen omissa pykälissään.

Päätösesitys

Vs. kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus hyväksyy vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisen asiakirjaluonnokset jatkotoimenpiteitä varten. Kunnanhallitus ja valtuusto tekee valmisteluiden perusteella lopulliset yhtiöittämistä koskevat

Kunnanhallitus

§ 168

21.08.2023

päätökset.

Asian käsittely: Lassi Savolainen esitti, että asia jätetään pöydälle. Eino Luukkonen kannatti Lassi Savolaisen esitystä. Puheenjohtaja päätti keskustelun ja kysyi kunnanhallitukselta, onko se yksimielinen siitä, että asia jätetään pöydälle lisäselvityksiä varten. Kunnanhallitus oli asiasta yksimielinen.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus yksimielisesti päätti jättää asian pöydälle lisäselvityksiä varten.

Kunnanhallitus 22.08.2022 § 143

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus hyväksyy vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisen. Kunnanhallitus valtuuttaa BDO Oy:n, kunnan teknisen toimen ja kunnan yleishallinnon laatimaan tarkennetut asiakirjat. Kunnanhallitus päättää esityksestä valtuustolle syyskuun aikana.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanhallitus 05.09.2022 § 165

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus hyväksyy yhtiön perustamisasiakirjat, ja valtuuttaa kunnanjohtajan ja kunnaninsinöörin tekemään niihin teknisluontoisia korjauksia.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle hyväksyttäväksi vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisen ja yhtiön perustamisasiakirjat.

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Valtuusto 19.09.2022 § 28

Päätösesitys

Kunnanhallitus:

Valtuusto hyväksyy vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisen ja yhtiön perustamisasiakirjat. Kunnanjohtaja ja kunnaninsinööri valtuutetaan tekemään niihin teknisluontoisia korjauksia.

Asian käsittely: Kunnanjohtaja esitteli vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisasiaa valtuustolle.

Keskustelun kuluessa Ilpo Kärkkäinen esitti asian jättämistä pöydälle. Vesa Hynynen kannatti Ilpo Kärkkäisen esitystä. Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu pöydällepanoesitys, joten asian käsittelyn jatkamisesta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysjärjestysesityksen: Äänestys suoritetaan nimenhuutoäänestyksenä. Ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, vastaavat vuorollaan JAA, ja ne, jotka

Kunnanhallitus

§ 168

21.08.2023

kannattavat asian jättämistä pöydälle, vastaavat vuorollaan EI. Valtuusto yksimielisesti hyväksyi äänestysjärjestysesityksen. Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 9 JAA-ääntä ja 12 EI-ääntä. Puheenjohtaja totesi valtuuston päättäneen äänin 9-12 jättää asian pöydälle. Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös

Valtuusto:
Valtuusto päätti jättää asian pöydälle.

Valtuusto 14.11.2022 § 41

Päätösesitys

Kunnanhallitus:
Valtuusto hyväksyy vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisen ja yhtiön perustamisasiakirjat. Kunnanjohtaja ja kunnaninsinööri valtuutetaan tekemään niihin teknisluontoisia korjauksia.

Asian käsittely: Ryhmä 15 esitti, että päätökseen tehdään seuraava lisäys: Yhtiön toiminta alkaa 1.1.2024.

Päätös

Valtuusto:
Valtuusto yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen sekä Ryhmä 15:sta esityksen, että yhtiö aloittaa toimintansa 1.1.2024.

Kunnanhallitus 21.08.2023 § 168

247/00.01.00.05/2023

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja

Valtuusto on 14.11.2022 hyväksynyt vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisen ja yhtiön perustamisasiakirjat.

Tarkistettaessa yhtiön perustamisasiakirjoja on havaittu, että Sonkajärven Vesi Oy:n yhtiöjärjestyksestä puuttuu maininta siitä, että yhtiön toimialana on myös hulevesiviemäröinnin järjestäminen ja hoitaminen. Tämä tulisi täsmentää yhtiöjärjestyksessä. Yhtiöittämistä valmistelleelta konsultilta BDO:lta on pyydetty tältä osin täsmennys yhtiöjärjestykseen. Täsmennetty yhtiöjärjestys on oheismateriaalina (Sonkajärven Vesi Oy:n yhtiöjärjestys).

Sonkajärven Vesi Oy tulee tarvitsemaan alkuvuodesta 2024 käyttöpääomaa toimintaansa varten. Ensimmäiset maksutuotot Vesi Oy saa huhtikuussa 2024. Yhtiö tulee tarvitsemaan käyttöpääomaa noin 300 000 euroa tammi-huhtikuussa 2024 (menototeumat: 1-4/2021 yht. - 262 996,35 euroa; 1-4/2022 yht. -237 914,21 euroa; 1-4/2023 yht. - 242 418,45 euroa).

BDO:n tekemässä Vesilaitoksen yhtiöittämisen selvityksessä 10.11.2021 todetaan: "Kassavirtaennusteessa on oletettu, että kunta maksaisi yhtiölle rahana 200t€ osakepääomana tai muuna pääomasijoituksena yhtiöittämisen yhteydessä". Kunnanhallitus on hyväksynyt selvityksen 29.11.2021. Valtuuston 14.11.2022 hyväksymissä perustamisasiakirjoissa ei ole kuitenkaan asiaa huomioitu.

Kunnanhallitus

§ 168

21.08.2023

Asiaa on tiedusteltu BDO Oy:ltä, minkä jälkeen BDO on laatinut oheismateriaalina olevan luonnoksen sopimuksesta 300 000 euron pääoman sijoittamisesta sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon (Sopimus pääoman sijoittamisesta vapaan oman pääoman rahastoon). Summaa on korotettu alkuperäisestä 200 000 eurosta 300 000 euroon, kun tarvittavan käyttöpääoman määrä on tarkistettu. Sijoitus on tarkoitettu yhtiön toiminnan harjoittamiseen tammi-huhtikuussa 2024. Lisäksi BDO Oy on täydentänyt pöytäkirjaa hallituksen osakeyhtiölain (624/2006) 6 luvun 3 §:n 2 momentin mukaisesti kokousta pitämättä tekemistä päätöksistä siten, että pöytäkirja sisältää maininnan myös SVOP-sijoituksen vastaanottamisesta (Pöytäkirja hallituksen osakeyhtiölain (624/2006) 6 luvun 3 §:n 2 momentin mukaisesti kokousta pitämättä tekemistä päätöksistä).

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy uutena vesihuoltolaitoksen perustamiseen liittyvänä asiakirjana Sopimuksen pääoman sijoittamisesta sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon. Sijoituksen määrä on 300 000 euroa.

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy muutoksen Pöytäkirjaan hallituksen osakeyhtiölain 624/2006) 6 luvun 3 §:n 2 momentin mukaisesti kokousta pitämättä tekemistä päätöksistä siten, että pöytäkirja sisältää maininnan myös SVOP-sijoituksen vastaanottamisesta. Sijoituksen määrä on 300 000 euroa.

Sijoitus katetaan kunnan kassavaroilla.

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy muutoksen Sonkajärven Vesi Oy:n yhtiöjärjestykseen siten, että yhtiön toimialana on lisäksi hulevesiviemäroinnin järjestäminen ja hoitaminen.

Asian käsittely: Keskustelun kuluessa Laura Heiskanen teki päätösesityksen siitä, että SVOP-sijoituksen määrä olisi 350 000 euroa. Eino Luukkonen kannatti esitystä. Puheenjohtaja päätti keskustelun, ja totesi, että asiassa on tehty pohjaesityksestä poikkeava kannatettu päätösesitys, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysjärjestysehdotuksen: Äänestys suoritetaan kädennostoäänestyksenä. Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi äänestysjärjestysehdotuksen. Suoritettussa kädennostoäänestyksessä pohjaehdotusta kannatti Pirjo Rönkkö. Laura Heiskanen esitystä kannattivat Ilpo Kärkkäinen, Eino Luukkonen, Merja Tuovinen, Riitta Tommila, Veli Hynynen ja Laura Heiskanen. Puheenjohtaja totesi, että äänin 1-6 Laura Heiskanen päätösesitys tuli päätökseksi.

Lisäksi kunnanhallitus totesi, että koska Sonkajärven Vesi Oy:n toiminta perustuu vesihuoltolakiin perustuvaan monopoliasemaan sekä luonnolliseen monopoliasemaan, ei SVOP-sijoituksen tekemiseen sovelleta EU:n valtioneuvoston päätöksiä.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus päätti äänin 1-6, että Sonkajärven kunnan Sonkajärven Vesi Oy:öön tekemän SVOP-sijoituksen määrä on 350 000 euroa.

Kunnanhallitus yksimielisesti päätti esittää kunnanvaltuustolle, että se

Kunnanhallitus

§ 168

21.08.2023

hyväksyy uutena vesihuoltolaitoksen perustamiseen liittyvänä asiakirjana Sopimuksen pääoman sijoittamisesta sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon.

Kunnanhallitus yksimielisesti päätti esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy muutoksen Pöytäkirjaan hallituksen osakeyhtiölain 624/2006) 6 luvun 3 §:n 2 momentin mukaisesti kokousta pitämättä tekemistä päätöksistä siten, että pöytäkirja sisältää maininnan myös SVOP-sijoituksen vastaanottamisesta.

Sijoitus katetaan kunnan kassavaroilla.

Kunnanhallitus totesi, että koska Sonkajärven Vesi Oy:n toiminta perustuu vesihuoltolakiin perustuvaan monopoliasemaan sekä luonnolliseen monopoliasemaan, ei SVOP-sijoituksen tekemiseen sovelleta EU:n valtioneuvoston päätöksiä.

Kunnanhallitus yksimielisesti päätti esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy muutoksen Sonkajärven Vesi Oy:n yhtiöjärjestykseen siten, että yhtiön toimialana on lisäksi hulevesiviemäröinnin järjestäminen ja hoitaminen.

Oheismateriaali

Sonkajärven Vesi Oy, yhtiöjärjestysluonnos 13.6.2023

Sonkajärven Vesi Oy, sopimusluonnos pääoman sijoittamisesta sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon 13.6.2023

Sonkajärven Vesi Oy, pöytäkirjaluonnos hallituksen kokousta pitämättä tekemistä päätöksistä 13.6.2023

Kunnanhallitus

§ 169

21.08.2023

Sonkajärven kunnan omistajaohjaus Sonkajärven Vesi Oy:n hallituksen jäseneksi

Kunnanhallitus 21.08.2023 § 169
248/00.04.02/2023

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja

Sonkajärven kunnanvaltuusto on 14.11.2022 § 41 hyväksynyt vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisen ja yhtiön perustamisasiakirjat.

