

Biokaasulaitoksen asemakaava

Kaavoitustoimikunta 12.03.2024 § 6

Valmistelija: tekninen johtaja:

Sonkajärven kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan 11.12.2023 § 270 Suomen Lantakaasu Oy:n kaavoitusaloitteen satelliittibiokaasulaitoksen toteuttamisen mahdollistavan asemakaavan laadinnasta Kajaanintien länsipuolelle Rahvaanmäentien liittymän läheisyyteen noin 12 kilometrin etäisyydelle Sonkajärven taajamasta ja noin 18 kilometrin etäisyydelle Sukevan taajamasta.

Kaavahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on valmistunut kaavakonsulttina toimivan FCG Finnish Consulting Group Oy:n toimesta. Pohjois-Savon ELY-keskus on tehnyt 13.2.2024 YVA-lain 13 §:n mukaisen päätöksen, jonka mukaan hanke ei edellytä YVA-menettelyn suorittamista.

Biokaasulaitoksen asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa on kuvattu suunnittelualue, kaavaprosessin aikataulu, osalliset, vuorovaikutuksen tapa, vaikutusten arviointi sekä tehdyt ja tehtävät selvitykset. Tavoitteena on saada asemakaava kunnanvaltuuston hyväksymiskäsittelyyn loppuvuodesta 2024.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa täydennetään tarvittaessa.

Päätösesitys

Tekninen johtaja:

Kaavoitustoimikunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy biokaasulaitoksen asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Päätös

Kaavoitustoimikunta:

Kaavoitustoimikunta yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanhallitus 25.03.2024 § 76

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus hyväksyy biokaasulaitoksen asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kaavoitustoimikunta 24.06.2024 § 21

Valmistelija: rakennustarkastaja

Hankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä lausuntojen ja mielipiteiden esittämistä varten 4.4.-3.5.2024 välisenä aikana. Aineisto oli nähtävillä Sonkajärven ja Sukevan asiointipisteillä sekä kunnan internetsivuilla. Lähialueen kiinteistönomistajia tiedotettiin kirjeitse. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin neljä lausuntoa.

Hankkeesta pidettiin kaikille avoin keskustelutilaisuus Sonkajärvellä 12.3.2024. Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu pidettiin 29.5.2024.

Biokaasulaitosalueen asemakaavaluonnos on valmisteltu kaavoitus päätöksen tavoiteasettelun pohjalta ottaen huomioon osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta esitetyn palautteen, tehtyjen erillisselvityksien sekä Suomen Lantakaasu Oy:n biokaasulaitoksen toteutussuunnitelmien tämänhetkisen tilanteen.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saadut lausunnot löytyvät oheismateriaalista.

Kaavaluonnoksen nähtävillä oloaikana pidetään asemakaavahanketta koskeva julkinen yleisötilaisuus.

Päätösesitys

Tekninen johtaja:

Kaavoitustoimikunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy biokaasulaitoksen asemakaavan kaavaluonnoksen valmisteluaineiston ja asettaa sen julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Päätös

Kaavoitustoimikunta:

Kaavoitustoimikunta yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanhallitus 24.06.2024 § 127
92/10.02.03/2024

Kaavoitustoimikunta kokoontuu ennen kunnanhallituksen kokousta ja kaavoitustoimikunnan päätös jaetaan kunnanhallitukselle kokouksessa.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Päätösesitys annetaan kokouksessa.

Asian käsittely: Kaavoitustoimikunta päätti kokouksessaan 24.6.2024 yksimielisesti esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy biokaasulaitoksen asemakaavan kaavaluonnoksen valmisteluaineiston ja asettaa sen julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Kunnanjohtaja antoi seuraavan **päätösesityksen**: Kunnanhallitus hyväksyy biokaasulaitoksen asemakaavan kaavaluonnoksen valmisteluaineiston ja asettaa sen julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus yksimielisesti päätti hyväksyä biokaasulaitoksen asemakaavan kaavaluonnoksen valmisteluaineiston ja asettaa sen julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.