

**Kunnanvaltuusto**

---

Aika Maanantai 13.11.2023 klo 19:00 - 19:26

Paikka Mosaiikki, Koulutie 4

## Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Savolainen Lassi	puheenjohtaja
	Kainulainen Helena	varapuheenjohtaja
	Ewane Tarja	jäsen
	Halonen Ester	jäsen
	Heiskanen Laura	jäsen
	Hynynen Vesa	jäsen
	Julkunen Asko	jäsen
	Kainulainen Seppo	jäsen
	Kraft Elias	jäsen
	Kuittinen Jyri	jäsen
	Kärkkäinen Ilpo	jäsen
	Luukkonen Eino	jäsen
	Luukkonen Hannele	jäsen
	Moisanen Arto	jäsen
	Niskanen Tiina	jäsen
	Pirkkalainen Tarja	jäsen
	Rönkkö Pirjo	jäsen
	Tauriainen Esa	Keskustan 1. varavaltuutettu, §:t 63 ja 65
	Tissari Markku	Perussuomalaisten 2. varavaltuutettu
	Tommila Riitta	jäsen
	Tuovinen Merja	jäsen
	Vornanen Kari	jäsen
	Väisänen Pirkko	Keskustan 2. varavaltuutettu, § 63
Poissa	Mykkänen Juha	jäsen
Muu	Mäkinen Simo	kunnanjohtaja
	Katja Kurtelius Tornberg	pöytäkirjanpitäjä, talous- ja hallintojohtaja

---

Käsitellyt asiat

59 - 68

---

## Allekirjoitukset

Lassi Savolainen  
puheenjohtaja

Katja Kurtelius Tornberg  
pöytäkirjanpitäjä

§ 65

Helena Kainulainen  
puheenjohtaja

---

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Elias Kraft  
pöytäkirjantarkastaja

Jyri Kuittinen  
pöytäkirjantarkastaja

---

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, on julkaistu nähtäväksi kunnan internetsivuilla [www.sonkajarvi.fi](http://www.sonkajarvi.fi) 17.11.2023

---

**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 59	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 60	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
§ 61	Tuloveroprosentin määrääminen vuodelle 2024	6
§ 62	Kiinteistöveroprosenttien määrääminen vuodelle 2024	7
§ 63	Sonkajärven vesihuoltolaitoksen yhtiöittäminen	9
§ 64	Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaava	18
§ 65	Vakuuden asettaminen ympäristökeskukselle maankaatopaikan jälkihoidon varmistamiseksi	22
§ 66	Kunnanhallituksen selvitys vuoden 2022 arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista	23
§ 67	Väliarviointiraportti	25
§ 68	Muut asiat	26

Kunnanvaltuusto

§ 59

13.11.2023

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kunnanvaltuusto 13.11.2023 § 59

Päätösesitys

Puheenjohtaja:

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kunnanvaltuusto:

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

---

Kunnanvaltuusto

§ 60

13.11.2023

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Kunnanvaltuusto 13.11.2023 § 60

Päätösesitys

Puheenjohtaja:

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Elias Kraft ja Jyri Kuittinen.

Päätös

Kunnanvaltuusto:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Elias Kraft ja Jyri Kuittinen.

---

Kunnanhallitus  
Kunnanvaltuusto

§ 234  
§ 61

06.11.2023  
13.11.2023

## Tuloveroprosentin määrittäminen vuodelle 2024

Kunnanhallitus 06.11.2023 § 234

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja

Valtuuston tulee kuntalain 111 §:n mukaisesti päättää kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä. Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kaikkien Manner-Suomen kuntien tuloveroprosentteja alennettiin kuluvalla vuodelle 12,64 prosenttiyksiköllä. Näin ollen tuloveroprosentit ovat tällä hetkellä prosentin sadasosan tarkkuudella. Ensi vuoden tuloveroprosentit tulee määrätä ja ilmoittaa 0,10 %-yksikön tarkkuudella, eli näin ollen kaikkien kuntien tuloveroprosentit muuttuvat. Jos kunta ei ilmoita tuloveroprosenttiansa määrääjässä Verohallinnolle tai ilmoittaa sen virheellisesti (ei 0,10 % -yksikön tarkkuudella), kunnan vuoden 2023 sovellettua tuloveroprosenttia voidaan pyöristää lähimpään prosenttiyksikön kymmenykseen vuodelle 2024. (Laki verotusmenettelystä 91 a § ja 91 b §).

Sonkajärven kunnan vuoden 2023 tuloveroprosentti on 8,61. Sonkajärven kunnan vuoden 2024 talousarvioraamilaskennassa kunnallisveron määräksi arvioitiin Kuntaliiton verotuloennusteen 8/2023 mukaisesti 8,60 %:in tuloveroprosentilla 4 704 000 euroa. Tuoreemmassa Kuntaliiton veroennusteessa 10/2023 tuloveron määräksi arvioidaan 8,60 %:in tuloveroprosentilla 4 811 000 euroa.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:  
Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että vuoden 2024 tuloveroprosentiksi määrätään 8,60.

Päätös

Kunnanhallitus:  
Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanvaltuusto 13.11.2023 § 61  
342/02.03.02.00/2023

Päätösesitys

Kunnanhallitus:  
Kunnanvaltuusto päättää, että vuoden 2024 tuloveroprosentiksi määrätään 8,60.

Päätös

Kunnanvaltuusto:  
Kunnanvaltuusto yksimielisesti päätti, että vuoden 2024 tuloveroprosentiksi määrätään 8,60.

Kunnanhallitus  
Kunnanvaltuusto

§ 235  
§ 62

06.11.2023  
13.11.2023

## Kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2024

Kunnanhallitus 06.11.2023 § 235

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöveroprosentit ilmoitetaan prosentin sadasosan tarkkuudella. Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2024 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 0,93–2,00 %
- vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,41–1,00 %
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,93–2,00 %
- voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 0,93–3,10 %
- yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti 0,00–2,00 %
- rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti 2,00–6,00 %

Vuoden 2024 kiinteistöveroprosentteja päätettäessä on huomioitava, että pääministeri Petteri Orpon hallituksen ohjelman mukaan yleisen kiinteistöveroprosentin sijaan jatkossa määrättäisiin erilliset yleiset kiinteistöveroprosentit maapohjille ja rakennuksille. Jatkossa maapohjan kiinteistöveron vaihteluväli olisi 1,30–2,00 %. Rakennusten yleisen kiinteistöveroprosentin alarajana säilyisi 0,93. Hallituksen esitystä ei ole vielä vahvistettu eduskunnassa.

