

Sukevan paloasema/hankesuunnitelmaesitys

Sukevan aluelautakunta 05.10.2023 § 25
317/00.04.00/2023

Valmistelija: aluelautakunnan sihteeri

Sukevan paloasema on valmistunut vuonna 1966. Paloasema on tällä hetkellä Sonkajärven kunnan omistuksessa ja Pohjois-Savon hyvinvointialueen käytössä.

Paloasemalla on tehty peruskunnostus 1988 ja autohallin ovimuutos 2000. Letkun kuivatustorni on ollut turvallisuussyistä poissa käytöstä vuodesta 2000 alkaen. Sukevan paloaseman rakennuksen kerrosala on 290 k-m². Hyvinvointialueen pelastuslaitokselle on vuokrattu 133 h-m²:n tila. Teknisen toimen tilapalvelu on vuokrannut 56 m² asunto-osan vuokra-asunnoksi. Pihapiirissä sijaitseva kylmä varastorakennus on teknisen toimen käytössä eikä siitä ole vuokrattu tilaa pelastustoimelle. Rakennus on tekniseltä iältään vanhentunut, ja tilat ovat nykykäyttöön riittämättömät.

Vanhan paloaseman oleellisimpia puutteita ovat seuraavat asiat:

- vanhassa paloasemassa ei ole henkilöstön sosiaalisia tiloja eikä taukotiloja
- pelastustoimen huolto ja pukeutuminen on tehtävä nykyisin autohallissa ja tämä toiminta ei vastaa nykyajan vaatimuksia
- vanhan paloaseman hallitila on liian matala ja nykyiset paloautot eivät mahdu sinne korkeutensa puolesta
- rakennuksesta ei ole tehty sisäilmatutkimuksia eikä kuntoarvioita, puhtas paloasema toimintaperiaate on ko. rakennuksessa mahdoton toteuttaa
- nykyinen tila on kokonaisuudessaan ahdas, epäkäytännöllinen ja ei ole kokonaistaloudellisesti järkevä
- kiinteistön omistajan Sonkajärven kunnan kiinteistöstrategian kantana on, että vanhan paloaseman korjaus ei ole taloudellisesti eikä muutoinkaan järkevää

Vanhan paloasemarakennuksen peruskorjaus- ja laajennuskustannuksia on alustavasti vertailtu uuden paloaseman kustannuksiin ja todettu niiden nousevan suuremmaksi kuin uuden, nykyaikaisen paloaseman rakentaminen.

Päätösesitys

Tekninen johtaja:

Sukeva aluelautakunta päättää esittää Pohjois-Savon hyvinvointialueelle, että Sukevalle rakennetaan lähivuosina uusi paloasema ja uusi kylmä varasto. Kylmä ulkovarasto tulisi olemaan yhteiskäytössä Sonkajärven kunnan kanssa. Sukevan aluelautakunta esittää, että Pohjois-Savon pelastuslaitos sitoutuu vuokraamaan uuden paloaseman ja tarvittavan osuuden ulkovarastosta. Pohjois-Savon pelastuslaitos voisi hyödyntää Sukevan kyläkeskuksen kokoustiloja ja kuntosalia.

Päätös

Sukevan aluelautakunta:

Sukevan aluelautakunta yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.