Sonkajärven Vesi Oy:n yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiöllä on hallitus, johon kuuluu kolmesta viiteen varsinaista jäsentä. Yhtiökokous valitsee vuosittain hallituksen jäsenet.

Sonkajärven kunnan hallintosäännön mukaan kunnan konsernijohtoon kuuluvat kunnanhallitus ja kunnanjohtaja. Kunnanhallituksen tehtävänä on mm. nimetä yhtiökokousedustajat ja antaa heille omistajaohjauksen edellyttämät toimintaohjeet.

Kunnanhallitus on 26.6.2023 § 144 valinnut Sonkajärven Vesi Oy:n yhtiökokousedustajaksi Ilpo Kärkkäisen ja varaedustajaksi Lassi Savolaisen.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus antaa ohjeet yhtiökokousedustajalle Sonkajärven Vesi Oy:n hallituksen jäsenten valinnasta.

Asian käsittely: Kunnanhallitus keskusteli Sonkajärven Vesi Oy:n hallituksen jäsenten valinnasta. Keskustelun kuluessa kunnanhallituksen puheenjohtaja esitti, että Sonkajärven Vesi Oy:n hallituksen jäseniksi valitaan:

Esko Nissinen
Kari Vornanen
Riitta Tommila
Veli Hynynen
Ulla Vornanen

Riitta Tommila ja Veli Hynynen totesivat olevansa esteellisiä asian käsittelyyn ja he poistuivat asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus päätti esittää omistajaohjauksellisena kannanottona yhtiökokoukselle, että Sonkajärven Vesi Oy:n hallitukseen valitaan seuraavat jäsenet:

Esko Nissinen
Kari Vornanen
Riitta Tommila
Veli Hynynen
Ulla Vornanen

Kunnanhallitus

§ 169

21.08.2023

Lisäksi kunnanhallitus toteaa, että kunnanjohtajalla on kuntakonsernin johtajana puhe- ja läsnäolo-oikeus Sonkajärven Vesi Oy:n hallituksen kokouksissa.

Kunnanhallitus	§ 54	13.03.2023
Kunnanvaltuusto	§ 13	20.03.2023
Kunnanhallitus	§ 170	21.08.2023

Sonkakoti Oy:n lainan takaus

Kunnanhallitus 13.03.2023 § 54

Valmistelija: vs. kunnansihteeri

Sonkajärvi -konserniin kuuluu tytäryhteisönä Sonkakoti Oy, josta kunta omistaa 100 %. Sonkakoti Oy:n toiminta-ajatuksena on tuottaa ja ylläpitää edullisia ja laadukkaita vuokra-asuntoja Sonkajärven kunnan alueella.

Sonkakoti suunnittelee maalämpöremonttien tekemistä Särkitie 1-3 ja Männikkötie 26. Maalämpöremonttien tekeminen tukisi yhtiön siirtymää pois fossiilisista polttoaineista. Maalämpöremonttien tekemiseen on tällä hetkellä saatavissa Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselta ARA:lta energia-avustusta jopa 4 000 euroa asuntoa kohti. Avustus edellyttää kohteen energiatodistuksen energialuokan muuttumisen remontin myötä. Sonkakoti Oy:n teettämien laskelmien mukaan raja-arvo täyttyisi kohteiden Särkitie 1-3 ja Männikkötie 26 kohdalla. Kohteet ovat tällä hetkellä öljylämmitteisiä. Energia-avustuksen ehtona on hakijan kohteeseen ottama korkotukilaina.

Sonkakoti Oy:n hallitus on käsitellyt maalämpöremonttien tekemistä kokouksissaan 23.2.2023 ja 7.3.2023. Kokouksessa 23.2.2023 Sonkakoti Oy:n hallitus päätti yksimielisesti maalämpöinvestoinnin toteuttamisesta. Sonkakoti Oy pyysi lainatarjoukset maalämpöremonttien rahoitukseen Ylä-Savon Osuuspankilta, Kuntarahoitukselta, Nordealta sekä Säästöpankki Optialta.

Sonkakoti Oy:n hallitus on kokouksessaan 7.3.2023 hyväksynyt Kuntarahoitus Oyj:n lainatarjouksen ja pyytää lainan vakuudeksi Sonkajärven kunnan omavelkaista takausta. Lainatarjouksen ehdot ovat seuraavat:

Lainan tiedot	Kuntarahoitus, tarjous 6.3.2023
Lainan määrä	150 000 euroa
Viitekorko	6 kk euribor 360
Korkomarginaali	0,640%
Toimitusmaksu	0 euroa
Lyhennykset	Tasalyhennys puolivuositain
Luottoaika	10 - vuotta
Vakuus	Sonkajärven kunnan takaus. Valtuuston takauspäätöksen tulee olla lainvoimainen ennen luoton nostoa

Päätösesitys

Vs. kunnansihteeri:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle lainatakauksen myöntämistä Sonkakoti Oy:lle yllä kuvatuin ehdoin. Sonkajärven kunta perii lainan takauksesta 0,5 prosentin takausprovision.