Vuonna 2023 Sonkajärven kunnan kiinteistöveroprosentit ovat olleet seuraavat:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,00 %
- vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,55 %
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,25 %
- voimalaitosten kiinteistöveroprosentti 3,10 %
- yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti 0,00 %
- rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti ei määrätty

Kuntaliiton 10/2023 veronennusteessa kiinteistöveron määräksi yllä olevilla prosenteilla vuonna 2024 ennustetaan 1 043 000 euroa.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että vuoden 2024 kiinteistöveroprosentit määrätään seuraavasti:

- yleinen kiinteistöveroprosentti 1,00 %
- vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti 0,55 %
- muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,25 %

Kunnanhallitus  
Kunnanvaltuusto

§ 235  
§ 62

06.11.2023  
13.11.2023

- |  |             |
|--|-------------|
| - voimalaitosten kiinteistöveroprosentti   | 3,10 %      |
| - yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti  | 0,00 %      |
| - rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti   | ei määrätty |
| - maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti, mikäli hallituksen esitys vahvistetaan eduskunnassa | 1,30 %      |

Päätös

Kunnanhallitus:  
Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

---

Kunnanvaltuusto 13.11.2023 § 62  
343/02.03.02.00/2023

Päätösesitys

Kunnanhallitus:  
Kunnanvaltuusto päättää, että vuoden 2024 kiinteistöveroprosentit määrätään seuraavasti:

- |  |             |
|--|-------------|
| - yleinen kiinteistöveroprosentti  | 1,00 %      |
| - vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti   | 0,55 %      |
| - muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti  | 1,25 %      |
| - voimalaitosten kiinteistöveroprosentti   | 3,10 %      |
| - yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti  | 0,00 %      |
| - rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti   | ei määrätty |
| - maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti, mikäli hallituksen esitys vahvistetaan eduskunnassa | 1,30 %      |

Päätös

Kunnanvaltuusto:  
Kunnanvaltuusto yksimielisesti päätti, että vuoden 2024 kiinteistöveroprosentit määrätään seuraavasti:

- |  |             |
|--|-------------|
| - yleinen kiinteistöveroprosentti  | 1,00 %      |
| - vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti   | 0,55 %      |
| - muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti  | 1,25 %      |
| - voimalaitosten kiinteistöveroprosentti   | 3,10 %      |
| - yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti  | 0,00 %      |
| - rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti   | ei määrätty |
| - maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti, mikäli hallituksen esitys vahvistetaan eduskunnassa | 1,30 %      |
-



Kunnanhallitus	§ 168	21.08.2023
Kunnanvaltuusto	§ 42	28.08.2023
Kunnanhallitus	§ 236	06.11.2023
Kunnanvaltuusto	§ 63	13.11.2023

## Sonkajärven vesihuoltolaitoksen yhtiöittäminen

Kunnanhallitus 29.11.2021 § 260

Valmistelija: kunnaninsinööri

Sonkajärven kunnanhallitus päätti vuoden 2020 syksynä (Kh 26.10.2020 § 142) vesihuollon maksuja koskeneen ponnen käsittelyn yhteydessä, että Sonkajärven vesihuoltolaitoksesta teetetään ulkopuolisella taholla yhtiöittämisselvitys vuoden 2021 aikana.

Vesihuollon tulos on ollut pitkään alijäämäinen.

Selvityksen tekijänä on ollut BDO Audiator Oy ja raportin laadintaa varten talous- ja käyttöomaisuustietoja on toimittanut kunnan tekninen toimi, vesihuoltolaitos ja taloushallinto. Teknisen toimen osalta selvityksen avustaviin toimiin osallistui kunnaninsinööri, teknisen toimen palvelusihteri ja vesihuoltomestari. Selvityksessä on tarkasteltu Sonkajärven vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisen vaihtoehtoisia toteuttamistapoja sekä niiden vaikutuksia yhtiön ja omistajan näkökulmasta. BDO:n raportti valmistui 10.11.2021. Tavoitteiden ja johtopäätösten mukaisesti Sonkajärven vesihuoltolaitoksen yhtiöittäminen voisi tapahtua vuoden 2022 aikana.

Yhtiöittämisen tavoitteena on, että sillä turvataan vesihuoltotoiminnan jatkuvuus ja tehokas toiminta. Mahdollinen yhtiöittäminen ei saa vaarantaa investointiohjelman toteutumista eikä estää tai vaikeuttaa toiminnan kehittämistä vesihuollon näkökulmasta. Lisäksi yhtiölle tavoitellaan sellaista pääomarakennetta, jonka avulla se pystyisi mahdollisimman itsenäisesti toimimaan ilman lisärahoitusta kunnalta.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:  
Kunnanhallitus päättää hyväksyä tehdyn selvityksen. Kunnanhallitus päättää jatkotoimista.

Päätös

Kunnanhallitus:  
Kunnanhallitus yksimielisesti päätti hyväksyä tehdyn selvityksen ja pyytää tekniseltä lautakunnalta asiasta lausunnon.

Tekninen lautakunta 16.12.2021 § 96

Kunnanhallitus on pyytänyt vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisselvityksestä tekniseltä lautakunnalta lausunnon.

Päätösesitys

Kunnaninsinööri:  
Päätösesitys annetaan kokouksessa.

**Käsittely:** Kunnaninsinööri teki seuraavan päätösesityksen: Tekninen lautakunta päättää hyväksyä vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisselvityksen.

Kunnanhallitus	§ 168	21.08.2023
Kunnanvaltuusto	§ 42	28.08.2023
Kunnanhallitus	§ 236	06.11.2023
Kunnanvaltuusto	§ 63	13.11.2023

Kunnanhallitus	§ 168	21.08.2023
Kunnanvaltuusto	§ 42	28.08.2023
Kunnanhallitus	§ 236	06.11.2023
Kunnanvaltuusto	§ 63	13.11.2023

Tekninen lautakunta esittää lausuntonaan kunnanhallitukselle seuraavaa:

Sonkajärven kunta tekee periaatepäätöksen Sonkajärven vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisestä. Tekninen lautakunta esittää, että kunta käynnistää yhtiön perustamiseen ja vesihuoltotoimintaan liittyvien asiakirjojen ja päätösluonnosten valmistelut yhdessä selvityksen laatijan kanssa. Kunnanhallitus ja valtuusto tekee valmisteluiden perusteella lopulliset yhtiöittämistä koskevat päätökset.

Päätös Tekninen lautakunta:  
Tekninen lautakunta yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanhallitus 17.01.2022 § 8

Päätösesitys Kunnanjohtaja:  
Sonkajärven kunta tekee periaatepäätöksen Sonkajärven vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisestä. Kunta käynnistää yhtiön perustamiseen ja vesihuoltotoimintaan liittyvien asiakirjojen ja päätösluonnosten valmistelut yhdessä selvityksen laatijan kanssa. Kunnanhallitus ja valtuusto tekevät valmisteluiden perusteella lopulliset yhtiöittämistä koskevat päätökset.

Päätös Kunnanhallitus:  
Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen. Kunnanhallitus päätti antaa asian teknisen lautakunnan tehtäväksi. Valmistelujen yhteydessä päivitetään Sonkajärven vesihuoltolaitoksen talousennuste (Ramboll 2016) ja selvitetään veden hinnan kehittyminen sekä vesiosuuskuntien asema jatkossa.

