

Kunnanvaltuusto

Aika Maanantai 03.02.2025 klo 19:00 - 19:40

Paikka Mosaiikki, Koulutie 4

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Savolainen Lassi	puheenjohtaja
	Kainulainen Helena	varapuheenjohtaja
	Ewane Tarja	jäsen
	Halonen Ester	jäsen
	Heiskanen Laura	jäsen
	Huusko Senja	Perussuomalaisten 3. varavaltuutettu, §:t 3 ja 9
	Hynynen Veli	SDP:n 1. varavaltuutettu, §:t 3 ja 9
	Hynynen Vesa	jäsen
	Julkunen Asko	jäsen
	Kainulainen Seppo	jäsen
	Kraft Elias	jäsen
	Kuittinen Jyri	jäsen
	Kärkkäinen Ilpo	jäsen
	Luukkonen Eino	jäsen
	Luukkonen Hannele	jäsen
	Moisanen Arto	jäsen
	Mykkänen Juha	jäsen
	Niskanen Tiina	jäsen
	Pirkkalainen Tarja	jäsen
	Raatikainen Eero	Keskustan 3. varavaltuutettu, §:t 3 ja 9
	Rönkkö Pirjo	jäsen
	Tauriainen Esa	Keskustan 1. varavaltuutettu
	Tommila Riitta	jäsen
	Tuovinen Merja	jäsen
	Väisänen Pirkko	Keskustan 2. varavaltuutettu, §:t 3, 4 ja 9
Poissa	Vornanen Kari	jäsen
Muu	Mäkinen Simo	kunnanjohtaja
	Kainulainen Anni	pöytäkirjanpitäjä, vs. talous- ja hallintojohtaja
	Kamaja Ville	tekninen johtaja

Käsitellyt asiat

1 - 13

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti

Lassi Savolainen
puheenjohtaja

Anni Kainulainen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

Jyri Kuittinen
pöytäkirjantarkastaja

Ilpo Kärkkäinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, on julkaistu nähtäväksi allekirjoittamisen jälkeen kunnan internetsivuilla www.sonkajarvi.fi

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 2	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
§ 3	Takauksen myöntäminen Kuntarahoitus Oy:n yritystodistukselle, Sonkakoti Oy	6
§ 4	Takauksen myöntäminen Kuntarahoitus Oy:n yritystodistukselle, Sonkajärven Vesi Oy	9
§ 5	Ylä-Savon Vesi Oy:n takaushakemus Jalkomäen ja Iso-Valkeisen vesilaitosinvestointeihin	12
§ 6	Service Oy:n yhtiöjärjestyksen ja osakassopimuksen päivitys	15
§ 7	Sansia Oy:n yhtiöjärjestyksen muuttaminen	18
§ 8	Jyrkän Ruukintuvan vuokrasopimus	20
§ 9	Maanvuokrasopimus/Sonkakoti Oy, Suonpää	24
§ 10	Biokaasulaitoksen asemakaavan maankäyttö sopimukset	26
§ 11	Eron myöntäminen Titta Huttuselle luottamustoimista	27
§ 12	Sidonnaisuusilmoitusten päivitys 2024	29
§ 13	Muut asiat	31

Kunnanvaltuusto

§ 1

03.02.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanvaltuusto 03.02.2025 § 1

Päätösesitys

Puheenjohtaja:
Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kunnanvaltuusto:
Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanvaltuusto

§ 2

03.02.2025

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kunnanvaltuusto 03.02.2025 § 2

Päätösesitys

Puheenjohtaja:

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Jyri Kuittinen ja Ilpo Kärkkäinen.

Päätös

Kunnanvaltuusto:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jyri Kuittinen ja Ilpo Kärkkäinen.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 5
§ 3

27.01.2025
03.02.2025

Takauksen myöntäminen Kuntarahoitus Oy:n yritystodistukselle, Sonkakoti Oy

Kunnanhallitus 27.01.2025 § 5

Valmistelija: vs. talous- ja hallintojohtaja

Sonkakoti Oy on 13.1.2025 kokouksessa päättänyt pyytää Sonkajärven kunnalta takausta Kuntarahoitus Oy:n 200 000 euron yritystodistukselle. Yritystodistus on kunnan määräysvallassa olevan yrityksen rahamarkkinoilla liikkeeseen laskema lyhytaikainen velkasitoumus. Yritystodistus sopii alle 12 kuukauden rahoitustarpeisiin. Yritystodistus on joustava väline maksuvalmiuden hoitoon, kassanhallintaan ja äkillisiin rahoitustarpeisiin.

Yritystodistusohjelmalle tulee olla kunnan 100-prosenttinen omavelkainen takaus. Takauksen tulee kattaa yritystodistusohjelman alla liikkeeseenlaskettujen yritystodistusten pääoman, korkojen ja muiden liitännäiskulujen maksamisesta aiheutuneet kulut.

Päätösesitys

Vs. talous- ja hallintojohtaja:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Sonkajärven kunta myöntää Sonkakoti Oy:lle täyden omavelkaisen takauksen Kuntarahoitus Oy:n 200 000 euron yritystodistukselle. Takaus kattaa yritystodistusohjelman alla liikkeeseen laskettujen yritystodistusten pääoman, korkojen ja muiden liitännäiskulujen maksamisesta aiheutuneet kulut.

Asian käsittely: Asko Julkunen ilmoitti olevansa esteellinen Sonkakoti Oy:n hallituksen jäsenyyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Asko Julkusen tilalla kokoukseen osallistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan varajäsen Veli Hynynen.

Riitta Tommila ilmoitti olevansa esteellinen Sonkakoti Oy:n hallituksen jäsenyyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Riitta Tommilan tilalla kokoukseen osallistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan varajäsen Pirkko Väisänen.

Eino Luukkonen ilmoitti olevansa esteellinen Sonkakoti Oy:n hallituksen jäsenyyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Simo Mäkinen ilmoitti olevansa esteellinen Sonkakoti Oy:n hallituksen jäsenyyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 5
§ 3

27.01.2025
03.02.2025

Kunnanvaltuusto 03.02.2025 § 3
46/02.05.06.00/2025

Päätösesitys

Kunnanhallitus:

Kunnanvaltuusto päättää, että Sonkajärven kunta myöntää Sonkakoti Oy:lle täyden omavelkaisen takauksen Kuntarahoitus Oy:n 200 000 euron yritystodistukselle. Takaus kattaa yritystodistusohjelman alla liikkeeseen laskettujen yritystodistusten pääoman, korkojen ja muiden liitännäiskulujen maksamisesta aiheutuneet kulut.

Asian käsittely: Asko Julkunen ilmoitti olevansa esteellinen Sonkakoti Oy:n hallitusjäsenyyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Asko Julkusen tilalla kokoukseen osallistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan SDP:n 1. varavaltuutettu Veli Hynynen.

Eino Luukkonen ilmoitti olevansa esteellinen Sonkakoti Oy:n hallitusjäsenyyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Eino Luukkosen tilalla kokoukseen osallistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan Keskustan 2. varavaltuutettu Pirkko Väisänen.

Riitta Tommila ilmoitti olevansa esteellinen Sonkakoti Oy:n hallitusjäsenyyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Riitta Tommilan tilalla kokoukseen osallistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan Keskustan 3. varavaltuutettu Eero Raatikainen.

Hannele Luukkonen ilmoitti olevansa esteellinen Sonkakoti Oy:n hallitusjäsenyyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Hannele Luukkosen tilalla kokoukseen osallistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan Perussuomalaisten 3. varavaltuutettu Senja Huusko.

Simo Mäkinen ilmoitti olevansa esteellinen Sonkakoti Oy:n hallitusjäsenyyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Tarja Pirkkalainen toi ilmi, että esittelytekstistä puuttuvat seuraavat maininnat:

Kuntalain 129 §:n 1 momentin mukaan kunnan myöntämä takaus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Kunta ei saa myöntää takausta, jos takaukseen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastaavakuuksilla. Vastavakuuksien ei tarvitse kattaa koko takaukseen liittyvää riskiä vaan riittää, että ne kattavat kunnan riskien näkökulmasta riittävän osan.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 5
§ 3

27.01.2025
03.02.2025

Kunnan arvion mukaan takaus ei muodosta SEUT 107 artiklan 1 kohdassa tarkoitettua valtion tukea. Takauksen ei katsota vääristävän kilpailua eikä vaikuttavan jäsenvaltioitten väliseen kauppaan.

Tarja Pirkkalainen esitti päätökseen lisättäväksi, että Sonkakoti Oy antaa vastavakuutena panttikirjan nro 3646, Annantie 7, 762-425-1-L1. Vakuuden arvo on 322 800 euroa. Kunnan arvion mukaan takaus ei muodosta SEUT 107 artiklan 1 kohdassa tarkoitettua valtiontukea. Takauksen ei katsota vääristävän kilpailua eikä vaikuttavan jäsenvaltioitten väliseen kauppaan.

Puheenjohtaja kysyi, hyväksyykö kunnanvaltuusto Tarja Pirkkalaisen tekemät lisäykset. Kunnanvaltuusto hyväksyi esitykset yksimielisesti.

Päätös

Kunnanvaltuusto:

Kunnanvaltuusto totesi, että kuntalain 129 §:n 1 momentin mukaan kunnan myöntämä takaus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädettyistä tehtävistä. Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Kunta ei saa myöntää takausta, jos takaukseen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastaavakuuksilla. Vastavakuuksien ei tarvitse kattaa koko takaukseen liittyvää riskiä vaan riittää, että ne kattavat kunnan riskien näkökulmasta riittävän osan.

Kunnan arvion mukaan takaus ei muodosta SEUT 107 artiklan 1 kohdassa tarkoitettua valtion tukea. Takauksen ei katsota vääristävän kilpailua eikä vaikuttavan jäsenvaltioitten väliseen kauppaan.

Kunnanvaltuusto päätti, että Sonkajärven kunta myöntää Sonkakoti Oy:lle täyden omavelkaisen takauksen Kuntarahoitus Oy:n 200 000 euron yritystodistukselle. Takaus kattaa yritystodistusohjelman alla liikkeeseen laskettujen yritystodistusten pääoman, korkojen ja muiden liitännäiskulujen maksamisesta aiheutuneet kulut.

Sonkakoti Oy antaa vastavakuutena panttikirjan nro 3646, Annantie 7, 762-425-1-L1. Vakuuden arvo on 322 800 euroa. Kunnan arvion mukaan takaus ei muodosta SEUT 107 artiklan 1 kohdassa tarkoitettua valtiontukea. Takauksen ei katsota vääristävän kilpailua eikä vaikuttavan jäsenvaltioitten väliseen kauppaan.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 6
§ 4

27.01.2025
03.02.2025

Takauksen myöntäminen Kuntarahoitus Oy:n yritystodistukselle, Sonkajärven Vesi Oy

Kunnanhallitus 27.01.2025 § 6

Valmistelija: vs. talous- ja hallintojohtaja

Sonkajärven Vesi Oy on 21.1.2025 kokouksessa päättänyt pyytää Sonkajärven kunnalta takausta Kuntarahoitus Oy:n 200 000 euron yritystodistukselle. Yritystodistus on kunnan määräysvallassa olevan yrityksen rahamarkkinoilla liikkeeseen laskema lyhytaikainen velkasitoumus. Yritystodistus sopii alle 12 kuukauden rahoitustarpeisiin. Yritystodistus on joustava väline maksuvalmiuden hoitoon, kassanhallintaan ja äkillisiin rahoitustarpeisiin.

Yritystodistusohjelmalle tulee olla kunnan 100-prosenttinen omavelkainen takaus. Takauksen tulee kattaa yritystodistusohjelman alla liikkeeseenlaskettujen yritystodistusten pääoman, korkojen ja muiden liitännäiskulujen maksamisesta aiheutuneet kulut.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Sonkajärven kunta myöntää Sonkajärven Vesi Oy:lle täyden omavelkaisen takauksen Kuntarahoitus Oy:n 200 000 euron yritystodistukselle. Takaus kattaa yritystodistusohjelman alla liikkeeseen laskettujen yritystodistusten pääoman, korkojen ja muiden liitännäiskulujen maksamisesta aiheutuneet kulut.

Asian käsittely: Riitta Tommila ilmoitti olevansa esteellinen Sonkajärven Vesi Oy:n hallituksen jäsenyyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Riitta Tommilan tilalla kokoukseen osallistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan varajäsen Pirkko Väisänen.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanvaltuusto 03.02.2025 § 4
47/02.05.06.00/2025

Päätösesitys

Kunnanhallitus:

Kunnanvaltuusto päättää, että Sonkajärven kunta myöntää Sonkajärven Vesi Oy:lle täyden omavelkaisen takauksen Kuntarahoitus Oy:n 200 000 euron yritystodistukselle. Takaus kattaa yritystodistusohjelman alla liikkeeseen laskettujen yritystodistusten pääoman, korkojen ja muiden liitännäiskulujen maksamisesta aiheutuneet kulut.

Asian käsittely: Riitta Tommila ilmoitti olevansa esteellinen Sonkajärven Vesi Oy:n hallituksen jäsenyyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Riitta Tommilan tilalla kokoukseen osallistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan Keskustan 2. varavaltuutettu Pirkko Väisänen.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 6
§ 4

27.01.2025
03.02.2025

Vesa Hynynen ilmoitti olevansa esteellinen intressijääviyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Tarja Pirkkalainen toi ilmi, että esittelytekstistä puuttuvat seuraavat maininnat:

Kuntalain 129 §:n 1 momentin mukaan kunnan myöntämä takaus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Kunta ei saa myöntää takausta, jos takaukseen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastaavakuuksilla. Vastavakuuksien ei tarvitse kattaa koko takaukseen liittyvää riskiä vaan riittää, että ne kattavat kunnan riskien näkökulmasta riittävän osan.

Kunnan arvion mukaan takaus ei muodosta SEUT 107 artiklan 1 kohdassa tarkoitettua valtion tukea. Takauksen ei katsota vääristävän kilpailua eikä vaikuttavan jäsenvaltioitten väliseen kauppaan.

Tarja Pirkkalainen esitti päätökseen lisättäväksi, että Sonkajärven Vesi Oy antaa vastavakuutena panttikirjan Jyrkän vedenottamosta 762-418-9-1. Vakuutta haetaan arvolle 240 000 euroa. Kunnan arvion mukaan takaus ei muodosta SEUT 107 artiklan 1 kohdassa tarkoitettua valtiontukea. Takauksen ei katsota vääristävän kilpailua eikä vaikuttavan jäsenvaltioitten väliseen kauppaan.

Puheenjohtaja kysyi, hyväksyykö kunnanvaltuusto Tarja Pirkkalaisen tekemät lisäykset. Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Päätös

Kunnanvaltuusto:

Kunnanvaltuusto totesi, että kuntalain 129 §:n 1 momentin mukaan kunnan myöntämä takaus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Kunta ei saa myöntää takausta, jos takaukseen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastaavakuuksilla. Vastavakuuksien ei tarvitse kattaa koko takaukseen liittyvää riskiä vaan riittää, että ne kattavat kunnan riskien näkökulmasta riittävän osan.

Kunnan arvion mukaan takaus ei muodosta SEUT 107 artiklan 1 kohdassa tarkoitettua valtion tukea. Takauksen ei katsota vääristävän kilpailua eikä vaikuttavan jäsenvaltioitten väliseen kauppaan.