Asian käsittely: Riitta Tommila, Eino Luukkonen ja Hannele Luukkonen ilmoittivat olevansa esteellisiä asiaan yhteisöjääviyden perusteella, joten he poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kunnanhallitus	§ 54	13.03.2023
Kunnanvaltuusto	§ 13	20.03.2023
Kunnanhallitus	§ 170	21.08.2023

Kunnanhallitus valitsi yksimielisesti Lassi Savolaisen tilapäiseksi puheenjohtajaksi tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös Kunnanhallitus:
Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanvaltuusto 20.03.2023 § 13

Päätösesitys Kunnanhallitus:
Kunnanvaltuusto myöntää lainatakauksen Sonkakoti Oy:lle yllä kuvatuin ehdoin. Sonkajärven kunta perii lainan takauksesta 0,5 prosentin takausprovisio.

Asian käsittely: Riitta Tommila ilmoitti olevansa esteellinen asian käsittelyyn yhteisöjääviyden perusteella, joten hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Riitta Tommilan tilalle tämän pykälän ajaksi kutsuttiin Risto Vatanen.

Eino Luukkonen ilmoitti olevansa esteellinen asian käsittelyyn yhteisöjääviyden perusteella, joten hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Eino Luukkosen tilalle tämän pykälän ajaksi kutsuttiin Eero Raatikainen.

Asko Julkunen ilmoitti olevansa esteellinen asian käsittelyyn yhteisöjääviyden perusteella, joten hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Asko Julkunen tilalle tämän pykälän ajaksi kutsuttiin Veli Hynynen.

Hannele Luukkonen ilmoitti olevansa esteellinen asian käsittelyyn yhteisöjääviyden perusteella, joten hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Hannele Luukkosen tilalle asian käsittelyn ajaksi ei ollut saatavilla varajäsentä.

Päätös Kunnanvaltuusto:
Kunnanvaltuusto yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanhallitus 21.08.2023 § 170

83/02.05.06.00/2023

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja

Kunnanvaltuusto on 20.3.2023 § 13 päättänyt myöntää Sonkakoti Oy:lle lainantakauksen Kuntarahoitukselta nostettavalle lainalle. Kuntarahoitus on 13.7.2023 ilmoittanut, että kunnanvaltuuston tekemä päätös on puutteellinen, eikä lainaa pysty nostamaan ilman korjattua päätöstä. Päätöksestä on puuttunut tieto siitä, että takaus on omavelkainen, ja että se kattaa koko lainamäärän kaikkine muine liitännäiskuluineen. Lisäksi päätöksessä olisi tullut todeta, ettei takaus muodosta kiellettyä valtiontukea.

Kunnanhallitus	§ 54	13.03.2023
Kunnanvaltuusto	§ 13	20.03.2023
Kunnanhallitus	§ 170	21.08.2023

Näistä syystä asia on käsiteltävä uudestaan ja tehtävä päätökseen tekniluonteiset korjaukset.

Päätösesitys

Talous- ja hallintojohtaja:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Sonkajärven kunta myöntää 100 %:in omavelkaisen takauksen seuraavasta Sonkakoti Oy:n lainasta sen kaikkine liitännäiskustannuksineen koko laina-ajalta:

Lainan tiedot	Kuntarahoitus, tarjous 6.3.2023
Lainan määrä	150 000 euroa
Viitekorko	6 kk euribor
Korkomarginaali	0,640 %
Toimitusmaksu	0 euroa
Lyhennykset	Tasalyhennys puolivuositain
Luottoaika	10 vuotta
Vakuus	Sonkajärven kunnan omavelkainen takaus

Sonkajärven kunnan omavelkainen takaus kattaa pääoman, korot, viivästyskorot ja muut kulut.

Sonkakoti Oy on Sonkajärven kunnan 100 %:sesti omistama tytäryhtiö.

Tässä päätöksessä tarkoitettu tuki täyttää Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 106 artiklan 2 kohdan määräysten soveltamisesta tietyille yleisiin taloudellisiin tarkoituksiin liittyviä palveluja tuottaville yrityksille korvauksena julkisista palveluista myönnettävään valtiontukeen 20. päivänä joulukuuta 2011 annetussa komission päätöksessä 2012/21/EU (EUVL L 7, 11.1.2012, s. 3— 10) asetetut edellytykset. Sonkajärven kunnan Sonkakoti Oy:lle myöntämä takaus on siten SGEI-tukea.

Sonkajärven kunta perii lainan takauksesta 0.5 prosentin takausprovision.

Asian käsittely: Riitta Tommila, Eino Luukkonen ja Simo Mäkinen ilmoittivat olevansa esteellisiä yhteisöjäävyyden perusteella ja he poistuivat asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Kunnanhallitus yksimielisesti päätti kuulla Simo Mäkistä asiantuntijana asiassa.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanhallitus

§ 171

21.08.2023

Sonkakoti Oy:lle myönnettävä välirahoitus

Kunnanhallitus 21.08.2023 § 171
250/02.05.03/2023

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja

Kunnanvaltuusto on 20.3.2023 § 13 päättänyt myöntää Sonkakoti Oy:lle lainantakauksen Kuntarahoitukselta nostettavalle lainalle. Kuntarahoitus on 13.7.2023 ilmoittanut, että kunnanvaltuuston tekemä päätös on puutteellinen, eikä lainaa pysty nostamaan ilman korjattua päätöstä. Päätöksestä on puuttunut tieto siitä, että takaus on omavelkainen, ja että se kattaa koko lainamäärän kaikkine liitännäiskuluineen. Lisäksi päätöksessä olisi tullut todeta, ettei takaus muodosta kiellettyä valtiontukea.