Kunnanhallitus 20.06.2022 § 125

BDO Oy on laatinut vesihuoltolaitoksen yhtiöittämiseen liittyvät seuraavat oheismateriaalina olevat asiakirjaluonnokset:

- Yhtiön perustamissopimusluonnos
- Yhtiön yhtiöjärjestysluonnos
- Yhtiön hallituksen jäsenten vakuutus yhtiön perustamiseen liittyen
- Liiketoimintakauppakirjaluonnos
- Liiketoimintakauppakirjaluonnoksen liitteet 1–3, siirtyvä liiketoiminta
- Liiketoimintakauppakirjaluonnoksen liite 4, velkakirjaluonnos
- Liiketoimintakauppakirjaluonnoksen liite 5, henkilöstönsiirtosopimusluonnos
- Hallituksen päätöspöytäkirjamalli velkakirjan hyväksymisestä
- Yhteistoimintamenettelyä koskeva ohjeistus
- Toimenpide- ja asiakirjaluettelo
- Vesihuoltolaitoksen yhtiöittäminen, tekninen nykyarvo

Tekninen lautakunta on tehnyt esitykset asiakirjoista Sonkajärven vesihuoltolaitoksen talousennuste 2022 sekä Sonkajärven vesiosuuskuntien organisaatioselvitys, ja ne käsitellään erikseen omissa

Kunnanhallitus	§ 168	21.08.2023
Kunnanvaltuusto	§ 42	28.08.2023
Kunnanhallitus	§ 236	06.11.2023
Kunnanvaltuusto	§ 63	13.11.2023

pykälissään.

**Päätösesitys** Vs. kunnanjohtaja:  
Kunnanhallitus hyväksyy vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisen asiakirjaluonnokset jatkotoimenpiteitä varten. Kunnanhallitus ja valtuusto tekee valmisteluiden perusteella lopulliset yhtiöittämistä koskevat päätökset.

**Asian käsittely:** Lassi Savolainen esitti, että asia jätetään pöydälle. Eino Luukkonen kannatti Lassi Savolaisen esitystä. Puheenjohtaja päätti keskustelun ja kysyi kunnanhallitukselta, onko se yksimielinen siitä, että asia jätetään pöydälle lisäselvityksiä varten. Kunnanhallitus oli asiasta yksimielinen.

**Päätös** Kunnanhallitus:  
Kunnanhallitus yksimielisesti päätti jättää asian pöydälle lisäselvityksiä varten.

Kunnanhallitus 22.08.2022 § 143

**Päätösesitys** Kunnanjohtaja:  
Kunnanhallitus hyväksyy vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisen. Kunnanhallitus valtuuttaa BDO Oy:n, kunnan teknisen toimen ja kunnan yleishallinnon laatimaan tarkennetut asiakirjat. Kunnanhallitus päättää esityksestä valtuustolle syyskuun aikana.

**Päätös** Kunnanhallitus:  
Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanhallitus 05.09.2022 § 165

**Päätösesitys** Kunnanjohtaja:  
Kunnanhallitus hyväksyy yhtiön perustamisasiakirjat, ja valtuuttaa kunnanjohtajan ja kunnaninsinöörin tekemään niihin teknisuontoisia korjauksia.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle hyväksyttäväksi vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisen ja yhtiön perustamisasiakirjat.

Kunnanhallitus:  
Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Valtuusto 19.09.2022 § 28

**Päätösesitys** Kunnanhallitus:  
Valtuusto hyväksyy vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisen ja yhtiön perustamisasiakirjat. Kunnanjohtaja ja kunnaninsinööri valtuutetaan tekemään niihin teknisuontoisia korjauksia.

Kunnanhallitus	§ 168	21.08.2023
Kunnanvaltuusto	§ 42	28.08.2023
Kunnanhallitus	§ 236	06.11.2023
Kunnanvaltuusto	§ 63	13.11.2023

**Asian käsittely:** Kunnanjohtaja esitteli vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisasiaa valtuustolle.

Kunnanhallitus	§ 168	21.08.2023
Kunnanvaltuusto	§ 42	28.08.2023
Kunnanhallitus	§ 236	06.11.2023
Kunnanvaltuusto	§ 63	13.11.2023

Keskustelun kuluessa Ilpo Kärkkäinen esitti asian jättämistä pöydälle. Vesa Hynynen kannatti Ilpo Kärkkäisen esitystä. Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu pöydällepanoesitys, joten asian käsittelyn jatkamisesta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysjärjestysesityksen: Äänestys suoritetaan nimenhuutoäänestyksenä. Ne, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista, vastaavat vuorollaan JAA, ja ne, jotka kannattavat asian jättämistä pöydälle, vastaavat vuorollaan EI. Valtuusto yksimielisesti hyväksyi äänestysjärjestysesityksen. Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 9 JAA-ääntä ja 12 EI-ääntä. Puheenjohtaja totesi valtuuston päättäneen äänin 9-12 jättää asian pöydälle. Äänestysluettelo on pöytäkirjan liitteenä.

Päätös Valtuusto:  
Valtuusto päätti jättää asian pöydälle.

Valtuusto 14.11.2022 § 41

Päätösesitys Kunnanhallitus:  
Valtuusto hyväksyy vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisen ja yhtiön perustamisasiakirjat. Kunnanjohtaja ja kunnaninsinööri valtuutetaan tekemään niihin teknisuontoisia korjauksia.

**Asian käsittely:** Ryhmä 15 esitti, että päätökseen tehdään seuraava lisäys: Yhtiön toiminta alkaa 1.1.2024.

Päätös Valtuusto:  
Valtuusto yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen sekä Ryhmä 15:sta esityksen, että yhtiö aloittaa toimintansa 1.1.2024.

Kunnanhallitus 21.08.2023 § 168

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja

Valtuusto on 14.11.2022 hyväksynyt vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisen ja yhtiön perustamisasiakirjat.

Tarkistettaessa yhtiön perustamisasiakirjoja on havaittu, että Sonkajärven Vesi Oy:n yhtiöjärjestyksestä puuttuu maininta siitä, että yhtiön toimialana on myös hulevesiviemäröinnin järjestäminen ja hoitaminen. Tämä tulisi täsmentää yhtiöjärjestyksessä. Yhtiöittämistä valmistelleelta konsultilta BDO:lta on pyydetty tältä osin täsmennys yhtiöjärjestykseen. Täsmennetty yhtiöjärjestys on oheismateriaalina (Sonkajärven Vesi Oy:n yhtiöjärjestys).

Sonkajärven Vesi Oy tulee tarvitsemaan alkuvuodesta 2024 käyttöpääomaa toimintaansa varten. Ensimmäiset maksutuotot Vesi Oy saa huhtikuussa 2024. Yhtiö tulee tarvitsemaan käyttöpääomaa noin 300 000 euroa tammi-huhtikuussa 2024 (menototeumat: 1-4/2021 yht. - 262 996,35 euroa; 1-4/2022 yht. -237 914,21 euroa; 1-4/2023 yht. - 242 418,45 euroa).