Kunnanvaltuusto päätti, että Sonkajärven kunta myöntää Sonkajärven Vesi Oy:lle täyden omavelkaisen takauksen Kuntarahoitus Oy:n 200 000 euron yritystodistukselle. Takaus kattaa yritystodistusohjelman alla liikkeeseen laskettujen yritystodistusten pääoman, korkojen ja muiden liitännäiskulujen maksamisesta aiheutuneet kulut.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 6
§ 4

27.01.2025
03.02.2025

Sonkajärven Vesi Oy antaa vastavakuutena panttikirjan Jyrkän vedenottamosta, 762-418-9-1. Vakuutta haetaan arvolle 240 000 euroa. Kunnan arvion mukaan takaus ei muodosta SEUT 107 artiklan 1 kohdassa tarkoitettua valtiontukea. Takauksen ei katsota vääristävän kilpailua eikä vaikuttavan jäsenvaltioitten väliseen kauppaan.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 7
§ 5

27.01.2025
03.02.2025

Ylä-Savon Vesi Oy:n takaushakemus Jalkomäen ja Iso-Valkeisen vesilaitosinvestointeihin

Kunnanhallitus 27.01.2025 § 7

Valmistelija: vs. talous- ja hallintojohtaja

Sonkajärven kunta on puhtaan talousveden toimittamisesta Ylä-Savon alueella vastaavan Ylä-Savon Vesi Oy:n osakas 4,62 %:n omistusosuudella. Ylä-Savon Vesi Oy on päättänyt investoida yhtiön omistamiin Jalkomäen ja Iso-Valkeisen vesilaitoksiin. Jalkomäen vesilaitos sijaitsee Sonkajärven keskustan tuntumassa ja tuottaa vettä Sonkajärven keskustaaajaman alueen lisäksi vesiosuuskunnille. Iso-Valkeisen vedenottamo sijaitsee Varpaisjärvellä ja tuottaa vettä Jumisen vesiosuuskunnalle. Ylä-Savon Vesi Oy:n hallitus on 21.1.2025 lähettänyt osakaskunnille vesilaitoksiin tehtäviä korjaus- ja korvausinvestointeja koskevan takaushakemuksen. Osakassopimuksen kohdan 3 mukaan osakkaat ovat sitoutuneet antamaan takauksen yhtiön investointeja varten tarvitsemille lainoille omistusosuuksien likimääräisessä suhteessa. Takaushakemus, josta käyvät ilmi investointien ja yhtiön kilpailuttamien lainojen tarkemmat tiedot, on esityslistan oheismateriaalina.

Sonkajärven kunnan osuudet Ylä-Savon Vesi Oy:n takauksista olivat 31.12.2024 yhteensä 93 696,76 euroa (5,27%). Nyt haettavan takauksen jälkeen takausten kokonaismäärä olisi 139 696,76 euroa. Takaushakemuksessa yhtiö esittää, että osakaskuntien vastavakuudet hoidetaan yhteensä 1 200 000 euron arvoisilla panttikirjoilla. Osakaskuntien välillä on 1.9.2017 voimaan tullut sopimus vastavakuuksien jakamisesta. Sopimus on esityslistan oheismateriaalina.

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla tai vastavakuuksilla. Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Kunta ei saa myöntää takausta, jos takaukseen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Vastavakuuksien ei tarvitse kattaa koko takaukseen liittyvää riskiä vaan riittää, että ne kattavat kunnan riskien näkökulmasta riittävän osan.

EU:n valtiontuen käsite ja sääntely perustuvat Euroopan Unionista tehdyn sopimuksen (SEUT) 107 artiklan 1 kohtaan. SEUT sopimuksen sääntelyjä sovelletaan siis silloin kun kaikki neljä artiklassamääriteltyä edellytystä täyttyvät suoritettussa toimenpiteessä. Ollakseen 107 artiklan 1 kohdan mukaista valtiontukea tulee toimenpiteen olla:

- julkisen varoin kanavoitua rahoitusta yrityksiin tai muihin taloudellista toimintaa harjoittaviin yksiköihin,
- tuen tulee olla valikoivaa siten että se kohdistuu vain yhteen tai tiettyihin yrityksiin,
- toimenpiteen tulee vääristää tai uhata kilpailua ja
- toimenpiteen tulee vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 7
§ 5

27.01.2025
03.02.2025

Jotta edellä mainitut valtiontukisäännöt tulevat sovellettavaksi, on julkisen sektorin toimenpiteen lisäksi muodostettava yritykselle vastikkeetonta etua. Vastikkeeton etu muodostuu aina silloin, jos yritys ei olisi saanut vastaavaa etua toimiessaan markkinoilla yksityisten sopimuskumppanien kanssa (ns. markkinaehtoisuudesta, Komission tiedonannon 2016/C262/01 66 kohta).

Tiedonannon 3.2. kohdan mukaan seuraavien edellytysten täyttäminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen valtiontakaus (kunnan takaus) ole valtiontukea:

1. lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa,
2. takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti (kiinteä enimmäismäärä ja rajattu voimassaoloaika),
3. takaus ei kata missään vaiheessa enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoitussitoumuksen määrästä
4. takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta.

EU-tiedonannossa on myös todettu, että jos jokin edellä mainituista edellytyksistä ei täyty, se ei tarkoita sitä, että takaus katsottaisiin automaattisesti valtiontueksi. Ylä-Savon Vesi Oy on kuntien omistama tukkuvesiyhtiö, jonka tehtävänä on hankkia ja toimittaa riittävällä paineella hyvälaatuaista talousvettä osakaskunnille (Iisalmi, Kiuruvesi, Lapinlahti, Sonkajärvi, Vieremä). Haettavalla takauksella turvataan yhtiön toimintaedellytykset ja kyky hoitaa kuntien lakisääteisiä tehtäviä. Kysymyksessä on kuntien kriittisen infrastruktuurin ylläpitoon liittyvä tehtävä. Yhtiö ei ole taloudellisissa vaikeuksissa ja takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti.

Yhteenvedona arvioidaan, ettei kunnan yhtiölle antama takaus vääristä tai uhkaa vääristää kilpailua eikä vaikuta jäsenvaltioiden väliseen kauppaan.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Sonkajärven kunta antaa Ylä-Savon Vesi Oy:lle 32 000 euron omavelkaisen takauksen Jalkomäen vesilaitoksen rakentamiseen ja 14 000 euron omavelkaisen takauksen Iso-Valkeisen vesilaitoksen rakentamiseen.

Jalkomäen vesilaitoksen investointia koskevan lainan tiedot:

Lainan myöntäjä: Pohjois-Savon Osuuspankki

Lainamäärä: 700 000 euroa

Laina-aika: 10 vuotta

Korkosidonnaisuus: 6 kk euribor lisättynä 0,28 %-yksikön marginaalilla.

Korkoriski suojataan luottoon liitettävällä korkosuojauksella, joka toteutetaan korkoputkella. Korkeindikaatiohetken 18.10.2024 klo 13.00 ajankohdan mukainen kokonaiskorko 2,61 % laskettuna 10 vuoden suojausajalle. Korkoputken lopullinen taso määräytyy suojausajan tekohetkellä.

Muut kulut: Ei lainan nostokuluja.

Muut ehdot: Lainan tarkemmat yksityiskohdat sovitaan tarjouksen mukaisesti yhtiön ja pankin välisellä velkakirjalla.

Sonkajärven kunnan takaus enintään 32 000 euroa

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 7
§ 5

27.01.2025
03.02.2025

Iso-Valkeisen vesilaitoksen investointia koskevan lainan tiedot:

Lainan myöntäjä: Pohjois-Savon Osuuspankki
Lainan määrä: 300 000 euroa
Laina-aika: 10 vuotta
Korkosidonnaisuus: 6 kk euribor lisättynä 0,28 %-yksikön marginaalilla.
Korkoriski suojataan luottoon liittyvällä korkosuojauksella, joka toteutetaan korkoputkella. Korkoindikaatiohetken 18.10.2024 klo 13.00 ajankohdan mukainen kokonaiskorko 2,61 % laskettuna 10 vuoden suojausajalle.
Korkoputken lopullinen taso määräytyy suojauksen tekohetkellä.
Muut kulut: Ei lainan nostokuluja.
Muut ehdot: Lainan tarkemmat yksityiskohdat sovitaan tarjouksen mukaisesti yhtiön ja pankin välisellä velkakirjalla.
Sonkajärven kunnan takaus enintään 14 000 euroa

Sonkajärven kunnan takauksista peritään 0,5 %:n takausprovisio.