Sonkakoti Oy:n maalämpöremontti, johon laina on haettu, käynnistyy 14.8.2023. Koska takauspäätös on teknisluonteisten korjausten vuoksi käsiteltävä uudelleen, on laina valitusajan johdosta mahdollista nostaa aikaisintaan 9.10.2023.

Sonkakoti Oy tarvitsee remontista aiheutuvien laskujen maksamiseksi kunnalta väliaikaisen rahoituksen. Väliaikaisen rahoituksen määrä on 114.000 euroa ja sen myönnetään korottomana lyhytaikaisena lainana. Sonkakoti Oy maksaa välirahoituksen takaisin välittömästi sen jälkeen, kun se on pystynyt nostamaan takauksen kohteena olevan lainan Kuntarahoitukselta, kuitenkin viimeistään 31.12.2023.

Päätösesitys

Talous- ja hallintojohtaja:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Sonkajärven kunta myöntää Sonkakoti Oy:lle välirahoituksen 114.000 euroa korottomana lyhytaikaisena lainana edellyttäen, että kunnanvaltuusto tekee uuden, korjatun takauspäätöksen. Sonkakoti Oy maksaa välirahoituksen takaisin välittömästi, kun se on nostanut Kuntarahoituksen lainan, kuitenkin viimeistään 31.12.2023.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että päätös voidaan panna täytäntöön välittömästi.

Asian käsittely: Riitta Tommila, Eino Luukkonen ja Simo Mäkinen ilmoittivat olevansa esteellisiä yhteisöjäävyyden perusteella ja he poistuivat asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Esitys Manttaalikuntasäätiön omaisuuden haltuun ottamiseksi

Kunnanhallitus 21.08.2023 § 172
249/02.07.02.04/2023

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja

Sonkajärven Manttaalikuntasäätiö sr on toiminut vuodesta 1961 alkaen. Säätiön tarkoituksena on sääntöjen mukaisesti myöntää avustuksia yhdistyksille, säätiöille ja muille yhteisöille, jotka toimivat maa- ja metsätalouden kehittämiseksi, maatalousväestön elinehtojen parantamiseksi, suorittavat talouspoliittista valistustyötä tai muulla tavoin huolehtivat maanviljelijäin taloudellisten ja yhteiskunnallisten oikeuksien turvaamisesta.

Säätiön taloudellinen tilanne on heikentynyt siten, ettei sillä ole enää toimintaedellytyksiä. Säätiön hallitus on päättänyt aloittaa valmistelut säätiön toiminnan lakkauttamiseksi. Tarkoituksena on asettaa säätiö selvitystilaan säätiön purkamiseksi.

Sääntöjen mukaan säätiön purkautuessa sen varat siirtyvät Sonkajärven kunnalle.

Säätiön varat koostuvat pääosin kahdesta Sonkakulma Oy:n huoneistosta (varasto nro 10 ja liikehuoneisto no 9). Huoneistojen lisäksi säätiöllä on pörssiosakkeita ja rahavaroja yhteensä noin 50.000 euron arvosta.

Sonkajärven Manttaalikuntasäätiö sr pyytää Sonkajärven kunnalta kannanottoa siitä, ottaako kunta vastaan säätiön varat sen purkautuessa.

Liikehuoneiston numero 9 yhtiöjärjestyksen mukainen pinta-ala on 21 m². Hoitovastike on 17.5.2023 isännöitsijäntodistuksen mukaan 138,78 euroa ja vesimaksu 15,00 euroa. Liikehuoneisto on tällä hetkellä vuokrattuna. Varastotilan numero 10 pinta-ala on 233 m². Hoitovastike on 17.5.2023 isännöitsijäntodistuksen mukaan 926,91 euroa ja vesimaksu 15,00 euroa. Varastotila ei ole tällä hetkellä vuokrattuna.

Asunto Oy Sonkakulmalle on tehty 18.7.2023 LVI-kuntoarvio, 1.7.2023 sähköjärjestelmien kuntoarvio ja 21.6.2023 rakennustekniikan kuntoarvio. Kuntoarviot sisältävät lukuisia toimenpide-ehdotuksia. Korjausten toteuttaminen tulee nostamaan yhtiö/rahoitusvastikkeita lähivuosina.

Sonkajärven kunnassa on tehty vuonna 2018 kiinteistöselvitys. Selvityksen mukaan Sonkajärven kunnalla on tuolloin ollut hallinnassaan ja käytössään rakennuksia/tiloja yhteensä 42 kpl, joiden yhteenlaskettu bruttopinta-ala oli 40 644 brm² ja tilavuus 159 438 brm³. Keskimäärin kuntien omistuksessa ja hallinnassa oli vuonna 2018 rakennuksia 6 brm²/asukasta kohden. Sonkajärven kunnalla kunnan omistamia rakennuksia oli noin 10 brm²/asukasta kohden.

Sonkajärven kunnan hallinta/omistustaso oli 70 % yli kuntien keskiarvon. Rakennusten ylläpitokustannukset vuonna 2018 olivat noin 1 183 000 €, sisältäen poistot rakennuksista.

Kunnanhallitus

§ 172

21.08.2023

Selvityksessä kunnan rakennuskanta jaettiin seuraaviin salkkuihin:

1. pidettävät rakennukset (voidaan käyttää sellaisenaan palvelutuotannossa)
2. kehitettävät ja pidettävät rakennukset (palvelutuotantoa varten korjattavat rakennukset)
3. kehitettävät rakennukset, joista luovutaan (kiinteistökehityskohteet, jotka korjataan ja myydään tai myydään sellaisenaan)
4. luovutettavat rakennukset, jotka (myydään tai) puretaan.