Kunnanhallitus	§ 168	21.08.2023
Kunnanvaltuusto	§ 42	28.08.2023
Kunnanhallitus	§ 236	06.11.2023
Kunnanvaltuusto	§ 63	13.11.2023

BDO:n tekemässä Vesilaitoksen yhtiöittämisen selvityksessä 10.11.2021 todetaan: "Kassavirtaennusteessa on oletettu, että kunta maksaisi yhtiölle rahana 200t€ osakepääomana tai muuna pääomasijoituksena yhtiöittämisen yhteydessä". Kunnanhallitus on hyväksynyt selvityksen 29.11.2021. Valtuuston 14.11.2022 hyväksymissä perustamisasiakirjoissa ei ole kuitenkaan asiaa huomioitu.

Asiaa on tiedusteltu BDO Oy:ltä, minkä jälkeen BDO on laatinut oheismateriaalina olevan luonnoksen sopimuksesta 300 000 euron pääoman sijoittamisesta sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon (Sopimus pääoman sijoittamisesta vapaan oman pääoman rahastoon). Summaa on korotettu alkuperäisestä 200 000 eurosta 300 000 euroon, kun tarvittavan käyttöpääoman määrä on tarkistettu. Sijoitus on tarkoitettu yhtiön toiminnan harjoittamiseen tammi-huhtikuussa 2024. Lisäksi BDO Oy on täydentänyt pöytäkirjaa hallituksen osakeyhtiölain (624/2006) 6 luvun 3 §:n 2 momentin mukaisesti kokousta pitämättä tekemistä päätöksistä siten, että pöytäkirja sisältää maininnan myös SVOP-sijoituksen vastaanottamisesta (Pöytäkirja hallituksen osakeyhtiölain (624/2006) 6 luvun 3 §:n 2 momentin mukaisesti kokousta pitämättä tekemistä päätöksistä).

#### Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy uutena vesihuoltolaitoksen perustamiseen liittyvänä asiakirjana Sopimuksen pääoman sijoittamisesta sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon. Sijoituksen määrä on 300 000 euroa.

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy muutoksen Pöytäkirjaan hallituksen osakeyhtiölain 624/2006) 6 luvun 3 §:n 2 momentin mukaisesti kokousta pitämättä tekemistä päätöksistä siten, että pöytäkirja sisältää maininnan myös SVOP-sijoituksen vastaanottamisesta. Sijoituksen määrä on 300 000 euroa.

Sijoitus katetaan kunnan kassavaroilla.

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy muutoksen Sonkajärven Vesi Oy:n yhtiöjärjestykseen siten, että yhtiön toimialana on lisäksi hulevesiviemäröinnin järjestäminen ja hoitaminen.

**Asian käsittely:** Keskustelun kuluessa Laura Heiskanen teki päätösesityksen siitä, että SVOP-sijoituksen määrä olisi 350 000 euroa. Eino Luukkonen kannatti esitystä. Puheenjohtaja päätti keskustelun, ja totesi, että asiassa on tehty pohjaesityksestä poikkeava kannatettu päätösesitys, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysjärjestysehdotuksen: Äänestys suoritetaan kädennostoäänestyksenä. Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi äänestysjärjestysehdotuksen. Suoritettussa kädennostoäänestyksessä pohjaehdotusta kannatti Pirjo Rönkkö. Laura Heiskanen esitystä kannattivat Ilpo Kärkkäinen, Eino Luukkonen, Merja Tuovinen, Riitta Tommila, Veli Hynynen ja Laura Heiskanen. Puheenjohtaja totesi, että äänin 1-6 Laura Heiskanen päätösesitys tuli päätökseksi.

Kunnanhallitus	§ 168	21.08.2023
Kunnanvaltuusto	§ 42	28.08.2023
Kunnanhallitus	§ 236	06.11.2023
Kunnanvaltuusto	§ 63	13.11.2023

Lisäksi kunnanhallitus totesi, että koska Sonkajärven Vesi Oy:n toiminta perustuu vesihuoltolakiin perustuvaan monopoliasemaan sekä luonnolliseen monopoliasemaan, ei SVOP-sijoituksen tekemiseen sovelleta EU:n valtioneuvoston päätöksiä.

#### Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus päätti äänin 1-6, että Sonkajärven kunnan Sonkajärven Vesi Oy:öön tekemän SVOP-sijoituksen määrä on 350 000 euroa.

Kunnanhallitus yksimielisesti päätti esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy uutena vesihuoltolaitoksen perustamiseen liittyvänä asiakirjana Sopimuksen pääoman sijoittamisesta sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon.

Kunnanhallitus yksimielisesti päätti esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy muutoksen Pöytäkirjaan hallituksen osakeyhtiölain (624/2006) 6 luvun 3 §:n 2 momentin mukaisesti kokousta pitämättä tekemistä päätöksistä siten, että pöytäkirja sisältää maininnan myös SVOP-sijoituksen vastaanottamisesta.

Sijoitus katetaan kunnan kassavaroilla.

Kunnanhallitus totesi, että koska Sonkajärven Vesi Oy:n toiminta perustuu vesihuoltolakiin perustuvaan monopoliasemaan sekä luonnolliseen monopoliasemaan, ei SVOP-sijoituksen tekemiseen sovelleta EU:n valtioneuvoston päätöksiä.

Kunnanhallitus yksimielisesti päätti esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy muutoksen Sonkajärven Vesi Oy:n yhtiöjärjestykseen siten, että yhtiön toimialana on lisäksi hulevesiviemäröinnin järjestäminen ja hoitaminen.

Kunnanvaltuusto 28.08.2023 § 42

#### Päätösesitys

Kunnanhallitus:

Kunnanvaltuusto hyväksyy uutena vesihuoltolaitoksen perustamiseen liittyvänä asiakirjana Sopimuksen pääoman sijoittamisesta sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon. Sijoituksen määrä on 350 000 euroa.

Kunnanvaltuusto hyväksyy uutena vesihuoltolaitoksen perustamiseen liittyvänä asiakirjana Sopimuksen pääoman sijoittamisesta sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon.

Kunnanvaltuusto hyväksyy muutoksen Pöytäkirjaan hallituksen osakeyhtiölain (624/2006) 6 luvun 3 §:n 2 momentin mukaisesti kokousta pitämättä tekemistä päätöksistä siten, että pöytäkirja sisältää maininnan myös SVOP-sijoituksen vastaanottamisesta.

Sijoitus katetaan kunnan kassavaroilla.



Kunnanhallitus	§ 168	21.08.2023
Kunnanvaltuusto	§ 42	28.08.2023
Kunnanhallitus	§ 236	06.11.2023
Kunnanvaltuusto	§ 63	13.11.2023

Kunnanvaltuusto toteaa, että koska Sonkajärven Vesi Oy:n toiminta perustuu vesihuoltolakiin perustuvaan monopoliasemaan sekä luonnolliseen monopoliasemaan, ei SVOP-sijoituksen tekemiseen sovelleta EU:n valtioneuvoston päätöksiä.

Kunnanvaltuusto hyväksyy muutoksen Sonkajärven Vesi Oy:n yhtiöjärjestykseen siten, että yhtiön toimialana on lisäksi hulevesiviemäröinnin järjestäminen ja hoitaminen.