Ylä-Savon Vesi Oy:n tulee asettaa takauksille vastavakuus.
Vastavakuuksien hyväksymisestä päättää kunnanhallitus.

Takausten myöntäminen edellyttää, että kaikki Ylä-Savon Vesi Oy:n omistajakunnat osallistuvat lainojen takaukseen.

Takaus kattaa lainan pääoman lisäksi korot, viivästyskorot, kulut sekä muut mahdollisen lainan liitännäiskustannukset. Takaus on voimassa niin kauan kunnes päävelka on kokonaisuudessaan maksettu.

Päätös

Kunnanhallitus:
Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanvaltuusto 03.02.2025 § 5
17/02.05.06.00/2025

Päätösesitys

Kunnanhallitus:
Kunnanvaltuusto päättää, että Sonkajärven kunta antaa Ylä-Savon Vesi Oy:lle 32 000 euron omavelkaisen takauksen Jalkomäen vesilaitoksen rakentamiseen ja 14 000 euron omavelkaisen takauksen Iso-Valkeisen vesilaitoksen rakentamiseen.

Jalkomäen vesilaitoksen investointia koskevan lainan tiedot:

Lainan myöntäjä: Pohjois-Savon Osuuspankki
Lainamäärä: 700 000 euroa
Laina-aika: 10 vuotta
Korkosidonnaisuus: 6 kk euribor lisättynä 0,28 %-yksikön marginaalilla.
Korkoriski suojataan luottoon liitettävällä korkosuojauksella, joka toteutetaan korkoputkella. Korkoindikaatiohetken 18.10.2024 klo 13.00 ajankohdan mukainen kokonaiskorko 2,61 % laskettuna 10 vuoden suojausajalle. Korkoputken lopullinen taso määräytyy suojauksen tekohetkellä.
Muut kulut: Ei lainan nostokuluja.
Muut ehdot: Lainan tarkemmat yksityiskohdat sovitaan tarjouksen mukaisesti yhtiön ja pankin välisellä velkakirjalla.
Sonkajärven kunnan takaus enintään 32 000 euroa

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 7
§ 5

27.01.2025
03.02.2025

Iso-Valkeisen vesilaitoksen investointia koskevan lainan tiedot:

Lainan myöntäjä: Pohjois-Savon Osuuspankki
Lainan määrä: 300 000 euroa
Laina-aika: 10 vuotta
Korkosidonnaisuus: 6 kk euribor lisättynä 0,28 %-yksikön marginaalilla.
Korkoriski suojataan luottoon liittyvällä korkosuojauksella, joka toteutetaan korkoputkella. Korkoindikaatiohetken 18.10.2024 klo 13.00 ajankohdan mukainen kokonaiskorko 2,61 % laskettuna 10 vuoden suojausajalle.
Korkoputken lopullinen taso määräytyy suojauksen tekohetkellä.
Muut kulut: Ei lainan nostokuluja.
Muut ehdot: Lainan tarkemmat yksityiskohdat sovitaan tarjouksen mukaisesti yhtiön ja pankin välisellä velkakirjalla.
Sonkajärven kunnan takaus enintään 14 000 euroa

Sonkajärven kunnan takauksista peritään 0,5 %:n takausprovisio.

Ylä-Savon Vesi Oy:n tulee asettaa takauksille vastavakuus.
Vastavakuuksien hyväksymisestä päättää kunnanhallitus.

Takausten myöntäminen edellyttää, että kaikki Ylä-Savon Vesi Oy:n omistajakunnat osallistuvat lainojen takaukseen.

Takaus kattaa lainan pääoman lisäksi korot, viivästyskorot, kulut sekä muut mahdollisen lainan liitännäiskustannukset. Takaus on voimassa niin kauan kunnes päävelka on kokonaisuudessaan maksettu.

Asian käsittely: Tiina Niskanen ilmoitti olevansa esteellinen Ylä-Savon Vesi Oy:n hallitusjäsenyyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös

Kunnanvaltuusto:
Kunnanvaltuusto yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Oheismateriaali

Ylä-Savon Vesi Oy:n takaushakemus, Jalkomäen ja Iso-Valkeisen vesilaitosinvestoinnit
Ylä-Savon Vesi Oyn osakaskuntien välinen sopimus vastavakuuksien jakamisesta, 1.9.2017

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 8
§ 6

27.01.2025
03.02.2025

Servica Oy:n yhtiöjärjestyksen ja osakassopimuksen päivitys

Kunnanhallitus 27.01.2025 § 8

Valmistelija: vs. talous- ja hallintojohtaja

Sonkajärven kunta on osakkaana Servica Oy:ssä. Yhtiö on 11.12.2024 toimittanut tiedon yhtiöjärjestyksen ja osakassopimuksen päivittämisestä. Yhtiö perustelee päivityksen tarvetta sillä, että yhtiön toimintaympäristössä on tapahtunut merkittäviä muutoksia yhtiöjärjestyksen ja osakassopimuksen laatimisen jälkeen syksyllä 2018. Muutostarpeet liittyvät tiiviisti siihen, että maan hallitus valmistelee hankintalain muuttamista siten, että 10 prosentin omistusosuus olisi edellytys sidosyksikköaseman säilyttämiselle osakasta kohtaan. Yhtiön toimittamat yhtiöjärjestys- ja osakassopimusluonnokset ovat esityslistan oheismateriaalina.

Yhtiöjärjestyksen ja osakassopimuksen päivittämistä on valmisteltu vuodesta 2023 lähtien. Sonkajärven kunnanhallitus on antanut 21.8.2023 § 175 lausunnon yhtiön ehdottamista yhtiöjärjestyksen ja osakassopimuksen muutoksista. Sonkajärven kunta otti silloin kannan, että Sonkajärven kunnalle ei ole huomautettavaa muutosehdotuksista. Osa osakkaista kuitenkin vaati muutoksia asiakirjaluonnoksiin. Muutoksia on sen jälkeen käsitelty Servican osakaskokouksissa 26.10.2023 ja 31.10.2024 sekä pienosakkaiden kesken pienosakkaiden edustajistossa 22.10.2024. Esityslistan oheismateriaalina on aiemmin lausuttu, 9.6.2023 päivätty yhteenveto keskeisistä alkuperäisistä muutosehdotuksista asiakirjoihin ja 31.10.2024 osakaskokouksessa käsitelty yhteenveto osakkaiden kommenttien perusteella tehdyistä muutoksista.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että Sonkajärven kunta hyväksyy oheismateriaalina olevat osakassopimus- ja yhtiöjärjestysluonnokset. Sonkajärven kunta valtuuttaa vs. talous- ja hallintojohtajan allekirjoittamaan osakassopimuksen ja suostumuksen yhtiöjärjestyksen muuttamiseen. Sonkajärven kunta ohjeistaa vs. talous- ja hallintojohtajaa hyväksymään yhtiöjärjestyksen muutoksen Servica Oy:n yhtiökokouksessa 10.4.2025.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanvaltuusto 03.02.2025 § 6
18/00.04.02/2025

Päätösesitys

Kunnanhallitus:

Kunnanvaltuusto päättää, että Sonkajärven kunta hyväksyy oheismateriaalina olevat osakassopimus- ja yhtiöjärjestysluonnokset. Sonkajärven kunta valtuuttaa vs. talous- ja hallintojohtajan allekirjoittamaan osakassopimuksen ja suostumuksen yhtiöjärjestyksen muuttamiseen. Sonkajärven kunta ohjeistaa vs. talous- ja hallintojohtajaa hyväksymään yhtiöjärjestyksen muutoksen Servica Oy:n yhtiökokouksessa 10.4.2025.

