

Kaavoitustoimikunta

Aika 20.05.2024 klo 16:00 - 18:00

Paikka Kunnantalo, lautakuntien kokoushuone

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Ewane Tarja	jäsen
	Helena Kainulainen	jäsen
	Kainulainen Seppo	jäsen
	Kuittinen Jyri	jäsen
Muu	Korolainen Kauko Kamaja Ville	pöytäkirjanpitäjä, rakennustarkastaja puheenjohtaja, tekninen johtaja

Käsitellyt asiat

9 - 13

Allekirjoitukset

Ville Kamaja
puheenjohtaja

Kauko Korolainen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

Seppo Kainulainen
pöytäkirjantarkastaja

Jyri Kuittinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, on julkaistaan nähtäväksi kunnan internetsivuilla www.sonkajarvi.fi 24.05.2024

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 9	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 10	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 11	Honkamäki-Viidankangas tuulivoimaosayleiskaavan valmisteluaineisto (kaavaluonnos)	5
§ 12	Päätökset ja kirjelmät	7
§ 13	Muut asiat	8

Kaavoitustoimikunta

§ 9

20.05.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaavoitustoimikunta 20.05.2024 § 9

Päätösesitys

Puheenjohtaja:

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kaavoitustoimikunta:

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaavoitustoimikunta

§ 10

20.05.2024

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kaavoitustoimikunta 20.05.2024 § 10

Päätösesitys

Puheenjohtaja:

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Seppo Kainulainen ja Jyri Kuittinen.

Päätös

Kaavoitustoimikunta:

Pöytäkirjan tarkastajiksi nimettiin Seppo Kainulainen ja Jyri Kuittinen.

Honkamäki-Viidankangas tuulivoimaosayleiskaavan valmisteluaineisto (kaavaluonnos)

Kaavoitustoimikunta 20.05.2024 § 11
433/10.02.02/2023

Valmistelija: tekninen johtaja

Pohjan Voima Oy:n jättämä kaavoitusaloite koskien Honkamäki-Viidankankaan tuulivoimaosayleiskaavan laatimista on hyväksytty Sonkajärven kunnanvaltuustossa 14.11.2022. Osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena yleiskaavana, jonka perusteella voidaan myöntää rakennusluvat tuulivoimaloiden rakentamiselle. Kaavoituksen ohella on samanaikaisesti käynnissä hankkeen ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA-menettely). Hankkeen kaavoitus- ja YVA-menettely toteutetaan erillismenettelynä.

Tuulivoimaosayleiskaava on kuulutettu vireille 4.9.2023 ja kaavahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä YVA-menettelyn ympäristövaikutusten arviointiohjelma ovat olleet julkisesti nähtävillä mielipiteiden esittämistä varten 4.9. - 10.10.2023. Kaavan vireilletulosta on myös tiedotettu kirjeitse alueen maanomistajia. Hanketta, YVA-menettelyä ja kaavoitusta koskeva esittely- ja yleisötilaisuus järjestettiin 11.9.2023 Sukevan kyläkeskuksella. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin 12 lausuntoa ja 7 mielipidettä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatuun palautteeseen on laadittu vastineet.

Kaavaluonnosvaiheeseen on valmisteltu kaksi vaihtoehtoista kaavaluonnoskarttaa VE1 (31 tuulivoimalaa) ja VE2 (23 tuulivoimalaa). Molemmassa vaihtoehtoissa tuulivoimaloiden yksikköteho on enintään 14 MW ja kokonaiskorkeus enintään 295 metriä. Alueella laadittujen selvitysten ja vaikutusten arvioinnin perusteella on alkuperäistä OAS- ja YVA-ohjelmavaiheen sijoitussuunnittelua muutettu monin paikoin. Osayleiskaava-alueen pinta-ala on noin n. 4 496 ha. Kaava-alueen rajalta on etäisyyttä Sonkajärven taajamaan noin 11 km ja Sukevan taajamaan noin 4 km. Lähimmät asuin- tai lomarakennukset sijaitsevat noin 1,5 km etäisyydellä suunnitelluista tuulivoimaloista.

Tuulivoimala-alueiden lisäksi kaavakartoilla on esitetty maa- ja metsätalousvaltaiset alueet, energiahuollon ja energiavarastojen alueet, maa-ainesten ottoalueet, luonnonsuojelualueet, Natura 2000-verkoston alueet, luontoarvojen kannalta huomioitavat alueet, luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeät alueet, arvokkaat geologiset muodostumat ja muinaisjäännökset. Lisäksi kartoilla on esitetty ohjeellisina uuden suurjännitelinjan, uusien maakaapelireittien, uusien huoltoteiden sekä moottorikelkkareitin yhteystarpeen sijainnit.

Valmisteluaineiston nähtävilläoloaikana pidetään kaavaluonnoksen ja YVA-selostuksen yhteinen julkinen esittelytilaisuus.

Päätösesitys

Tekninen johtaja:

Kaavoitustoimikunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy Honkamäki-Viidankankaan tuulivoimayleiskaavan valmisteluaineiston, asettaa sen julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Kaavoitustoimikunta

§ 11

20.05.2024

Ennen kokouksen alkua valmisteluaineistoa esitteli kaavan laatija Sweco Finland Oy:n kaavoitusarkkitehti Sanukka Lehtiö.

Päätös

Kaavoitustoimikunta:

Kaavoitustoimikunta yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Oheismateriaali

Honkamäki-Viidankankaan tuulivoimaosayleiskaava, luonnosvaiheen kaavaselostus

Honkamäki-Viidankankaan tuulivoimaosayleiskaavan kaavakarttaluonnos VE1

Honkamäki-Viidankankaan tuulivoimaosayleiskaavan kaavakarttaluonnos VE2

Honkamäki-Viidankankaan tuulivoimaosayleiskaava liite 1, osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Honkamäki-Viidankankaan tuulivoimaosayleiskaava liite 2, OAS vastine

Honkamäki-Viidankankaan tuulivoimaosayleiskaava liite 3, havainnekuvat

Honkamäki-Viidankankaan tuulivoimaosayleiskaava liite 4, arkeologinen inventointi 2023

Honkamäki-Viidankankaan tuulivoimaosayleiskaava liite 5, meluselvitys

Honkamäki-Viidankankaan tuulivoimaosayleiskaava liite 6, Natura-arvioinnin tarvehankinta

Kaavoitustoimikunta

§ 12

20.05.2024

Päätökset ja kirjelmät

Kaavoitustoimikunta 20.05.2024 § 12

1. Kunnanhallitus

- ote pöytäkirjasta 25.3.2024 § 76, Biokaasulaitoksen asemakaava
- ote pöytäkirjasta 25.3.2024 § 10, Metsärinteen tuulivoimapuiston kaavaluonnos

Päätösesitys

Tekninen johtaja:

Kaavoitustoimikunta merkitsee saaneensa tiedoksi päätökset ja kirjelmät.

Päätös

Kaavoitustoimikunta:

Kaavoitustoimikunta merkitsi saaneensa tiedoksi päätökset ja kirjelmät.

Kaavoitustoimikunta § 13

20.05.2024

Muut asiat

Kaavoitustoimikunta 20.05.2024 § 13

Muita asioita ei ollut.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 9, § 10, § 11, § 12, § 13

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muu lainsäädäntö