



9.2.2018

Iisalmen ja Kiuruveden kaupunkien sekä Keiteleen, Lapinlahden, Pielaveden, Vieremän ja Sonkajärven kuntien välinen sopimus Ylä-Savon Jätehuolto Oy:n toimittamasta vastavakuudesta

Sopijaosapuolet:

Iisalmen kaupunki
Pohjolankatu 14
74100 Iisalmi

Pielaveden kunta
Puustellintie 18
72401 Pielavesi

Keiteleen kunta
Äyräpääntie 2
72601 Keitele

Vieremän kunta
Myllyjärventie 1
74200 Vieremä

Lapinlahden kunta
Asematie 4
73100 Lapinlahti

Sonkajärven kunta
Rutakontie 28
74300 Sonkajärvi

Kiuruveden kaupunki
Harjukatu 2
74700 Kiuruvesi

Sopimuksen tausta:

Sopimuskuntien valtuustot (Iisalmi, Lapinlahti, Kiuruvesi, Keitele, Pielavesi, Vieremä ja Sonkajärvi) ovat päättäneet myöntää Ylä-Savon Jätehuolto Oy:lle omavelkaisen takauksen valtuuston päätöksistä ilmenevän yhteensä enintään 560 000 euron lainalle. Takauksen myöntämisen edellytyksenä on ollut, että Ylä-Savon Jätehuolto Oy toimittaa omistajakunnille riittävän vastavakuuden. Vastavakuuden suuruus on 1,2-kertainen myönnettyyn takaukseen nähden. Vastavakuus on toimitettu Iisalmen kaupungille 10.1.2018.

Sopijaosapuolia sitovat sopimusvelvoitteet:

1. Iisalmen kaupunki vastaanottaa vakuuden ja sitoutuu säilyttämään sen turvallisesti
2. Iisalmen kaupunki sitoutuu jakamaan vakuuden siinä suhteessa kuin sopijakunnat ovat taanneet Ylä-Savon Jätehuolto Oy:n lainoja, mikäli lainoja peritään takaajilta. Siinä tapauksessa, että Ylä-Savon Jätehuolto Oy ei pystyisi itse maksamaan lainoja, vaan niitä perittäisiin takaajilta, vakuudet jakautuisivat seuraavasti:

Iisalmen kaupunki 36 %
Keiteleen kunta 5 %
Lapinlahden kunta 17 %
Kiuruveden kaupunki 17 %
Vieremän kunta 7 %
Sonkajärven kunta 9 %
Pielaveden kunta 9 %



9.2.2018

3. Vakuuksia voidaan palauttaa Ylä-Savon Jätehuollolle sitä mukaan, kun lainaa maksetaan pois
4. Erimielisyydet ratkotaan ensisijaisesti osapuolten välisin neuvotteluin

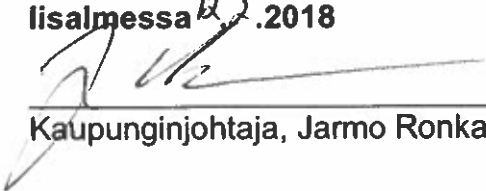
Sopimuksen voimaantulo:

Tämä sopimus tulee voimaan 1.3.2018 ja on voimassa niin pitkään, kun vakuutta säilytetään Iisalmen kaupungin hallussa.

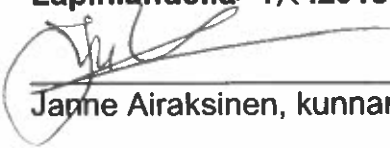
Allekirjoitukset:

Tätä sopimusta on allekirjoitettu kahdeksan saman sisältöistä kappaletta, joista yksi jokaiselle kunnalle sekä Ylä-Savon Jätehuolto Oy:lle.