**Asian käsittely:** Riitta Tommila ja Kari Vornanen ilmoittivat olevansa esteellisiä yhteisöjäävyyden perusteella ja he poistuivat asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Heidän tilallaan asian käsittelyyn ja päätöksentekoon osallistuivat keskustapuolueen varavaltuutetut Eero Raatikainen ja Risto Vatanen. Kunnanvaltuusto yksimielisesti päätti kuulla Sonkajärven kunnan teknistä johtajaa asiantuntijana asiassa.

Päätös

Kunnanvaltuusto:  
Kunnanvaltuusto yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanhallitus 06.11.2023 § 236

Kunnanvaltuusto on 14.11.2022 hyväksynyt vesilaitoksen yhtiöittämisen ja yhtiön perustamisasiakirjat. Kunnanvaltuusto on 28.8.2023 hyväksynyt muutoksen Sonkajärven Vesi Oy:n yhtiöjärjestykseen siten, että yhtiön toimintana on lisäksi hulevesiviemäröinnin järjestäminen ja hoitaminen. Sonkajärven Vesi Oy on perustettu 1.9.2023 ja merkitty kaupparekisteriin 2.10.2023.

Sonkajärven Vesi Oy:n hallitus on esittänyt, että kauppakirjan, kauppakirjan maksua ja sopimusliitteitä muutetaan. Yhtiön hallitus esittää kauppahinnan laskua 500 000 eurolla, jolloin kauppahinta olisi 3 873 074,00 euroa. Lisäksi yhtiön hallitus esittää sopimusta, jossa hulevesirakentamisen ja huollon kustannukset siirretään Sonkajärven kunnalle.

Sonkajärven Vesi Oy:n hallituksen esityksen pohjalta ovat valtuustoryhmät (Ryhmä 15 ja Ryhmä 6) yksimielisesti esittäneet, että  
”1. Hulevedet jäävät kunnan vastuulle.  
2. Yhtiön velka kunnalle on 1,3 miljoonaa euroa.”

Valtuustoryhmien yksimielisen kannanoton perusteella on BDO:lta tilattu tarkennetut ja yllämainitut muutokset sisältävät uudet asiakirjat.

Tarkennetut ja muutokset sisältävät uudet asiakirjat lähetetään kunnanhallituksen jäsenille heti, kun ne on saatu BDO:lta.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:  
Päätösesitys annetaan kokouksessa.

Kunnanhallitus	§ 168	21.08.2023
Kunnanvaltuusto	§ 42	28.08.2023
Kunnanhallitus	§ 236	06.11.2023
Kunnanvaltuusto	§ 63	13.11.2023

**Asian käsittely:** Riitta Tommila ilmoitti olevansa esteellinen yhteisöjääviyden perusteella ja hän poistui asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Hänen tilallaan asian käsittelyyn ja päätöksentekoon osallistui Pirkko Väisänen.

Kunnanjohtaja teki kokouksessa seuraavan **päätösesityksen:** Kunta pitäytyy kunnanvaltuuston 28.8.2023 § 42 tekemässä päätöksessä.

Kunnanhallituksen puheenjohtaja ehdotti, että pidetään neuvottelutauko. Kokous keskeytettiin neuvottelutauon ajaksi klo 18.37 – 18.46. Kokous jatkui klo 18.46.

Laura Heiskanen teki seuraavan päätösesityksen: Hulevedet putkistoiineen jäävät kunnan vastuulle ja Sonkajärven Vesi Oy:n velka kunnalle on 1 300 000 euroa. Lisäksi vesiyhtiön kanssa tehdään erillinen sopimus hulevesien käsittelystä. Eino Luukkonen kannatti Laura Heiskasen esitystä. Puheenjohtaja totesi, että asiassa on tehty pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, joten asiasta on äänestettävä. Puheenjohtaja teki seuraavan äänestysjärjestysehdotuksen: äänestys toteutetaan kädennostoäänestyksenä. Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi äänestysjärjestysehdotuksen. Suoritettussa kädennostoäänestyksessä kunnanjohtajan pohjaehdotusta kannatti Pirjo Rönkkö. Laura Heiskasen ehdotusta kannattivat Ilpo Kärkkäinen, Pirkko Väisänen, Eino Luukkonen, Merja Tuovinen, Asko Julkunen ja Laura Heiskanen. Puheenjohtaja totesi, että äänin 1-6 Laura Heiskasen päätösesitys tuli kunnanhallituksen päätökseksi.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus päätti äänin 1-6 esittää kunnanvaltuustolle, että hulevedet putkistoiineen jäävät kunnan vastuulle ja että Sonkajärven Vesi Oy:n velka kunnalle on 1 300 000 euroa. Lisäksi vesiyhtiön kanssa tehdään erillinen sopimus hulevesien käsittelystä.

Pirjo Rönkkö jätti päätöksestä eriävän mielipiteen, koska sen myötä Sonkajärven Vesi Oy:n tase heikkenee ja kunnan myyntivoitto pienenee.

Kunnanvaltuusto 13.11.2023 § 63  
247/00.01.00.05/2023

Päätösesitys

Kunnanhallitus:

Kunnanvaltuusto päättää, että hulevedet putkistoiineen jäävät kunnan vastuulle ja että Sonkajärven Vesi Oy:n velka kunnalle on 1 300 000 euroa. Lisäksi vesiyhtiön kanssa tehdään erillinen sopimus hulevesien käsittelystä.

Tarkennetut ja muutokset sisältävät uudet asiakirjat ovat oheismateriaalina.

**Asian käsittely:** Vesa Hynynen, Kari Vornanen ja Riitta Tommila ilmoittivat olevansa esteellisiä yhteisöjääviyden perusteella ja he poistuivat asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Vesa Hynynen tilalle ei ollut

Kunnanhallitus	§ 168	21.08.2023
Kunnanvaltuusto	§ 42	28.08.2023
Kunnanhallitus	§ 236	06.11.2023
Kunnanvaltuusto	§ 63	13.11.2023

varaedustajaa tämän pykälän ajaksi. Kari Vornasen ja Riitta Tommilan tilalle tämän pykälän ajaksi tulivat Esa Tauriainen ja Pirkko Väisänen. Keskustelun kuluessa Pirjo Rönkkö esitti, että valtuusto pitäytyy kunnanvaltuuston 28.8.2023 § 42 tekemässä päätöksessä. Pirjo Rönkön esitystä ei kannatettu. Puheenjohtaja päätti keskustelun ja totesi, että asiassa oli tehty pohjaesityksestä poikkeava esitys, mutta sitä ei oltu kannatettu, joten se raukesi. Puheenjohtaja totesi, että pohjaesitys tulee päätökseksi.

#### Päätös

Kunnanvaltuusto:  
Kunnanvaltuusto hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanvaltuusto yksimielisesti päätti, että päätös laitetaan täytäntöön heti. Perusteluna on, että liiketoiminta siirtyy ja toiminta käynnistyy 1.1.2024.

Kunnanvaltuusto yksimielisesti hyväksyi, että velkakirjan kohtaan 3 "Vakuus" tehdään tekninen korjaus siten, että Velallinen panttaa Velkojalle 2 600 000 euron suuruisen yrityskiinnityspanntauksen oheismateriaalina olevan panttaussopimusluonnoksen mukaisin ehdoin.

