

Sonkajärven torin rakentaminen, urakoitsijan valinta

Tekninen lautakunta 25.03.2025 § 24
141/02.08.00.02/2025

Valmistelija: tekninen johtaja

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 29.1.2025 § 10 hyväksynyt Sonkajärven torin rakentamisen tarjouspyynnön periaatteet.

Tekninen toimi on pyytänyt urakkatarjouksia Sonkajärven torin rakennusurakasta FCG Rakennettu ympäristö Oy:n laatimien urakkatarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Kunnan talousarvion investointiosaan on varattu kuluvalle vuodelle 450 000 euron määräraha Sonkajärven torin toteuttamiseen.

Tarjouspyyntö on julkaistu HILMA-palvelussa ja kunnan verkkosivuilla 4.3.2025. Tarjoukset tulee jättää 21.3.2025 klo 12.00 mennessä.

Tarjouspyynnön mukaan tarjouksista valitaan halvin tarjouspyynnön mukainen tarjous. Vertailuhinta muodostuu Urakka-alue 1 ja Urakka-alue 2 (optio) yhteenlasketusta hinnasta.

Päätösesitys

Tekninen johtaja:
Päätösesitys annetaan kokouksessa.

Asian käsittely:

Määräaikaan mennessä tulleet tarjoukset avattiin tarjousten avaustilaisuudessa 21.3.2025. Avaustilaisuus ei ollut julkinen. Avaustilaisuudesta on laadittu pöytäkirja. Määräaikaan mennessä saapui yhteensä yhdeksän (9) tarjousta.

Vertailuhinnaltaan edullisimman tarjouksen jätti Maarakennus Salonen Oy kokonaishintaan 283 000,00 € (alv 0 %). Tarjous koostui urakka-alue 1 kokonaishinnasta 258 000 € ja urakka-alue 2 (optio) kokonaishinnasta 25 000 €.

Maarakennus Salonen Oy:n kanssa on käyty selonottoneuvottelu 25.3.2025.

Tekninen johtaja antoi seuraavan **päätösesityksen**:

Tekninen lautakunta päättää, että Sonkajärven torin rakentamisen urakoitsijaksi valitaan vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen tehnyt Maarakennus Salonen Oy. Tekninen lautakunta päättää käyttää tarjouspyynnön mukaisen option urakka-alueen 2 toteutuksesta. Urakassa noudatetaan käännettyä arvonlisäverovelvollisuutta AVL 8 c §.

Teknisen lautakunnan päätös tulee kuntaa sitovaksi, kun urakkasopimus on allekirjoitettu.

Päätös

Tekninen lautakunta:
Tekninen lautakunta yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.
