

SONKAJÄRVEN KUNTA

## Torin yleissuunnitelma

0638-P33547

Hankekuvaus

1.6.2023



## HANKETYÖRYHMÄ

Sonkajärven kunta  
Tekninen toimi  
Lepokankaantie 2  
74300 SONKAJÄRVI

Tekninen johtaja Jari Sihvonen  
puh. 0400 243 136  
[jari.sihvonen@sonkajarvi.fi](mailto:jari.sihvonen@sonkajarvi.fi)

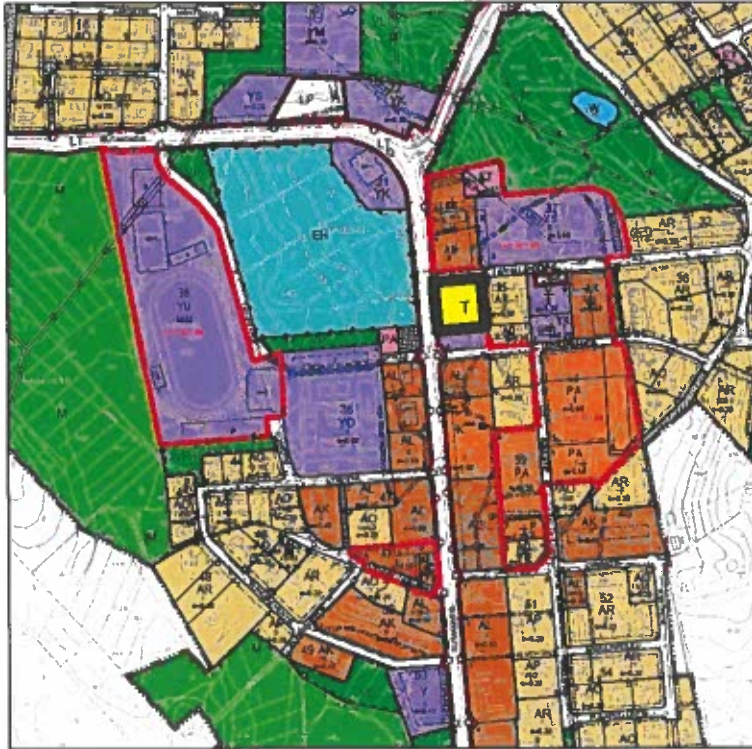
### Suunnittelijat, asiantuntijat

FCG Finnish Consulting Group Oy  
PL 1199  
70211 KUOPIO (käyntiosoite: Microkatu 1, K-rappu)  
vaihte: 010 4090

projektipäällikkö Jukka Jääskeläinen, ins. AMK  
puh. 050 312 0349  
[jukka.jaaskelainen@fcg.fi](mailto:jukka.jaaskelainen@fcg.fi)

## 1. Kohteen sijainti

Sonkajärven kunnan puretun kunnantalon paikalle Rutakontie 28 on suunniteltu uusi tori. Torista on laadittu yleissuunnitelmapiiirustus nro 0638-P33547-201 (FCG 1.6.2023). Tori rajautuu Lepokankaantie – Rutankontie – Taivallahdentie väliselle alueelle, uuden kunnantalon pohjoispuolelle (kuva 1). Asemakaavassa tontti on yleisten rakennusten korttelialuetta (Y).



Kuva 1. Uuden torin sijainti.



Kuva 2. Nykytilanne, näkymä Rutakontie – Taivallahdentie risteyksestä torille.

## 2. Hanke-esittely

- Nykytilanne

Puretun kunnantalon alue on tasattu hiekkamaalla ympäröivän maanpinnan tasoon. Vanhoista rakenteista on jätetty purkamatta teräsbetoninen tukimuuri tontin eteläpäässä.

- Torin päällyste ja rakenteet

Tori on suunniteltu betonikivipäällysteisenä nykyisen maanpinnan tasoon. Betonisina päällystekivinä käytetään punaista, mustaa ja valkoista betonikiveä.

Torille rakennetaan kantava tukikerros kalliomurskeesta ja suodatinkankaasta, jotta torin huoltoliikenne on mahdollista.

Torin kuivatus toteutetaan uusilla hulevesikaivoilla ja hulevesiviemäreillä, jotka liitetään nykyiseen hulevesikaivoon Taivallahdentien puolella.

Torille sijoitetaan penkkejä ja roska-astioita.

- Myyntipaikat ja -pöydät

Torin reuna-alueille sijoitetaan 6 kpl katoksettomia ja 8 kpl katettuja torimyyntipaikkoja. Katoksettomat myyntipaikat osoitetaan torialueesta erivärisellä betonikiveyksellä. Myyntipaikat varustetaan lämmitystolpilla.

Torimyyntipöytien säilytykselle on varattu tila torin esiintymislavan taakse.

- Lasten leikkialue

Torin eteläkulmaan rakennetaan tekonurmipintainen lasten leikkialue, jonka pinta-ala on 325 m<sup>2</sup>. Leikkialue rajautuu eteläreunastaan nykyiseen betoniseen tukimuriin. Muilta sivuiltaan leikkialue rajataan kolmella matalalla metallisella aidalla, jonka korkeus on n. 1.0 m. Aitaan tulee saranallinen kulkuportti. Leikkialueelle sijoitetaan hiekkalaatikko, penkkejä ja leikkivälineitä.

- Huoltoliikenne ja jalankulkuyhteydet

Huoltoliikenne käyttää Taivallahdentien nykyistä tieliittymää, johon myös sijoitetaan uusi jättepiste. Huoltoliikenteen käyttämä, torin idän puoleinen sivu, asfaltoidaan.

Jalankulkuyhteydet rakennetaan esteettöminä Rutakontieltä ja Rutakontie-Taivallahdentie kulmasta.

- Yleisö WC

Jätepisteen lähelle rakennetaan yleisö WC, joka liitetään vesijohtoon ja jätevesiviemäriin.

- Valaistus ja sähköistys

Torille rakennetaan sähköistys ja valaistus LED-valaisimilla.

- Esiintymislava

Torialueen eteläosaan sijoitetaan matalarakenteinen esiintymislava, jonka pinta-ala on n. 6 m x 12 m.

- Pysäköinti

Torimyyjille osoitetaan 6 sähkötolpallista pysäköintipaikkaa nykyisten laitetalan ja jätekatoksen väliselle alueelle ja REKO-autolle 1 sähkötolpallinen pysäköintipaikka laitetalan viereen.

### 3. Kustannukset

Hankkeen yleissuunnitelman käynnistyessä v. 2021 on laskettu kustannusarvio, jonka hinnastoa on päivitetty mm. yleisen maailmantilanteen aiheuttamien hintojen nousun takia v. 2023.

Torin rakennuskustannukset ovat n. **406 000 €** (alv. 0 %). Rakentaminen on suunniteltu tapahtuvan v. 2023 ja v. 2024, jonka mukaan kustannukset jakaantuisivat:

- n. **131 300 €** (v. 2023)
- n. **274 500 €** (v. 2024)

Tarkempi kustannusarvio on tämän hankekuvauksen liitteenä.

#### FCG Finnish Consulting Group Oy

Hyväksynyt:



Timo Leskinen  
Aluepäällikkö, DI.

Laatinut:



Jukka Jääskeläinen  
Projektipäällikkö, ins. AMK

### Liitteet

Liite1. Kustannusarvio, Torin yleissuunnitelma VE 4\_hinnastopäivitys