Pirjo Rönkkö jätti päätöksestä eriävän mielipiteen. Perusteluna on, että kunnan myyntivoitto pienenee ja Sonkajärven Vesi Oy:n tase heikkenee. Tällä muutoksella ei ole myöskään suoraa yhteyttä veden hintaan.

#### Oheismateriaali

- Sonkajärven Vesi Oy, Liiketoiminnan kauppakirja, luonnos 2.11.2023
- Sonkajärven Vesi Oy, Kauppakirjan liitteet 1-3 siirtyvä liiketoiminta, luonnos 2.11.2023
- Sonkajärven Vesi Oy, Velkakirja, luonnos 2.11.2023
- Sonkajärven Vesi Oy, Panttaussopimus, luonnos 2.11.2023
- Sonkajärven Vesi Oy, Sopimus henkilöstön siirrosta, luonnos 2.11.2023
- Sonkajärven Vesi Oy, Sopimus SVOP-sijoitus, luonnos 2.11.2023
- Sonkajärven Vesi Oy, Hallituksen pöytäkirja, luonnos 2.11.2023

Kaavoitustoimikunta	§ 3	22.05.2023
Kunnanhallitus	§ 122	29.05.2023
Kaavoitustoimikunta	§ 9	25.10.2023
Kunnanhallitus	§ 237	06.11.2023
Kunnanvaltuusto	§ 64	13.11.2023

## Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaava

145/10.02.02/2022

Kaavoitustoimikunta 28.04.2022 § 3

Valmistelija: kunnaninsinööri

Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavan laatiminen on aloitettu 2019 Sukevan taajaman koillispuoliselle alueelle. Alueella ei ole voimassa olevaa yleiskaavaa, mutta se rajoittuu Sukevan osayleiskaavaan.

Osayleiskaavalla tutkitaan Raudanjoen rantarakennusoikeus sekä Sukevan vankilan maankäyttö ja alueen kulttuuriympäristön suojelun perustat.

Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavasta on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma 25.3.2019.

Itä-Suomen hallinto-oikeus on päätöksellään 22.3.2022 kumonnut Sukevan vankilan osayleiskaavan hyväksymistä koskevan Sonkajärven kunnanvaltuuston päätöksen 28.6.2021 § 22.

Päätösesitys

Puheenjohtaja:

Kaavoitustoimikunta esittää kunnanhallitukselle, että Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavaa varten tarvittava muutostyö käynnistetään.

**Käsittely:** Keskustelun jälkeen **puheenjohtaja** teki seuraavan **muutetun päätösesityksen:** Kaavoitustoimikunta esittää kunnanhallitukselle, että Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavaa varten tarvittava muutostyö käynnistetään uudelleen suppeammalle alueelle. Suunnittelualueita supistetaan siten, että Raudanjoen eteläpuoli kokonaan, Raudanjoen ja Vankilantien välinen alue valtatie 5:ltä Saukkokoskelle jätetään suunnittelualueen ulkopuolelle.

Päätös

Kaavoitustoimikunta:

Kaavoitustoimikunta yksimielisesti hyväksyi muutetun päätösesityksen.

Kunnanhallitus 23.05.2022 § 107

Päätösesitys

Vs. kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää, että Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavaa varten tarvittava muutostyö käynnistetään uudelleen suppeammalle alueelle. Suunnittelualueita supistetaan siten, että Raudanjoen eteläpuoli kokonaan, Raudanjoen ja Vankilantien välinen alue valtatie 5:ltä Saukkokoskelle jätetään suunnittelualueen ulkopuolelle.

**Asian käsittely:** Kunnaninsinööri esitteli asiaa kunnanhallitukselle.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kaavoitustoimikunta	§ 3	22.05.2023
Kunnanhallitus	§ 122	29.05.2023
Kaavoitustoimikunta	§ 9	25.10.2023
Kunnanhallitus	§ 237	06.11.2023
Kunnanvaltuusto	§ 64	13.11.2023

---

Kaavoitustoimikunta 07.09.2022 § 5

Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukaan tulee kaavoitustyöhön sisällyttää kaavan laajuuteen ja sisältöön nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelystä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista.

Suunnittelualueen rajausta on muutettu ja suunnittelualueen koko on noin 22,3 km<sup>2</sup>.

Päätösesitys

Puheenjohtaja:

Kaavoitustoimikunta esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavaluonnoksen, kaavaselostuksen liiteaineistoinen sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja päättää asettaa sen maankäyttö- ja rakennuslain perusteella nähtäville 30 vrk:n ajaksi mahdollisten huomautusten tekoa varten ja ilmoittaa siitä kunnallisten ilmoitusten mukaisesti. Lisäksi pyydetään viranomaistahoilta lausunnot osayleiskaavaluonnoksesta, kaavaselostuksesta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Päätös

Kaavoitustoimikunta:

Kaavoitustoimikunta yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

---

Kunnanhallitus 26.09.2022 § 176

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus hyväksyy Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavaluonnoksen, kaavaselostuksen liiteaineistoinen sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja päättää asettaa sen maankäyttö- ja rakennuslain perusteella nähtäville 30 vrk:n ajaksi mahdollisten huomautusten tekoa varten ja ilmoittaa siitä kunnallisten ilmoitusten mukaisesti. Lisäksi pyydetään viranomaistahoilta lausunnot osayleiskaavaluonnoksesta, kaavaselostuksesta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

---

Kaavoitustoimikunta 28.11.2022 § 11

Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavaluonnos, kaavaselostus sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 12.10. - 14.11.2022.

Kaavanlaatija on käynyt läpi annetut lausunnot ja laatinut niistä vastineet.

Päätösesitys

Puheenjohtaja:

Kaavoitustoimikunta hyväksyy kaavanlaatijan laatimat vastineet Sukevan

Kaavoitustoimikunta	§ 3	22.05.2023
Kunnanhallitus	§ 122	29.05.2023
Kaavoitustoimikunta	§ 9	25.10.2023
Kunnanhallitus	§ 237	06.11.2023
Kunnanvaltuusto	§ 64	13.11.2023

vankilan ympäristön osayleiskaavaluonnoksesta, kaavaselostuksesta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta annettuihin vastineisiin.

**Käsittely:** Puheenjohtaja teki seuraavan **täydennetyt päätösesityksen:** Kaavoitustoimikunta hyväksyy kaavanlaatijan laatimat vastineet Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavaluonnoksesta, kaavaselostuksesta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta annettuihin vastineisiin. Alkuvuodesta 2023 järjestetään yhteinen työneuvottelu Sonkajärven kunnan, Senaatti-kiinteistöjen, Pohjois-Savon ELY-keskuksen sekä museoviranomaisen kanssa.

Päätös Kaavoitustoimikunta:  
Kaavoitustoimikunta yksimielisesti hyväksyi täydennetyt päätösesityksen.