Selvityksen tekemisen jälkeen Sonkajärven kunta on tehnyt määrätietoisesti selvityksessä esitettyjä toimenpiteitä. Virastotalo on purettu, ja tilalle rakennettu merkittävästi pienempi kunnantalo. Terveyskeskus on peruskorjattu ja vuokrattu edelleen hyvinvointialueelle. Myös Tuulikannel ja Mosaiikki on vuokrattu hyvinvointialueelle. Taitotalo on purettu.

Sonkajärven kunnalla ei ole tarvetta lisätilalle palvelutuotantoaan varten. Kiinteistöselvityksen toimenpiteiden toteuttaminen on edelleen käynnissä, ja kunta hankkiutuu mahdollisuuksien mukaan eroon kiinteistöistä/neliöistä, joita se ei tarvitse palvelutuotannossaan.

Manttaalikuntasäätiön varojen vastaanottaminen merkitsisi sitä, että kunnan kiinteistövastuut, kiinteistöselvityksen suositusten vastaisesti, kasvaisivat (yhtiövastikkeet, vastuut tulevista korjauksista). Sonkajären kunnalla ei ole myöskään tarvetta tiloille. Näin ollen Sonkajärven kunnalla ei ole perusteita vastaanottaa Manttaalikuntasäätiön varoja.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:
Sonkajärven kunta ei vastaanota Manttaalikuntasäätiön varoja.

Päätös

Kunnanhallitus:
Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Sonkajärven Palvelutaloyhdistys ry:n myyntitarjous Sonkapirtistä

Kunnanhallitus 21.08.2023 § 173
246/10.03.02.03/2023

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja

Sonkakoti Oy:lle on esitetty osoitteessa Taivallahdentie 3 sijaitsevan Sonkapirtin ostamista. Sonkakoti Oy on käsitellyt asiaa ensimmäisen kerran kokouksessa 26.10.2021, jolloin hallitus on päättänyt, ettei Sonkapirtin kiinteistöä osteta. Sonkakoti Oy:n hallitus on käsitellyt asiaa seuraavan kerran 6.2.2023. Sonkakoti Oy:n hallituksen kokouksen pöytäkirjassa todetaan, että Sonkapirtti on rivitalo, jossa on kahdeksan huoneistoa, ja jonka pinta-ala on 350 m². Kohteessa on käytetty ulkopuolinen arvioija ja kohteen arvoksi on arvioitu 157 000 euroa. Lisäksi pöytäkirjassa todetaan, että omistajaohjauksesta vastaava Sonkajärven kunnanhallitus on keskustellut asiasta kokouksessaan 16.1.2023. Pöytäkirjassa todetaan edelleen, että kohteen ostaminen arvioidulla hinnalla ei ole Sonkakoti Oy:lle kannattavaa. Sonkakoti Oy:n hallitus on päättänyt, että se tekee tarjouksen Sonkapirtistä 60 000 euron hintaan (ALV 0 %, hintaan ei lisätä ALV:a) edellyttäen, että Sonkajärven kunta ryhtyy lainan takaajaksi.

Sonkajärven Palvelutaloyhdistys ry on tehnyt vastatarjouksen hintaan 109 000 euroa. Ylä-Savon Osuuspankki on pantinhaltijana hyväksynyt esitetyn myyntihinnan edellyttäen, että kauppahinta käytetään lyhentämättömänä sen saataviin Sonkajärven Palvelutaloyhdistys ry:ltä. Sonkakoti Oy:n hallitus on käsitelly vastatarjousta 14.6.2023 ja päättänyt, että se hylkää Sonkajärven Palvelutaloyhdistys ry:n tarjouksen ja pitäytyy aikaisemmassa 60 000 euron tarjouksessaan.

Tämän jälkeen Sonkajärven Palvelutaloyhdistys ry on 28.6.2023 tehnyt Sonkajärven kunnalle myyntitarjouksen kiinteistöistä hintaan 109 000 euroa. Ylä-Savon Osuuspankki on pantinhaltijana hyväksynyt myyntitarjouksen.

Sonkajärven kunnan vuokra-asuntojen tuottamisesta ja ylläpitämisestä vastaa Sonkakoti Oy. Yhtiöllä on hallinnassaan 300 vuokra-asuntoa. Sonkakoti Oy on Sonkajärven kunnan 100 %:sesti omistama tytäryhtiö ja kuuluu Sonkajärven kuntakonserniin.

Sonkajärven kunnan hallintosäännön ja konserniohjeen mukaan kunnan konsernijohtoon kuuluvat kunnanhallitus ja kunnanjohtaja. Konsernijohto vastaa kuntakonsernin ohjauksesta. Konserniohjeen mukaan kunnanhallitus mm. antaa ohjeet kuntaa eri yhteisöjen ja säätiöiden hallintoelimissä edustaville henkilöille kunnan kannan ottamisesta käsiteltäviin asioihin.