Kunnanhallitus	§ 8	27.01.2025
Kunnanvaltuusto	§ 6	03.02.2025

Päätös Kunnanvaltuusto:
Kunnanvaltuusto yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Oheismateriaali

Servica Oy, osakassopimusluonnos 10.1.2025

Servica Oy, Liite 2 Liittymissopimusluonnos Servica Oy:n osakassopimukseen

Servica Oy yhtiöjärjestys

Servica Oy, Suostumus yhtiöjärjestyksen muuttamiseen

Servica Oyn osakassopimuksen keskeiset muutosehdotukset, 9.6.2023

Servica Oy, osakkaiden kommentteihin perustuvat muutokset, 30.10.2024

Kunnanhallitus § 36
Kunnanvaltuusto § 7

27.01.2025
03.02.2025

Sansia Oy:n yhtiöjärjestyksen muuttaminen

Kunnanhallitus 27.01.2025 § 36

Valmistelija: vs. talous- ja hallintojohtaja

Sansia Oy:n hallitus on 28.10.2024 päättänyt esittää yhtiökokoukselle Sansia Oy:n yhtiöjärjestyksen päivittämistä vastaamaan nykytarpeita. Sansia Oy:n tällä hetkellä voimassa oleva yhtiöjärjestys on päivätty 14.6.2018. Yhtiöjärjestyksen muutos voidaan rekisteröidä kaupparekisteriin vasta sen jälkeen, kun kaikkien osakkeenomistajien suostumukset on saatu. Sansia Oy on toimittanut 14.1.2025 Sonkajärven kunnalle pyynnön ilmoittaa suostumus yhtiöjärjestyksen päivitykseen. Kokoukseen osallistuville toimitetaan voimassa oleva ja ehdotettu yhtiöjärjestys pykälän oheismateriaalina.

Yhtiöjärjestykseen on lisätty uutena 14 § Osakkeen erityinen lunastusoikeus. Pykälään sisältyy kohta, jonka mukaan yhtiöllä on aina oikeus ja velvollisuus lunastaa osakkeenomistajan osakkeet ja osakkeenomistajalla on aina velvollisuus antaa ja tarjota osakkeet lunastettavaksi sellaisesta osakkeenomistajasta johtuvasta syystä, jonka seurauksena yhtiön asema sen omistajien sidosyksikkönä vaarantuu. Tarve pykälän lisäämiselle liittyy tiiviisti siihen, että maan hallitus valmistelee hankintalain muuttamista siten, että 10 prosentin omistusosuus olisi edellytys sidosyksikköaseman säilyttämiselle osakasta kohtaan.

Muut merkittävimmät muutokset Sansia Oy:n yhtiöjärjestykseen:

- Lisätty 4 § Yhtiön osakaskokous. Osakkaiden vaikutuskanava Sansia Oy:n strategiaan ja toimintaan
- Lisätty 5 § Pienosakkaiden kokous. Pienosakkaiden edustus Sansia Oy:n hallituksessa
- 6 § Täsmennetty hallituksen kokoonpanoa
- 10 § Täsmennetty kokouskäytäntöjä (ilmoittautumisaika, hybridikokous)
- 13 § Yhtiölle ensisijainen lunastusoikeus osakkeiden siirtyessä ulkopuoliselle uudelle omistajalle

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto antaa suostumuksen yhtiöjärjestyksen muuttamiseen.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto antaa suostumuksen yhtiöjärjestyksen muuttamiseen.

Kunnanvaltuusto 03.02.2025 § 7
52/00.04.02/2025

Päätösesitys

Kunnanhallitus:

Kunnanvaltuusto antaa suostumuksen yhtiöjärjestyksen muuttamiseen.

Kunnanhallitus § 36
Kunnanvaltuusto § 7

27.01.2025
03.02.2025

Päätös

Kunnanvaltuusto:
Kunnanvaltuusto yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Oheismateriaali

Yhtiön hallituksen 28.10.2024 esittämä yhtiöjärjestys, Sansia Oy
27.1.2025 voimassa oleva yhtiöjärjestys, Sansia Oy

Kunnanhallitus	§ 55	13.03.2024
Kunnanvaltuusto	§ 18	18.03.2024
Kunnanhallitus	§ 13	27.01.2025
Kunnanvaltuusto	§ 8	03.02.2025

Jyrkän Ruukintuvan vuokrasopimus

Kunnanhallitus 13.03.2024 § 55

Valmistelija: kunnanjohtaja

Sonkajärven kunta on vuokrannut Ruukintuvan ja siihen liittyvän maa-alueen JJ-Service Oy:lle pitkäaikaisella sopimuksella vuoden 2048 loppuun saakka. Vuokrasopimuksen laatimisen yhteydessä vuonna 2015 oli jo esillä Ruukintuvan muuttaminen ympärivuotiseen käyttöön sopivaksi. Ympärivuotinen käyttö tukisi Jyrkälle tehtyjä majoitusinvestointeja ja nostaisi Jyrkän matkailun palvelutasoa ja monipuolisuutta.

Arkkitehtitoimisto Arto Mattila Oy on tehnyt suunnitelmat Ruukintuvan ympärivuotiseen käyttöön muuttamisesta. Suunnitelmat on tehty Museoviraston vaatimusten mukaan ja Museovirasto on hyväksynyt suunnitelmat, joten kokonaisuuden museaalinen arvo säilyy.

Ruukintuvan investoinnista ja uudesta vuokrasopimuksesta on neuvoteltu JJ-Service Oy:n kanssa Arkkitehtitoimisto Arto Mattila Oy:n 29.9.2023 tekemien suunnitelmien mukaan. Uusi vuokrasopimus korvasi Sonkajärven kunnan ja JJ-Service Oy:n välillä 24.4.2015 allekirjoitetun vuokrasopimuksen 15.4.2025 alkaen. Vuokra-aika olisi 15.4.2025-31.12.2050. Vuokra olisi porrasteinen siten, että vuonna 2025 vuokra olisi 750 euroa/kuukausi (alv 0 %) ja nousisi porrastuksen mukaisesti 1 150 euroon/kuukausi (alv 0 %). Vuokra on sidottu elinkustannusindeksiin. Vuokralainen maksaisi lisäksi kiinteistön kaikki käyttökustannukset. Vuokraajalle kuuluu myös alueen hoito ”Käyttö- ja hoitosopimuksen (RHO sop. 41/2000)” ja ”Jyrkkäkosken ruukin muinaisjäänösalueen maiseman hoito-ohjeen” mukaisesti. Jyrkän ruukki sijaitsee muinaismuistoalueella ja toiminta-alueella tulee ottaa huomioon suojelusta johtuvat rajoitteet.

Kuntalain 130 §:n 1 momentin mukaan kunta voi luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi omistamansa kiinteistön kilpailutilanteessa markkinoilla toimivalle tarjouskilpailulla, jolle ei aseteta ehtoja. Tarjouskilpailun on oltava avoin ja siitä on tiedotettava riittävästi. Kuntalain 130 §:n 2 momentin mukaan kunnan luovuttaessa tai antaessa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi omistamansa kiinteistön ilman 1 momentin mukaista tarjouskilpailua, puolueettoman arvioijan on arvioitava kiinteistön markkina-arvo tai markkinaperusteinen vuokrataso.

Kunnanhallituksen arvion mukaan julkinen kilpailuttaminen ei ole tarkoituksenmukaista voimassa olevan vuokrasopimuksen ja alueen erityisluonteen takia. Sen sijaan kiinteistöstä on tehty ulkopuolisen, riippumattoman arvioijan toimesta markkina-arvon ja markkinaperusteisen vuokratason arviointi. Arvion on tehnyt Kajaanin Kiinteistökulma Oy, arvioijana LKV, AKA, KHK [REDACTED].