Kaavoitustoimikunta 22.05.2023 § 3

Sonkajärven kunnan edustajat, kaavoittaja, Pohjois-Savon ELY-keskuksen, Museoviraston ja Senaatti-kiinteistöjen edustajat ovat pitäneet yhteisen työneuvottelun 23.1.2023. Työneuvottelun tulos on huomioitu vastineissa ja osayleiskaavaehdotuksessa.

Alueen laajennus on palautettu Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavaehdotukseen kun ampumarata-alueen aluevarauksesta ja toteutuksesta on luovuttu.

Kaavoittaja on käynyt läpi annetut lausunnot ja tehnyt niistä vastineet. Kaavoitustoimikunta käy läpi vastineiden ja muiden muutostietojen perusteella tehdyt muutokset osayleiskaavaan sekä tekee tarvittavat muutokset.

Päätösesitys Puheenjohtaja:  
Esitys annetaan kokouksessa.  
**Asian käsittely: Puheenjohtaja** teki seuraavan **päätösesityksen:** Kaavoitustoimikunta hyväksyy tehdyt muutokset ja korjaukset Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavaluonnosaineistoon. Kaavoitustoimikunta esittää kunnanhallitukselle, että Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavaehdotus asetetaan nähtäville 30 vrk:n ajaksi mahdollisten huomautusten tekoa varten ja ilmoittaa siitä kunnallisten ilmoitusten mukaisesti. Samalla pyydetään osayleiskaavaehdotuksesta ja -selostuksesta viranomaistahoilta lausunnot.

Päätös Kaavoitustoimikunta:  
Kaavoitustoimikunta yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanhallitus 29.05.2023 § 122

Päätösesitys Kunnanjohtaja:  
Kunnanhallitus päättää, että Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavaehdotus asetetaan nähtäville 30 vrk:n ajaksi mahdollisten

Kaavoitustoimikunta	§ 3	22.05.2023
Kunnanhallitus	§ 122	29.05.2023
Kaavoitustoimikunta	§ 9	25.10.2023
Kunnanhallitus	§ 237	06.11.2023
Kunnanvaltuusto	§ 64	13.11.2023

huomautusten tekoa varten ja ilmoittaa siitä kunnallisten ilmoitusten mukaisesti. Samalla pyydetään osayleiskaavaehdotuksesta ja -selostuksesta viranomaistahoilta lausunnot.

Päätös

Kunnanhallitus:  
Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

---

Kaavoitustoimikunta 25.10.2023 § 9

Valmistelija: tekninen johtaja

Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavaehdotus on ollut nähtävillä 1.-30.6.2023.

Kaavoittaja on käynyt läpi annetut lausunnot ja tehnyt niistä vastineet. Kaavoitustoimikunta käy läpi vastineiden ja muiden muutostietojen perusteella tehdyt muutokset osayleiskaavaan sekä tekee tarvittavat muutokset.

Päätösesitys

Puheenjohtaja:  
Kaavoitustoimikunta hyväksyy kaavanlaatijan laatimat vastineet Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavaehdotuksesta annettuihin vastineisiin.

Kaavoitustoimikunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen -valtuustolle, että se hyväksyy Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavan.

Päätös

Kaavoitustoimikunta:  
Kaavoitustoimikunta yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

---

Kunnanhallitus 06.11.2023 § 237

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:  
Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavan.

Päätös

Kunnanhallitus:  
Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

---

Kunnanvaltuusto 13.11.2023 § 64  
174/10.02.02/2023

Päätösesitys

Kunnanhallitus:  
Kunnanvaltuusto hyväksyy Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavan.

Päätös

Kunnanvaltuusto:  
Kunnanvaltuusto yksimielisesti hyväksyi Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavan.

---

Kaavoitustoimikunta	§ 3	22.05.2023
Kunnanhallitus	§ 122	29.05.2023
Kaavoitustoimikunta	§ 9	25.10.2023
Kunnanhallitus	§ 237	06.11.2023
Kunnanvaltuusto	§ 64	13.11.2023

**Oheismateriaali**

Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavaehdotus, kaavaselostus 17.10.2023

Sukevan vankilan ympäristön osayleiskaavaehdotus, kaavakartta 17.10.2023



Kunnanhallitus  
Kunnanvaltuusto

§ 212  
§ 65

09.10.2023  
13.11.2023

## Vakuuden asettaminen ympäristökeskukselle maankaatopaikan jälkihoidon varmistamiseksi

Kunnanhallitus 09.10.2023 § 212

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja

Pohjois-Savon ympäristökeskus on myöntänyt ympäristöluvan Sonkajärven maankaatopaikalle 9.7.2007. Sen jälkeen pienten maankaatopaikkojen luvitus ja valvonta on siirtynyt kunnille. Lupa on voimassa toistaiseksi. Ylä-Savon kuntien ympäristösuojeluviranomaisen tehtäviä on 1.1.2023 lähtien hoitanut Iisalmen kaupungin ympäristöpalvelut/Ylä-Savon ympäristölautakunta.

Sonkajärven kunta on 15.10.2010 toimittanut ympäristöluvan edellytyksenä olleen omavelkaisen takauksen kaatopaikan jälkihoidon varmistamiseksi. Ylä-Savon ympäristölautakunta/Ympäristönsuojelupalvelut on ilmoittanut, että nykylainsäädännön mukaan kunnan omavelkainen takaus ei enää käy vakuudeksi, vaan sen sijaan ympäristölautakunnalle on toimitettava vakuutena 10 000 euron pankkitakaus, pankkitalletus tai muu vastaava vakuus.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Päätös

Kunnanhallitus:  
Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanvaltuusto 13.11.2023 § 65  
329/02.05.06.01/2023

Päätösesitys

Kunnanhallitus:  
Kunnanvaltuusto päättää, että Sonkajärven kunta toimittaa Iisalmen kaupungille/Ylä-Savon ympäristölautakunnalle 10 000 euron pankkitalletuksen vakuudeksi kaatopaikan jälkihoidon varmistamisesta. Samalla tehdään muutos vuoden 2023 talousarvioon. Määräraha katetaan tulorahoituksesta. Vakuus katetaan kunnanhallituksen kustannuspaikalta.

**Asian käsittely:** Lassi Savolainen ilmoitti olevansa esteellinen yhteisöjäävyyden perusteella ja hän poistui asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Tämän pykälän ajan puheenjohtajana toimi kunnanvaltuuston varapuheenjohtaja Helena Kainulainen. Lassi Savolaisen tilalle tämän pykälän ajaksi tuli Esa Tauriainen.

Päätös

Kunnanvaltuusto:  
Kunnanvaltuusto yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanhallitus  
Kunnanvaltuusto

§ 209  
§ 66

09.10.2023  
13.11.2023

## Kunnanhallituksen selvitys vuoden 2022 arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista

Kunnanhallitus 09.10.2023 § 209

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja

Kunnanvaltuusto on 12.6.2023 § 37 merkinnyt vuoden 2022 arviointikertomuksen tiedoksi ja pyytänyt kunnanhallituksen selvityksen arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista lokakuun 2023 loppuun mennessä.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:  
Kunnanhallitus päättää antaa seuraavan selvityksen arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista:

Kunnanhallitus yhtyy tarkastuslautakunnan näkemykseen siitä, että jokaista luottamushenkilöä, viranhaltijaa ja työntekijää tulee kunnioittaa omassa roolissaan. Myös kunnanhallitus näkee yhteistyön ja rakentavan keskustelun kunnallisen demokratian perustana.