Kiinteistön myyntitarjouksen käsittelyssä on toimittu Sonkajärven kunnan hallintosäännön ja konserniohjeen mukaan. Kunnanhallitus on antanut ohjeet kuntaa Sonkakoti Oy:n hallituksessa edustaville henkilöille myyntitarjouksen käsittelemiseksi. Edustajat ovat toimineet kunnanhallituksen ohjeiden mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 173

21.08.2023

Päätösesitys

Talous- ja hallintojohtaja:

Koska vuokra-asuntojen tuottaminen ja ylläpitäminen on Sonkajärven kunnassa määritelty kunnan 100 %:sesti omistaman Sonkakoti Oy:n tehtäväksi, ja kunta ohjaa yhtiötä omistajaohjauksella, ja ohjauksessa on noudatettu kunnanhallituksen antamaa ohjeistusta, hylkää Sonkajärven kunta Sonkajärven Palvelutaloyhdistys ry:n tarjouksen, ja ohjeistaa Palvelutaloyhdistyksen jatkamaan tarvittaessa neuvotteluja Sonkakoti Oy:n kanssa.

Asian käsittely: Eino Luukkonen, Riitta Tommila ja Simo Mäkinen ilmoittivat olevansa esteellisiä yhteisöjäävyyden perusteella ja poistuivat asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Kunnanhallitus yksimielisesti päätti kuulla Simo Mäkistä asiantuntijana asiassa.

Keskustelun jälkeen kunnanhallitus yksimielisesti päätti palauttaa asian uudelleen käsiteltäväksi Sonkakoti Oy:lle.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus yksimielisesti päätti palauttaa asian uudelleen käsiteltäväksi Sonkakoti Oy:lle.

Kuntalaisaloite koskien Metsärinteen tuulivoimahankkeen keskeyttämistä ja tuulivoimayleiskaavan valmistelun lopettamista

Kunnanhallitus 21.08.2023 § 174
253/10.02.02/2023

Valmistelija: kunnanjohtaja

Sonkajärven kunnalle on tehty 12.6.2023 seuraava kuntalaisaloite koskien Metsärinteen tuulivoimahankkeen keskeyttämistä ja tuulivoimayleiskaavan valmistelun lopettamista:

”Metsärinteen tuulivoimahanke tulee keskeyttää ja kaavan valmistelu lopettaa.

Kunta voi päättää kyseisen tuulivoimahankkeen keskeyttämisestä ja kaavoituksen lopettamisesta (MRL).

Perusteluna Metsärinteen tuulivoimahankkeen keskeyttämiseksi ja kaavoituksen lopettamiseksi esitämme:

- Kyseinen tuulivoimateollisuusalue on suunniteltu liian lähellä asutus- ja matkailuyritysrhyppäitä tuhoten kauniit rantamaisemanäkymät Matkusjoki- ja järviolueella.
- Tuulivoima-alueen läheisyydessä olevien kiinteistöjen arvon aleneminen.
- Meluhaitta, joka lisääntyy olemassa olevan 5-tien melun rinnalla. Lisäksi vesistö johtaa näiden aiheuttamat äänet voimakkaammin erityisesti vastarannalle.
- Negatiiviset vaikutukset eläimiin ja niiden elinolosuhteisiin.
- Kyseinen tuulivoima-alue asettaa kuntalaiset, matkailuyrittäjät ja loma-asukkaat eriarvoiseen asemaan (vrt. Jyrkkä, Huttusenlehto).
- Kyseinen hanke on ristiriidassa Sonkajärven kuntastrategiaan; asukkaiden hyvinvoinnin edistäminen, viihtyisän ja turvallisen asuinympäristön turvaaminen sekä maaseutumainen ja luonnonläheinen ympäristö!
- Matkusjokireitti ympäristöineen on jäämässä tuulivoimahankkeiden keskelle, joten on oikein ja kohtuullista, että tästä kolmen tuulivoimalan hankkeesta luovutaan.

Rakennetaan yhdessä kunnan elinvoimaisuutta ja kasvua yrittäjien ja asukkaiden aktiivisuuden ja verotulojen turvin - ei kyseenalaisten ympäristöä ja asukkaiden hyvinvointia kuluttavien tuulivoimaloiden avulla.”

Aloitteen tekijän lisäksi aloitetta on kannattanut yli 100 henkilöä.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanvaltuusto on 6.6.2022 yksimielisesti hyväksynyt Sonkajärven kunnan ja Eurowind Energy Oy:n välisen kaavoitus sopimuksen. Kunnanhallitus on 22.8.2022 hyväksynyt Metsärinteen tuulipuiston kaavakonsultiksi Envineer Oy:n, kaavan laatijaksi Plandea Oy:n ja ympäristöselvitysten laatijaksi Envineer Oy:n.

Kunnanhallitus

§ 174

21.08.2023

Metsärinteen tuulipuistohankkeessa on meneillään osallistumis- ja arviointisuunnitelmavaihe (OAS), jossa kattavasti otetaan huomioon kuntalaisaloitteessa esitetyt asiat. Kaavan hyväksyy lopulta Sonkajärven kunnanvaltuusto.

Kunnanhallitus päättää, että kuntalaisaloitteessa esitettyyn Metsärinteen tuulipuistohankkeen keskeyttämiseen ja tuulivoimayleiskaavan valmistelun lopettamiseen ei ole perusteita.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanhallitus totesi, että kaavan hyväksyy tai hylkää lopulta Sonkajärven kunnanvaltuuston.