Kajaanin Kiinteistökulma Oy:n arviokirjan mukaan kiinteistön Koskenranta vuokra-arvio 30 vuoden takaisinmaksuajalla ja vuokralaisen vastatessa kiinteistön käyttökuluista ja hoidosta on 1 400 euroa/kuukausi (alv 0 %).

Kunnanhallitus	§ 55	13.03.2024
Kunnanvaltuusto	§ 18	18.03.2024
Kunnanhallitus	§ 13	27.01.2025
Kunnanvaltuusto	§ 8	03.02.2025

Käypä markkina-arvo peruskorjaus- ja muutosinvestoinnin jälkeen on 150 000 euroa ja käypä markkinavuokra 1 400 euroa/kuukausi (alv 0 %) ja 16 800 euroa/vuosi (alv 0 %). Arviointitarkkuus vertailukauppojen puuttumisesta ja kohteen kulttuurihistoriallisesta taustasta johtuen on +/- 30 %. Käypä markkinavuokra on arviokirjan mukaan siis 980 eurosta 1 820 euroon kuukaudessa. Alueen kiinteistömarkkinat ja yleinen hintataso huomioon ottaen todennäköinen markkinavuokra on lähempänä ala- kuin ylärajaa.

Kunnanhallituksen arvion mukaan vuokrasopimus ei muodosta SEUT 107 artiklan 1 kohdassa tarkoitettua valtiontukea. Vuokrasopimuksen ei katsota vääristävän kilpailua eikä vaikuttavan jäsenvaltioitten väliseen kauppaan.

Ruukintuvan vuokrasopimuksen täytäntöönpanon ehtona on, että kunnanvaltuusto on hyväksynyt Jyrkkäkosken Ruukintuvan muutos- ja peruskorjaustyöinvestointia koskevan lisätalousarvion. Kunnanvaltuusto on 11.12.2023 § 71 päättänyt, että investointi 5570 Jyrkkäkosken Ruukintupa, muutos- ja peruskorjaustyöt palautetaan uudelleen valmisteltavaksi ja tuodaan käsiteltäväksi ja käsitellään lisätalousarvioesityksenä.

Yritysvaikutusten arviointi:

Vuokrasopimuksella on myönteiset vaikutukset Sonkajärven kunnassa toimiviin yrityksiin, kunnan työllisyyteen ja elinvoimaan. Vuokrasopimus vahvistaa kotimaan matkailua sekä tukee matkailun kestäväää kehitystä. Lisäksi vuokrasopimus noudattaa hyväksytyä kuntastrategiaa.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Sonkajärven kunnan ja JJ-Service Oy:n välinen vuokrasopimus hyväksytään oheismateriaalina olevan luonnoksen mukaisesti.

Kunnanhallituksen arvion mukaan vuokrasopimus ei muodosta SEUT 107 artiklan 1 kohdassa tarkoitettua valtiontukea. Vuokrasopimuksen ei katsota vääristävän kilpailua eikä vaikuttavan jäsenvaltioitten väliseen kauppaan.

Vuokrasopimuksen tarkennuksena kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Sonkajärven kunnalla on käyttöoikeus kiinteistöllä tehtäviin masuunin suojarakennuksen, hiilisillan, WC-rakennuksen sekä Volokinpolun kunnossapito- ja huoltotöihin. Vuokralainen sallii yleisen käytön Jyrkäntien pohjoispuolella sijaitsevalle veneenlaskupaikalle.

Asian käsittely: Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja **teki muutetun päätösesityksen:** Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että asiaan palataan vuoden 2025 talousarviovalmistelun yhteydessä.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi kunnanjohtajan muutetun päätösesityksen.

Kunnanhallitus	§ 55	13.03.2024
Kunnanvaltuusto	§ 18	18.03.2024
Kunnanhallitus	§ 13	27.01.2025
Kunnanvaltuusto	§ 8	03.02.2025

Kunnanvaltuusto 18.03.2024 § 18

Päätösesitys Kunnanhallitus:
Kunnanvaltuusto päättää, että asiaan palataan vuoden 2025 talousarviovalmistelun yhteydessä.

Päätös Kunnanvaltuusto:
Kunnanvaltuusto yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanhallitus 27.01.2025 § 13

Kunnanvaltuusto on päättänyt 11.11.2024 § 50, että Sonkajärven kunta hakee Pohjois-Savon ELY-keskukselta rahoitusta Jyrkän Ruukintuvan peruskorjaushankkeeseen. Kunnanvaltuusto sitoutui sisällyttämään muutos- ja korjaustöiden kokonaiskustannukset kattavan määrärahan talousarvioon 2025 ja taloussuunnitelmaan 2026-2027. Hankerahoituksen saaminen on ehdoton edellytys hankkeen toteutumiseksi esitetystä laajuudesta. Ennen hankkeen aloittamista on oltava olemassa kunnanvaltuuston hyväksymä vuokrasopimus, jossa on huomioitu Ruukintuvan saneeraushankkeen kokonaiskustannukset. Kunnanvaltuuston tahtotilana on täten ollut saattaa asia valtuuston päätettäväksi.

Sonkajärven kunta on saanut Pohjois-Savon ELY-keskukselta hankkeeseen 17.12.2024 päätöksen, jossa myönnetään tukea enintään 225 504 euroa eli 70,48 % hankkeen tukikelpoisista kustannuksista.

Sonkajärven kunta ja JJ-Service Oy ovat neuvotelleet vuokrasopimuksen uudelleen kunnanvaltuuston päätöksen mukaisesti.

Yritysvaikutusten arviointi:

Vuokrasopimuksella on myönteiset vaikutukset Sonkajärven kunnassa toimiviin yrityksiin, kunnan työllisyyteen ja elinvoimaan. Vuokrasopimus vahvistaa kotimaan matkailua sekä tukee matkailun kestäväää kehitystä. Lisäksi vuokrasopimus noudattaa hyväksytyä kuntastrategiaa. Liitteenä yritysvaikutusten arviointilomake.

Päätösesitys Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Sonkajärven kunnan ja JJ-Service Oy:n välinen vuokrasopimus hyväksytään oheismateriaalina olevan luonnoksen mukaisesti.

Kunnanhallituksen arvion mukaan vuokrasopimus ei muodosta SEUT 107 artiklan 1 kohdassa tarkoitettua valtiontukea. Vuokrasopimuksen ei katsota vääristävän kilpailua eikä vaikuttavan jäsenvaltioitten väliseen kauppaan.

Asian käsittely: Merja Tuovinen esitti, että sopimusluonnoksesta poistetaan virke: ”Mikäli vuokrasopimus irtisanotaan JJ-Service Oy:n toimesta ennenaikaisesti ilman että toiminnalle on sopimusperäisesti todennettua jatkajaa, käytetään vuokravakuutta.” Eino Luukkonen kannatti

Kunnanhallitus	§ 55	13.03.2024
Kunnanvaltuusto	§ 18	18.03.2024
Kunnanhallitus	§ 13	27.01.2025
Kunnanvaltuusto	§ 8	03.02.2025

Merja Tuovisen esitystä. Puheenjohtaja kysyi kunnanhallitukselta, hyväksyykö se Merja Tuovisen esityksen. Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi esityksen.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus yksimielisesti päätti, että sopimusluonnoksesta poistetaan virke ”Mikäli vuokrasopimus irtisanotaan JJ-Service Oy:n toimesta ennenaikaisesti ilman että toiminnalle on sopimusperäisesti todennettua jatkajaa, käytetään vuokravakuutta.” Kunnanhallitus yksimielisesti päätti esittää kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto hyväksyy Sonkajärven kunnan ja JJ-Service Oy:n välisen vuokrasopimuksen kunnanhallituksen tekemin muutoksin.

Kunnanhallituksen arvion mukaan vuokrasopimus ei muodosta SEUT 107 artiklan 1 kohdassa tarkoitettua valtiontukea. Vuokrasopimuksen ei katsota vääristävän kilpailua eikä vaikuttavan jäsenvaltioitten väliseen kauppaan.

