

Maanvuokrasopimus/Jalkomäen vedenottamo, Ylä-Savon Vesi Oy

Kunnanhallitus 27.05.2024 § 107
182/10.00.02.00/2024

Valmistelija: tekninen johtaja

Ylä-Savon Vesi Oy suunnittelee nykyisen Jalkomäen vedenottamon uusimista. Sonkajärven kunnan ja Ylä-Savon Vesi Oy:n välillä on voimassa oleva vuonna 2003 allekirjoitettu maanvuokrasopimus nykyisen vedenottamon alueesta.

Uuden vedenottamon on suunniteltu sijoittuvan nykyisen viereen. Uusi maanvuokrasopimus korvaa nykyisen maanvuokrasopimuksen.

Uusi vuokra-alue on pinta-alaltaan noin 4 592 m² ja se sijoittuu kiinteistöjen 762-414-2-75 Kauppila ja 762-414-2-31 Sorala alueille.

Ylä-Savon Vesi Oy esittää perusvuokrahinnaksi 0,014 euroa / m² / vuosi, joka on samaa tasoa kuin mitä Ylä-Savon Vesi Oy maksaa muille jäsenkunnilleen vuokraa vedenottamoiden maa-alueista. Vuokra-aika on 50 vuotta.

Vuokrasopimusluonnos, liitekartta ja asemakaavaote ovat oheismateriaalina.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää, että Sonkajärven kunta vuokraa kiinteistöistä 762-414-2-75 Kauppila ja 762-414-2-31 Sorala Ylä-Savon Vesi Oy:lle 50 vuoden ajaksi pinta-alaltaan yhteensä noin 4 592 m² alueen perusvuokrahinnalla 0,014 euroa / euroa / m² / vuosi.

Kunnanhallitus päättää valtuuttaa kunnanjohtajan ja teknisen johtajan sopimaan muista maanvuokrasopimuksen ehdoista.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus yksimielisesti päätti, että Sonkajärven kunta vuokraa kiinteistöistä 762-414-2-75 Kauppila ja 762-414-2-31 Sorala Ylä-Savon Vesi Oy:lle 50 vuoden ajaksi pinta-alaltaan yhteensä noin 4 592 m² alueen perusvuokrahinnalla 0,014 euroa / euroa / m² / vuosi.

Kunnanhallitus yksimielisesti päätti valtuuttaa kunnanjohtajan ja teknisen johtajan sopimaan muista maanvuokrasopimuksen ehdoista.