Kunnanhallitus

§ 175

21.08.2023

Lausunto Servica Oy:n yhtiöjärjestyksen ja osakassopimuksen muutosehdotuksista

Kunnanhallitus 21.08.2023 § 175
254/00.04.02/2023

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja

Sonkajärven kunnalla on 2 kpl (0,02 %) Servica Oy:n osakkeita. Servica Oy on uudistamassa yhtiöjärjestystään sekä osakassopimustaan ja pyytää omistajien kommentit esitettyihin muutoksiin 30.9.2023 mennessä.

Osakassopimuksen muutosehdotukset koskevat mm.

- sidosyksikköaseman säilyttämistä ja uusia osakkaita
- osakkeiden luovutustilanteita ja -rajoituksia
- yhtiön hallintoa ja päätöksentekoa.

Oheismateriaalina on yhtiöjärjestys- ja osakassopimusluonnos sekä yhteenveto keskeisistä muutosehdotuksista.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Sonkajärven kunnalla ei ole huomautettavaa Servica Oy:n yhtiöjärjestyksen ja osakassopimuksen muutosehdotuksiin.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Oheismateriaali

Servica Oy:n uusi yhtiöjärjestys, luonnos

Servica Oy:n osakassopimus, luonnos

Servica Oy:n osakassopimuksen keskeiset muutosehdotukset

Kunnanhallitus

§ 176

21.08.2023

Työsuojelupäällikön nimeäminen

Kunnanhallitus 21.08.2023 § 176
251/01.01.03.01/2023

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja

Kunnanhallitus on 29.11.2021 § 261 nimennyt työsuojelupäälliköksi työllisyyskoordinaattorin 1.1.2022 alkaen. Työllisyyskoordinaattori on irtisanoutunut siten, että hänen virkasuhteensa päättyy 10.9.2023.

Työnantajan on nimettävä uusi työsuojelupäällikkö.

Kunnanjohtaja on 29.6.2023 tehnyt päätöksen tiedonhallintasihteerin tehtävänkuvan määräaikaisesta muutoksesta. Muutosten johdosta sekä tiedonhallintasihteerin kanssa käytyjen keskustelujen perusteella tiedonhallintasihteeriä esitetään työsuojelupäälliköksi 11.9.2023 lähtien. Tiedonhallintasihteeri on antanut suostumuksensa työsuojelupäällikkönä toimimiseen oman työnsä ohessa.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus nimeää työsuojelupäälliköksi tiedonhallintasihteerin 11.9.2023 lähtien. Tiedonhallintasihteeri on antanut suostumuksensa työsuojelupäällikkönä toimimiseen oman työnsä ohessa.

Päätös

Kunnanhallitus:
Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanhallitus

§ 177

21.08.2023

Eron myöntäminen Venla Koistiselle luottamustoimista

Kunnanhallitus 21.08.2023 § 177
255/00.00.01.00/2023

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja

Venla Koistinen on pyytänyt 24.7.2023 eroa luottamustoimista. Hän on ollut sivistyslautakunnassa Pirkko Väisäsen varajäsen sekä Keskustan varavaltuutettu.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää Venla Koistiselle eron sivistyslautakunnan varajäsenyydestä sekä varavaltuutetun tehtävästä.

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se valitsee sivistyslautakuntaan Pirkko Väisäselle uuden varajäsenen Venla Koistisen tilalle toimikauden 1.8.2021-31.5.2025 jäljellä olevaksi ajaksi.

Päätös

Kunnanhallitus:
Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanhallitus

§ 178

21.08.2023

Eron myöntäminen Pirjo Rönkölle sivistyslautakunnan varapuheenjohtajan tehtävästä

Kunnanhallitus 21.08.2023 § 178
256/00.00.01.00/2023

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja

Pirjo Rönkkö on pyytänyt 9.8.2023 eroa sivistyslautakunnan varapuheenjohtajan tehtävästä.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää Pirjo Rönkölle eron sivistyslautakunnan varapuheenjohtajan tehtävästä.

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se valitsee sivistyslautakuntaan uuden jäsenen ja varapuheenjohtajan Pirjo Rönkön tilalle toimikauden 1.8.2021-31.5.2025 jäljellä olevaksi ajaksi.

Asian käsittely: Pirjo Rönkkö ilmoitti olevansa esteellinen ja hän poistui asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanhallitus

§ 179

21.08.2023

Erääntyneet saatavat 14.8.2023

Kunnanhallitus 21.08.2023 § 179
18/02.06.01.03/2023

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja

Kunnan saatavatilanne on ollut touko – elokuu 2023 seuraava:

29.5.2023	49 664
19.6.2023	39 947
14.8.2023	61 886

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi saatavatilanteen ajalta touko – elokuu 2023.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanhallitus § 180

21.08.2023

Muut asiat

Kunnanhallitus 21.08.2023 § 180

Ei muita asioita.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 164, § 165, § 166, § 167, § 168, § 169, § 170, § 171, § 173, § 174, § 175, § 177, § 178, § 179, § 180

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 172, § 176**Oikaisuvaatimusohjeet**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Sonkajärven kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:
Osoite: Lepokankaantie 2, 74300 Sonkajärvi
Sähköpostiosoite: sonkajarvi@sonkajarvi.fi
Puhelinnumero: 040 675 0001

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Sonkajärven kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Lepokankaantie 2, 74300 SONKAJÄRVI
Sähköpostiosoite: sonkajarvi@sonkajarvi.fi
Puhelinnumero: 040 675 0001

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00-15.00.