Kunnanvaltuusto 03.02.2025 § 8
75/10.03.02.03/2024

Päätösesitys

Kunnanhallitus:

Kunnanvaltuusto hyväksyy Sonkajärven kunnan ja JJ-Service Oy:n välisen vuokrasopimusluonnoksen kunnanhallituksen tekemin muutoksin.

Kunnanhallituksen arvion mukaan vuokrasopimus ei muodosta SEUT 107 artiklan 1 kohdassa tarkoitettua valtiontukea. Vuokrasopimuksen ei katsota vääristävän kilpailua eikä vaikuttavan jäsenvaltioitten väliseen kauppaan.

Päätös

Kunnanvaltuusto:

Kunnanvaltuusto yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Oheismateriaali

Jyrkän Ruukintuvan vuokrasopimus, voimassaoleva

Jyrkkäkosken ruukinalueen käyttö- ja hoitosopimus

Jyrkkäkosken ruukin muinaisjäännösalueen maiseman hoito-ohje

Arviokirja, Ruukintuvan markkina-arvon ja markkinaperusteisen vuokratason arviointi

Jyrkän Ruukintupa, vuokralaskelma

Jyrkän Ruukintuvan vuokrasopimusluonnos, kunnanhallitus 27.1.2025

Jyrkän Ruukintuvan vuokrasopimusluonnos 21.1.2025, liitekartta

Jyrkän Ruukintuvan vuokrasopimus, yritysvaikutusten arviointi

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 9
§ 9

27.01.2025
03.02.2025

Maanvuokrasopimus/Sonkakoti Oy, Suonpää

Kunnanhallitus 27.01.2025 § 9

Valmistelija: tekninen johtaja

Sonkajärven kunnan ja Sonkakoti Oy:n välinen maanvuokrasopimus koskien osoitteessa Peräläntie 4 sijaitsevaa asuinkerrostalotonttia on päättynyt 31.12.2024. Sonkakoti Oy on ilmaissut halunsa uusien kyseisen maanvuokrasopimus.

Teknisessä toimessa on yhteistyössä Sonkakoti Oy:n kanssa valmistettu uusi maanvuokrasopimus, jossa vuokra-aika on 50 vuotta ja pohjavuokrana vuoden 2024 vuokra.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy oheismateriaalina olevan maanvuokrasopimusluonnoksen. Kunnanjohtaja ja tekninen johtaja oikeutetaan tekemään sopimukseen teknisiä korjauksia.

Asian käsittely: Asko Julkunen ilmoitti olevansa esteellinen Sonkakoti Oy:n hallituksen jäsenyyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Asko Julkunen tilalla kokoukseen osallistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan varajäsen Veli Hynynen.

Riitta Tommila ilmoitti olevansa esteellinen Sonkakoti Oy:n hallituksen jäsenyyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Riitta Tommilan tilalla kokoukseen osallistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan varajäsen Pirkko Väisänen.

Eino Luukkonen ilmoitti olevansa esteellinen Sonkakoti Oy:n hallituksen jäsenyyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Simo Mäkinen ilmoitti olevansa esteellinen Sonkakoti Oy:n hallituksen jäsenyyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanvaltuusto 03.02.2025 § 9
11/10.00.02.00/2025

Päätösesitys

Kunnanhallitus:

Kunnanvaltuusto hyväksyy oheismateriaalina olevan maanvuokrasopimusluonnoksen. Kunnanjohtaja ja tekninen johtaja oikeutetaan tekemään sopimukseen teknisiä korjauksia.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 9
§ 9

27.01.2025
03.02.2025

Asian käsittely: Asko Julkunen ilmoitti olevansa esteellinen Sonkakoti Oy:n hallitusjäsenyyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Asko Julkusen tilalla kokoukseen osallistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan SDP:n 1. varavaltuutettu Veli Hynynen.

Eino Luukkonen ilmoitti olevansa esteellinen Sonkakoti Oy:n hallitusjäsenyyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Eino Luukkosen tilalla kokoukseen osallistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan Keskustan 2. varavaltuutettu Pirkko Väisänen.

Riitta Tommila ilmoitti olevansa esteellinen Sonkakoti Oy:n hallitusjäsenyyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Riitta Tommilan tilalla kokoukseen osallistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan Keskustan 3. varavaltuutettu Eero Raatikainen.

Hannele Luukkonen ilmoitti olevansa esteellinen Sonkakoti Oy:n hallitusjäsenyyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Hannele Luukkosen tilalla kokoukseen osallistui tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan Perussuomalaisten 3. varavaltuutettu Senja Huusko.

Simo Mäkinen ilmoitti olevansa esteellinen Sonkakoti Oy:n hallitusjäsenyyden perusteella ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös

Kunnanvaltuusto:
Kunnanvaltuusto yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Oheismateriaali

Maanvuokrasopimusluonnos/Sonkakoti Oy, Suonpää
Maanvuokrasopimusluonnoksen karttaliite/Sonkakoti Oy, Suonpää

Kunnanhallitus	§ 12	27.01.2025
Kunnanvaltuusto	§ 10	03.02.2025

Biokaasulaitoksen asemakaavan maankäyttösopimukset

Kunnanhallitus 27.01.2025 § 12

Valmistelija: tekninen johtaja

Sonkajärven kunnanhallitus on 11.12.2023 § 230 päättänyt, että Suomen Lantakaasu Oy:n suunnitteleman biokaasulaitoksen toteuttamisen mahdollistavan asemakaavan laatiminen käynnistetään Suomen Lantakaasu Oy:n jättämän kaavoitusaloitteen mukaisesti.

Biokaasulaitoksen asemakaavan kaavaluonnos on ollut nähtävillä 10.7.-30.8.2024 välisenä aikana. Kunnanhallitus on päättänyt kaavaehdotuksen nähtäville asettamisesta 16.12.2024 § 256 ja kaavaehdotus on asetettu julkisesti nähtäville 9.1.-7.2.2025 väliseksi ajaksi.

Koska Biokaasulaitoksen asemakaava palvelee vain biokaasulaitoksen toteuttamisen tarpeita ja näin ollen maanomistajille aiheutuu asemakaavasta merkittävää hyötyä, on Sonkajärven kunnan ja asemakaava-alueen maanomistajien syytä sopia maankäyttösopimuksesta (Alueidenkäyttölaki 91 b §), jossa sovitaan, että maanomistajat vastaavat kaikista yhdyskuntarakentamisesta aiheutuvista kustannuksista, jotka palvelevat kaavan mukaisen laitoksen rakentamista ja toimintaa.

Maankäyttösopimukset ovat voimassa ehdolla, että Biokaasulaitoksen asemaakaava saavuttaa lainvoiman.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy oheismateriaalina olevat maankäyttösopimukset. Kunnanjohtaja ja tekninen johtaja oikeutetaan tekemään sopimukseen teknisiä korjauksia.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanvaltuusto 03.02.2025 § 10
45/10.00.01.04/2025

Päätösesitys

Kunnanhallitus:

Kunnanvaltuusto hyväksyy oheismateriaalina olevat maankäyttösopimukset. Kunnanjohtaja ja tekninen johtaja oikeutetaan tekemään sopimukseen teknisiä korjauksia.

Asian käsittely: Kunnanvaltuusto yksimielisesti päätti kuulla teknistä johtajaa asiantuntijana asiassa.

Päätös

Kunnanvaltuusto:

Kunnanvaltuusto yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Oheismateriaali

Maankäyttösopimus, Jaakonmäki
Maankäyttösopimus, Lammasmäki

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 29
§ 11

27.01.2025
03.02.2025

Eron myöntäminen Titta Huttuselle luottamustoimista

Kunnanhallitus 27.01.2025 § 29

Valmistelija: vs. talous- ja hallintojohtaja

Titta Huttunen on pyytänyt 10.1.2025 eroa luottamustoimista. Hän on ollut sivistyslautakunnassa Laura Heiskasen varajäsen sekä Perussuomalaisten 4. varavaltuutettu.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se myöntää Titta Huttuselle eron sivistyslautakunnan varajäsenyydestä sekä varavaltuutetun tehtävästä.

