

## Määräalan osto, 762-403-1-84 Luomanen

Kunnanhallitus 10.03.2025 § 62  
125/10.00.01.00/2025

Valmistelija: tekninen johtaja

A. Ahlström Kiinteistöt Oy tarjosi vuonna 2024 neljää määräalaa Sonkajärven kunnalle ostettavaksi. Kunnanvaltuusto päätti 10.6.2024 § 31, että Sonkajärven kunta ostaa kaksi tarjotuista määräaloista.

A. Ahlström Kiinteistöt Oy on päivittänyt tarjoustaan koskien määräalaa kiinteistöstä 762-403-1-84 Luomanen. Määräalan pinta-ala on noin 3,75 ha.

Koirakosken alueella sijaitsevalle määräalalle ei Sälevän rantaosayleiskaavassa ole osoitettu rantarakentamista. Määräalalla sijaitsee pysäköintialue, joka palvelee määräalan eteläpuolella sijaitsevan Koirakosken seudun kyläyhdistyksen omistaman Savottakämpän ja Koirakosken laivarannan toimintoja.

A. Ahlström Kiinteistöt Oy tarjoaa nyt kyseistä määräalaa Sonkajärven kunnalle ostettavaksi hintaan 9 900 euroa.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että Sonkajärven kunta ostaa noin 3,75 ha:n määräalan kiinteistöstä 762-403-1-84 Luomanen hintaan 9 900 euroa ja valtuuttaa kunnanjohtajan ja teknisen johtajan sopimaan muista kaupan ehdoista.

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että talousarvion investointiosaan tehdään talousarviomuutos 10 000 euroa kiinteistöjen ostamiseen. Investointi katetaan kassavaroista.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

---