

Toimivalta kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa vuosina 2025-2027

Kunnanhallitus 28.10.2024 § 192

Valmistelija: vs. talous- ja hallintojohtaja

Verosta vapauttamisella tarkoitetaan toimivaltaisen viranomaisen tekemää päätöstä, jossa vero- tai maksuvelvollinen vapautetaan osittain tai kokonaan suoritettavasta tai jo suoritetusta verosta. Verosta vapauttaminen on mahdollista veronkantolain 47 § mukaisissa tilanteissa. Verovelvollinen tekee verosta vapauttamista koskevan hakemuksen, jonka viranomainen ratkaisee. Hakemus voidaan myös hylätä.

Toimivalta kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa siirtyi Verohallinnolle 1.6.2013 alkaen veronkantolain muutoksella (882/2012), joka tuli voimaan 1.1.2013.

Verokantolain 48 §:n mukaan kunta voi pidättää ratkaisuvallan itsellään. Kunta voi tehdä Verohallinnolle kunnallisveron ja kiinteistöveron ratkaisuvaltaa koskevan ilmoituksen, jolloin ilmoituksensa mukaisesti kunta ratkaisee kunnallisverosta tai kiinteistöverosta vapauttamista koskevat asiat noudattaen, mitä 47 §:ssä säädetään.

Kunnan ratkaisuvallta on voimassa kolme kalenterivuotta. Edellinen kolmivuotinen kausi päättyy 31.12.2024. Sonkajärven kunta ei ole pidättänyt ratkaisuvaltaa itsellään tällä jaksolla.

Verohallinnon 16.11.2023 tekemän päätöksen mukaisesti Verohallinto ratkaisee kunnallisveroa, vakuutetun sairausvakuutusmaksua ja kiinteistöveroa koskevat ajalla 1.1.2025 - 31.12.2027 vireille tulleet vapautushakemukset, ellei kunta pidätä itsellään ratkaisuvaltaa. Ratkaisuvaltaa koskeva ilmoitus on annettava Verohallintoon viimeistään 30 päivänä marraskuuta 2024. Kunnan ilmoituksesta on käytävä ilmi, koskeeko ratkaisuvallan pidättäminen kunnallisveroa, kiinteistöveroa vai molempia. Vakuutetun sairausvakuutusmaksusta on ratkaisuvallta sillä viranomaisella, joka ratkaisee kunnallisveroa koskevan vapautushakemuksen.

Toimivalta ratkaisuvallan pidättämistä koskevan päätöksen tekemiseen on kunnanvaltuustolla, jollei valtuusto ole kuntalain 91 §:n nojalla hallintosäännössä siirtänyt toimivaltaansa kunnan muulle viranomaiselle. Jos kunta päättää, että se ei pidätä ratkaisuvaltaa itsellään, kunnan ei tarvitse ilmoittaa asiasta Verohallinnolle, vaan ratkaisuvallta siirtyy Verohallinnolle 1.1.2025 alkaen suoraan lain nojalla. Ratkaisuvallan siirtyessä Verohallinnolle Verohallinto lähettää kunnallisveroa ja kiinteistöveroa koskevan myönteisen päätöksensä tiedoksi asianomaiseen kuntaan.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Sonkajärven kunta ei pidätä itsellään toimivaltaa kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa ajalla 1.1.2025-31.12.2027 vireille tuleviin hakemuksiin.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanvaltuusto 11.11.2024 § 47

319/02.03.02.01/2024

Päätösesitys

Kunnanhallitus:

Kunnanvaltuusto päättää, että Sonkajärven kunta ei pidätä itsellään toimivaltaa kunnallis- ja kiinteistöverosta vapauttamisessa ajalla 1.1.2025-31.12.2027 vireille tuleviin hakemuksiin.

Päätös

Kunnanvaltuusto:

Kunnanvaltuusto yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.