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se valitsee sivistyslautakuntaan Laura Heiskaselle uuden varajäsenen Titta Huttusen tilalle toimikauden 1.8.2021-31.5.2025 jäljellä olevaksi ajaksi.

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se merkitsee tiedoksi, että Perussuomalaisten 4. varavaltuutetuksi tulee Väinö Karppinen eikä Perussuomalaisten varavaltuutettuja ole määrättävissä lisää.

Päätös

Kunnanhallitus:
Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanvaltuusto 03.02.2025 § 11
26/00.00.01.00/2025

Päätösesitys

Kunnanhallitus:
Kunnanvaltuusto myöntää Titta Huttuselle eron sivistyslautakunnan varajäsenyydestä sekä varavaltuutetun tehtävästä.

Kunnanvaltuusto valitsee sivistyslautakuntaan Laura Heiskaselle uuden varajäsenen Titta Huttusen tilalle toimikauden 1.8.2021-31.5.2025 jäljellä olevaksi ajaksi.

Kunnanvaltuusto merkitsee tiedoksi, että Perussuomalaisten 4. varavaltuutetuksi tulee Väinö Karppinen eikä Perussuomalaisten varavaltuutettuja ole määrättävissä lisää.

Asian käsittely: Ilpo Kärkkäinen esitti, että sivistyslautakuntaan Laura Heiskasen uudeksi varajäseneksi toimikauden 1.8.2021-31.5.2025 jäljellä olevaksi ajaksi valitaan Senja Huusko.

Puheenjohtaja kysyi kunnanvaltuustolta, hyväksyykö se Ilpo Kärkkäisen tekemän esityksen. Kunnanvaltuusto hyväksyi esityksen yksimielisesti ja puheenjohtaja totesi Ilpo Kärkkäisen esityksen tulleen kunnanvaltuuston päätökseksi.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 29
§ 11

27.01.2025
03.02.2025

Päätös

Kunnanvaltuusto:

Kunnanvaltuusto yksimielisesti päätti myöntää Titta Huttuselle eron sivistyslautakunnan varajäsenyydestä sekä varavaltuutetun tehtävästä.

Kunnanvaltuusto valitsi sivistyslautakuntaan Laura Heiskasen uudeksi varajäseneksi toimikauden 1.8.2021-31.5.2025 jäljellä olevaksi ajaksi Senja Huuskon.

Kunnanvaltuusto merkitsi tiedoksi, että Perussuomalaisten 4. varavaltuutetuksi tulee Väinö Karppinen eikä Perussuomalaisten varavaltuutettuja ole määrättävissä lisää.

Tarkastuslautakunta	§ 69	22.10.2024
Tarkastuslautakunta	§ 81	10.12.2024
Kunnanvaltuusto	§ 12	03.02.2025

Sidonnaisuusilmoitusten päivitys 2024

Tarkastuslautakunta 22.10.2024 § 69

Kuntalain 84 ja 121 §:ien mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on valvoa sidonnaisuuksien ilmoitusvelvollisuuden noudattamista ja sidonnaisuusilmoitusten ajantasaisuutta. Kuntaliiton suositus on, että tarkastuslautakunta vie ajantasaiset sidonnaisuusilmoitukset vuosittain valtuustolle tiedoksi.

Kuntalain 84 §:n mukaan kunnan luottamushenkilön ja viranhaltijan on tehtävä sidonnaisuusilmoitus johtotehtävistään sekä luottamustoimistaan elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävästä varallisuudestaan sekä muista sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa. Velvollisuus ilmoittaa sidonnaisuuksista koskee kunnanhallituksen ja maankäyttö- ja rakennuslaissa (132/1999) tarkoitettuja tehtäviä hoitavan toimielimen jäseniä, valtuuston ja lautakunnan puheenjohtajaa ja varapuheenjohtajia, kunnanjohtajaa, pormestaria ja apulaispormestaria sekä kunnanhallituksen ja lautakunnan esittelijää. Ilmoitus on tehtävä kahden kuukauden kuluessa siitä, kun henkilö on valittu tehtäväänsä. Henkilön on myös ilmoitettava viivytyksettä sidonnaisuuksissa tapahtuneet muutokset.

Sonkajärven kunnassa kuntalain mukainen ilmoitusvelvollisuus koskee seuraavia luottamushenkilöitä ja viranhaltijoita:

- kunnanvaltuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja
- kunnanhallituksen jäsenet ja varajäsenet
- lautakuntien puheenjohtajat ja varapuheenjohtajat
- teknisen lautakunnan jäsenet ja varajäsenet
- kaavoitustoimikunnan jäsenet ja varajäsenet
- rakennusvalvontajaoston jäsenet ja varajäsenet
- kunnanjohtaja
- kunnanhallituksen ja lautakuntien esittelijät

Päätösesitys

Puheenjohtaja:

Tarkastuslautakunta päättää, että kaikille ilmoitusvelvollisille lähetetään pyyntö tarkistaa omat sidonnaisuustietonsa ja päivittää ne ajan tasalle 15.11.2024 mennessä.

Päätös

Tarkastuslautakunta:

Tarkastuslautakunta yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Tarkastuslautakunta 10.12.2024 § 81

Kaikki ilmoitusvelvolliset ovat tarkistaneet sidonnaisuusilmoituksensa. Tarkistetut ja päivitettyt sidonnaisuusilmoitukset lähetetään omaismateriaalina tarkastuslautakunnalle.

Tarkastuslautakunta	§ 69	22.10.2024
Tarkastuslautakunta	§ 81	10.12.2024
Kunnanvaltuusto	§ 12	03.02.2025

Päätösesitys Puheenjohtaja:
Tarkastuslautakunta hyväksyy päivitettyt sidonnaisuusilmoitukset ja lähettää ne kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Päätös Tarkastuslautakunta:
Tarkastuslautakunta yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanvaltuusto 03.02.2025 § 12
306/00.03.00.02/2023

Päätösesitys Tarkastuslautakunta:
Kunnanvaltuusto merkitsee päivitettyt sidonnaisuusilmoitukset tiedoksi.

Päätös Kunnanvaltuusto:
Kunnanvaltuusto merkitsi päivitettyt sidonnaisuusilmoitukset tiedoksi.

Oheismateriaali
Sidonnaisuusilmoitukset 2024

Kunnanvaltuusto

§ 13

03.02.2025

Muut asiat

Kunnanvaltuusto 03.02.2025 § 13

Tasavallan Presidentti on myöntänyt 6.12.2024 kunniamerkit seuraaville:

Suomen Leijonan ansioristi, SL Ar

Sihvonen Jari

Suomen Valkoisen Ruusun I luokan mitali kultaristein, SVR M I kr

Kortelainen Airi
Moilanen Riitta
Pirkkalainen Tarja

Kokouksen alussa kunniamerkit luovutettiin Jari Sihvoselle, Riitta Moilaselle ja Tarja Pirkkalaiselle. Airi Kortelainen oli estynyt saapumasta paikalle ja kunniamerkki toimitetaan hänelle myöhemmin.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 1, § 2, § 12, § 13

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 3, § 4, § 5, § 6, § 7, § 8, § 9, § 10, § 11**Valitusosoitus**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomais

Kunnallisvalitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 1744, 70101 KUOPIO
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio
Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 564 2501
Puhelinnumero: 029 564 2500

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*)

2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*)
3. vaatimusten perustelut
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#).

Pöytäkirja Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Sonkajärven kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Lepokankaantie 2, 74300 SONKAJÄRVI
Sähköpostiosoite: sonkajarvi@sonkajarvi.fi
Puhelinnumero: 040 675 0001

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 – 15.