

Maanvuokrasopimus/Sonkakoti Oy, Suonpää

Kunnanhallitus 27.01.2025 § 9

Valmistelija: tekninen johtaja

Sonkajärven kunnan ja Sonkakoti Oy:n välinen maanvuokrasopimus koskien osoitteessa Peräläntie 4 sijaitsevaa asuinkerrostalotonttia on päättynyt 31.12.2024. Sonkakoti Oy on ilmaissut halunsa uusien kyseisen maanvuokrasopimus.

Teknisessä toimessa on yhteistyössä Sonkakoti Oy:n kanssa valmistettu uusi maanvuokrasopimus, jossa vuokra-aika on 50 vuotta ja pohjavuokrana vuoden 2024 vuokra.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy oheismateriaalina olevan maanvuokrasopimusluonnoksen. Kunnanjohtaja ja tekninen johtaja oikeutetaan tekemään sopimukseen teknisiä korjauksia.

Asian käsittely: Asko Julkunen ilmoitti olevansa esteellinen Sonkakoti Oy:n hallituksen jäsenyyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Asko Julkusen tilalla kokoukseen osallistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan varajäsen Veli Hynynen.

Riitta Tommila ilmoitti olevansa esteellinen Sonkakoti Oy:n hallituksen jäsenyyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Riitta Tommilan tilalla kokoukseen osallistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan varajäsen Pirkko Väisänen.

Eino Luukkonen ilmoitti olevansa esteellinen Sonkakoti Oy:n hallituksen jäsenyyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Simo Mäkinen ilmoitti olevansa esteellinen Sonkakoti Oy:n hallituksen jäsenyyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanvaltuusto 03.02.2025 § 9

11/10.00.02.00/2025

Päätösesitys

Kunnanhallitus:

Kunnanvaltuusto hyväksyy oheismateriaalina olevan maanvuokrasopimusluonnoksen. Kunnanjohtaja ja tekninen johtaja oikeutetaan tekemään sopimukseen teknisiä korjauksia.

Asian käsittely: Asko Julkunen ilmoitti olevansa esteellinen Sonkakoti Oy:n hallitusjäsenyyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Asko Julkusen tilalla kokoukseen osallistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan SDP:n 1. varavaltuutettu Veli Hynynen.

Eino Luukkonen ilmoitti olevansa esteellinen Sonkakoti Oy:n hallitusjäsenyyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Eino Luukkosen tilalla kokoukseen osallistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan Keskustan 2. varavaltuutettu Pirkko Väisänen.

Riitta Tommila ilmoitti olevansa esteellinen Sonkakoti Oy:n hallitusjäsenyyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Riitta Tommilan tilalla kokoukseen osallistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan Keskustan 3. varavaltuutettu Eero Raatikainen.

Hannele Luukkonen ilmoitti olevansa esteellinen Sonkakoti Oy:n hallitusjäsenyyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Hannele Luukkosen tilalla kokoukseen osallistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan Perussuomalaisten 3. varavaltuutettu Senja Huusko.

Simo Mäkinen ilmoitti olevansa esteellinen Sonkakoti Oy:n hallitusjäsenyyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös

Kunnanvaltuusto:
Kunnanvaltuusto yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.