Kunnanhallitus toteaa, että Pohjois-Savon hyvinvointialueen tulisi ottaa aktiivinen rooli hyvinvointityön edelleen kehittämisessä ja luoda Pohjois-Savoon yhtenäinen toimintamalli hyvinvointialueen, kuntien sekä kolmannen sektorin kanssa hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi.

Kunnanhallitus toteaa, että elivoimakoordinaattorin palkkaaminen on ollut myönteinen toimenpide matkailun ja kyläyhteistyön edistämiseksi.

Kunnanhallitus tulee pohtimaan tarkastuslautakunnan ehdotusta, jonka mukaan kunnan tulisi tehdä aloite Ylä-Savon muille kunnille teknisen toimen yhteistyön/työnjaon lisäämiseksi ja mahdollisesti yhteisen yhtiön perustamiseksi ko. tehtävien hoitamiseksi. Lisäksi kunnanhallitus pohtii tarkastuslautakunnan esitystä seudun kuntien yhteisen toimihenkilön toimen perustamisesta energiaratkaisujen tukemiseksi.

Kunnanhallitus pyytää teknistä lautakuntaa selvittämään, voisiko pienten rakennushankkeiden suunnittelun ja rakennustöiden valvonnan toteuttaa pääasiassa kunnan omana työnä.

Kunnanhallitus pitää tärkeänä kiinteistöstrategian päivittämistä ja sen toimeenpanemista.

Kunnanhallitus pitää hyvänä tarkastuslautakunnan esitystä siitä, että opetustoimeen vuosittain saatavan valtiosuospäätöksen tarkistaisi opetustoimen johtaja viranhaltija ja kunnanhallitus tekisi lisäksi päätöksen valtiosuospäätöksen hyväksymisestä tai muutoksen hakemisesta.

Kunnanhallitus muistuttaa lautakuntaa, että pitkäkestoisista hankinnoista tulee laatia kirjalliset sopimukset. Lisäksi kunnanhallitus muistuttaa, että pitkäkestoiset hankinnat tulee kilpailuttaa vähintään neljän vuoden välein. Kunnanhallitus yhtyy tarkastuslautakunnan näkemykseen siitä, että kirjallista tarjousta edellyttävän hankinnan alaraja nostettaisiin nykyisestä 5 000 eurosta 10 000 euroon.

Kunnanhallitus  
Kunnanvaltuusto

§ 209  
§ 66

09.10.2023  
13.11.2023

Kunnanhallitus toteaa, että kunnassa ei ole yleisiä, kaikille kuntalaisille tarkoitettua väestönsuojia. Kunnan toimintojen asiakkaille ja työntekijöille tarkoitettujen väestönsuojien kunto tullaan tarkastamaan.

Kunnanhallitus toteaa, että tarkastuslautakunnan esitys kevyemmän palveluasumisen toteuttamismuotojen kehittämisestä ikäihmisille samoin kuin Koivulan vetovoimaisuuden parantaminen edellyttäisivät uus- ja korjausinvestointeja. Kunnanhallitus toteaa, että tarkastuslautakunta on toisaalta huomauttanut, että kunnan investointitason tulisi olla pääsääntöisesti samalla tasolla poistojen kanssa. Tämä merkitsee sitä, että kunnan on priorisoitava toteutettavat investoinnit, eikä kaikkia investointitarpeita ole mahdollista toteuttaa.

Kunnanhallitus pyytää teknistä lautakuntaa päivittämään investointien 10-vuotissuunnitelman.

Kunnanhallitus pitää työhyvinvointia tärkeänä asiana ja toivoo, että lähivuosina on mahdollista varata määrärahaa henkilöstön työhyvinvointimallin kehittämiseksi.

Hallintosääntö on valmis toimielinkäsittelyyn vuoden 2023 aikana.

Kunnanhallitus on tietoinen siitä, että henkilöstöohjelma, varhaisen tuen toimintaohje, päihdeohjelma sekä tasa-arvo-ohjelma tulee päivittää ajantasaisiksi.

Päätös

Kunnanhallitus:  
Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

---

Kunnanvaltuusto 13.11.2023 § 66  
36/00.03.00.00/2023

Päätösesitys

Kunnanhallitus:  
Kunnanvaltuusto merkitsee tiedoksi kunnanhallituksen selvityksen arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista.

Päätös

Kunnanvaltuusto:  
Kunnanvaltuusto merkitsi tiedoksi kunnanhallituksen selvityksen arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista.

---

Tarkastuslautakunta § 68  
Kunnanvaltuusto § 67

03.10.2023  
13.11.2023

## Väliarviointiraportti

Tarkastuslautakunta 03.10.2023 § 68

Kunnanvaltuusto on esittänyt, että tarkastuslautakunta raportoisi kunnan ajankohtaisista asioista myös tilikauden aikana.

Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja on laatinut luonnoksen raportista, joka esitellään kokouksessa.

Päätösesitys

Puheenjohtaja:  
Tarkastuslautakunta keskustelee väliarviointiraportin sisällöstä sekä hyväksyy ja allekirjoittaa raportin.

Päätös

Tarkastuslautakunta:  
Tarkastuslautakunta hyväksyi ja allekirjoitti väliarviointiraportin sekä antoi sen kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Kunnanvaltuusto 13.11.2023 § 67  
257/00.03.00.00/2023

Päätösesitys

Tarkastuslautakunta:  
Kunnanvaltuuston merkitsee tarkastuslautakunnan väliarviointiraportin tiedoksi.

**Asian käsittely:** Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja Tarja Pirkkalainen esitteli väliarviointiraporttia kunnanvaltuustolle.

Päätös

Kunnanvaltuusto:  
Kunnanvaltuusto merkitsi tarkastuslautakunnan väliarviointiraportin tiedoksi.

Oheismateriaali

Tarkastuslautakunnan väliarviointiraportti 3.10.2023

Kunnanvaltuusto

§ 68

13.11.2023

**Muut asiat**

Kunnanvaltuusto 13.11.2023 § 68

Kunnanjohtaja tiedotti, että Sonkajärven kunnan historiikki on valmistunut, ja sitä on ostettavissa kunnan asiointipisteistä Sonkajärveltä ja Sukevalta.

---

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 59, § 60, § 66, § 67, § 68**

**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 61, § 62, § 63, § 64, § 65****Valitusosoitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

**Valitusoikeus**

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Valitusaika**

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valitusperusteet**

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

**Valitusviranomais**

Kunnallisvalitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 1744, 70101 KUOPIO  
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio  
Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi  
Faksinumero: 029 564 2501  
Puhelinnumero: 029 564 2500

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa  
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

## Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

## Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Sonkajärven kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Lepokankaantie 2, 74300 SONKAJÄRVI  
Sähköpostiosoite: sonkajarvi@sonkajarvi.fi  
Puhelinnumero: 040 675 0001

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 – 15.