

## Hallintosäännön muutokset

Kunnanhallitus 25.11.2024  
355/00.01.01.00/2024

Valmistelija: rakennustarkastaja, tekninen johtaja, vs. talous- ja hallintojohtaja

Maankäyttöä ja rakentamista koskevaa lainsäädäntöä uudistetaan. Kuntaliitto suosittaa, että kunnat päivittävät hallintosääntönsä, rakennusjärjestyksensä, rakentamisen viranomaistoiminnan maksut sisältävät taksat sekä asiakasohjeistukset. Muutosten on oltava valmiina lain voimaantullessa. Myös tietojärjestelmämuutoksiin ja uusien toimintatapojen käyttöönottoon tulee valmistautua.

Jatkossa maankäyttö- ja rakentamislain (132/1999) pääasiallinen sisältö jaetaan kahteen. Rakentamista koskeva sääntely eriytetään uudeksi rakentamislaki (751/2023), joka hyväksyttiin eduskunnan täysistunnossa 1.3.2023, ja joka tulee voimaan 1.1.2025. Maankäyttö- ja rakennuslaista jäävät voimaan alueidenkäyttöä koskevat osiot, ja vanha laki muuttaa nimensä alueidenkäyttölaiksi (132/1999) 1.1.2025 alkaen. Uudistuksen yhteydessä tehtiin pienempiä muutoksia noin kuuteenkymmeneen muuhun lakiin, kuten rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä annettuun lakiin (431/2023) ja rakentamisen suunnittelu- tai työnjohtotehtävissä toimivien pätevyyden osoittamisesta annettuun lakiin (812/2023).

Lain edellyttämät muutokset Sonkajärven kunnan hallintosääntöön ja sen liitteeseen 1 käyvät ilmi oheismateriaalina olevista luonnoksista. Hallintosäännöstä poistettavat kohdat on merkitty yliviivaamalla. Uudet kohdat on merkitty punaisella.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:  
Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy hallintosääntöön tehtävät muutokset oheismateriaalin mukaisesti. Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että muutettu hallintosääntö tulee voimaan 1.1.2025.

Päätös

Kunnanhallitus: