

Jyrkän Ruukintuvan vuokrasopimus, yritysvaikutusten arviointi

Myönteinen vaikutus	+	Neutraali	-	Kielteinen vaikutus
1. Edistää yritystoiminnan edellytyksiä paikkakunnalla	X			Kaventaa yritystoiminnan edellytyksiä paikkakunnalla
2. Edistää elinkeinorakenteen monipuolistumista	X			Kaventaa elinkeinorakenteen monipuolistumista
3. Lisää yritysten liiketoimintamahdollisuuksia	X			Vähentää liiketoimintamahdollisuuksia
4. Helpottaa yritysten työvoiman saantia	X			Vaikeuttaa yritysten työvoiman saantia
5. Vaikuttaako päätös positiivisesti työpaikkojen muodostumiseen?	X			Vaikuttaa negatiivisesti tai ei lisää työpaikkojen määrää alueella
6. Vaikuttaa positiivisesti yritysilmapiiriin		X		Vaikuttaa negatiivisesti yritysilmapiiriin
7. Helpottaa yritysten logistiikkaa		X		Vaikeuttaa yritysten logistiikkaa
8. Lisää kunnan vetovoimatekijöitä		X		Vähentää kunnan vetovoimatekijöitä
9. Lisää yritysten välistä kilpailua		X		Vähentää yritysten välistä kilpailua
10. Kohtelee yrityksiä tasapuolisesti		X		Kohtelee yrityksiä eriarvoisesti
11. Luo edellytyksiä yritysten verkostoitumiselle	X			Vähentää yritysten verkostoitumisen mahdollisuuksia
12. Edistää strategisten linjausten toteutumista	X			Heikentää strategisten linjausten toteutumista
13. Vaikuttaa positiivisesti aluetalouteen	X			Ei vaikutusta aluetalouteen

Sanalliset perustelut: Ruukin tuvan saneeraushanke on osa kunnan Jyrkän erä- ja luontoalueelle tekeviä investointeja, jotka palvelevat kaikkia yrityksiä ja niiden asiakkaita. Investoinnin mahdollistama Ruukin tuvan toiminnan ympärivuotisuus poistaa työvoiman kausiluonteisuutta eli lisää osaavan työvoiman kysyntää ja tarjontaa alueella. Ympärivuoteisuus ja kävijämäärän kasvaminen lisää liiketoimintamahdollisuuksia muillekin kuin vuokrasopimuksen tehneelle yrittäjälle, esimerkiksi ohjelmapalveluyrittäjille. Alueen majoituspalveluyrittäjät tarjoavat pääasiassa vain majoitusta, ja rakennettavien ulkoilureittien ja ympärivuotisten kahvila-, ravintola- ja ohjelmapalvelujen kehittyminen parantaa alueen houkuttavuutta majoittujille. Iisalmi ja tienoot -verkoston vuonna 2024 teettämän selvityksen mukaan alueen yritykset tarvitsevat vuosittain noin 3 000 vieraalleen ohjelmapalveluja. Yritykset joutuvat tällä hetkellä tukeutumaan tarpeissaan Tahkoon lähimpänä palvelukeskittymänä. Vuokrasopimuksessa on otettu huomioon muidenkin kuin Ruukin tuvan maksavien asiakkaiden mahdollisuus hyödyntää Ruukin aluetta nähtävyytenä ja Ruukin alueen yleisiä tilaisuuksia.