Iisalmessa *12.2.* 2018


Kaupunginjohtaja, Jarmo Ronkainen

Lapinlahdella *14.2.* 2018

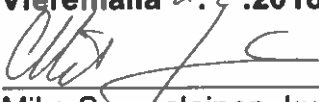

Janne Airaksinen, kunnanjohtaja

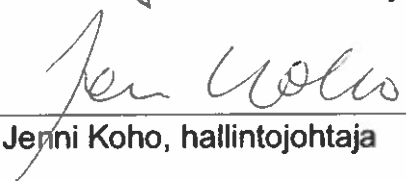
Kiuruvedellä *19.2.* 2018


Jarmo Muiniekka, kaupunginjohtaja


Ella Castrén - Kuosku, talousjohtaja

Vieremällä *21.2.* 2018


Mika Suomalainen, kunnanjohtaja


Jenni Koho, hallintojohtaja



9.2.2018

Sonkajärvellä . .2018

Simo Mäkinen, kunnanjohtaja

Katja Tornberg, kunnansihteeri

Keiteleellä 14.3 .2018

Hanna Helaste, kunnanjohtaja

Airi Kinnunen, hallintopöytäkirja

Pielavedellä 16.3 .2018

Vilma Kröger, kunnanjohtaja

Juhani Vainikainen, kunnaninsinööri



Ylä-Savon Jätehuolto Oy:n takaushakemus

Kaupunginhallitus 14.8.2017 § 216

Valmistelija: hallintojohtaja Esa Laukkanen, puh. 0400 771092

ELY- keskus vaatii Ylä-Savon Jätehuolto Oy:ltä 700 000 euron vakuutta toiminnalleen. Vaatimuskirje on esityslistan liitteenä ja vakuus on pakollinen ja välttämätön, että toiminta voi jatkua. Vakuuden määrä on ollut sama vuodesta 2007 ja tätä varten YSJ:n omistajilta on ollut omavelkainen takaus. Takaussitoumus vanhentuu kymmenessä vuodessa ja nyt vanha vakuus on vanhentunut. Laki on muuttunut edellisen vakuuden asettamisen jälkeen ja omavelkainen takaus ei ole enää sallittu, vaan vakuuden täytyy olla rahatalletus tai rahoitus- tai vakuuslaitoksen antama vakuus. ELY-keskus on kehottanut Ylä-Savon jätehuolto Oy:tä hoitamaan vakuuden kuntoon 31.8.2017 mennessä.

Ylä-Savon jätehuolto Oy on osakassopimuksensa ja yhtiöjärjestyksensä mukaisesti voittoa tuottamaton yhtiö, joten yhtiöllä ei ole asettaa vakuudeksi talletuksia. Näin ollen yhtiö on kilpailuttanut rahoituslaitokset ja edullisimman tarjouksen teki Danske Bank. Danske Bankin tarjous on takauspyynnön liitteenä.

YSJ esittää, että kunnat antaisivat Ylä-Savon jätehuolto Oy:lle 80 %:n vakuuden sen tarvitsemasta 700 000 euron lainasta eli 560 000 euroa. Loput 140 000 euroa YSJ hoitaa kiinnittämällä toimistokiinteistönsä. YSJ on ilmoittanut, että se voi antaa kunnille vastavakuutena omia kiinteistöjään.

ELY-keskuksen vaatiman takauksen myöntämisestä on pyydetty mielipidettä Kuntaliiton johtavalta lakimieheltä Pirkka-Petri Lebedeffiltä, joka suositteli takauksen hankkimista suomessa toimivilta rahoituslaitoksilta siten, että yhtiö antaisi rahalaitoksille vakuuden esim. kiinteistökiinnitysten muodossa, sillä tämä olisi sääntelyn näkökulmasta YSJ:lle ja kunnille yksinkertaisin vaihtoehto. Koska takauksen hankkiminen tällä tavoin ei kuitenkaan toteutunut, on yhtiö kääntynyt omistajakuntien puoleen vakuuden järjestämiseksi. Kuntien tulee arvioida takauksen antamista kuntalain 129 §:n säännökset huomioon ottaen.

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan



yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Sen estämättä, mitä 2 momentissa säädetään, kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden, joka liittyy sen liikuntalain (390/2015), kuntien kulttuuritoiminnasta annetun lain (728/1992), museolain (729/1992), teatteri- ja orkesterilain (730/1992) tai nuorisolain mukaisen tehtävän edistämiseen. Takauksen ja muun vakuuden antamisen edellytyksistä on kuitenkin voimassa, mitä siitä erikseen säädetään. Lisäksi kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden, jos se perustuu lain perusteella hyväksyttyyn tukiohjelmaan tai yksittäiseen tukeen tai liittyy yhteisölle tai säätiölle annettuun palveluvelvoitteeseen.

Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään. Kunnan on siis otettava huomioon kunnan toiminnan vaikutukset markkinoilla tapahtuvaan kilpailuun, jota kilpailu- ja kuluttajavirasto toimivaltansa puitteissa valvoo. Koska Ylä-Savon jätehuolto Oy on kokonaisuudessaan kuntien yhdessä omistama yhtiö, on kunnilla mahdollisuus lähtökohtaisesti antaa yhtiölle takaus, vaikka yhtiö toimisi kilpailutilanteessa markkinoilla. Myös tällöin tulee varmistaa, että kuntalain 129 §:n 1 momentin ja 4 momentin edellytykset täyttyvät.

Ylä-Savon jätehuolto Oy:n toimintaa voidaan pitää toimintana, johon em. rajoitukset liittyvät. Tällöin kunnan on perittävä takauksesta markkinaperusteinen hinta. Ylä-Savon jätehuolto Oy on voittoa tuottamaton yhtiö ja toiminta on lakisääteistä. Markkinoilla toimii kuitenkin muita samaa toimintaa harjoittavia yhtiöitä, jolloin takauksen myöntäminen ilman takausprovisiota olisi mahdollisesti valtiontukisäännösten vastaista. Käytännössä Ylä-Savon jätehuoltoyhtiön lainatakauksen kohdalla tämä tarkoittaa sitä, että kuntien antama takaus voi kattaa maksimissaan 80 % päävelvoitteen, eli pankkitakauksen määrästä, eli maksimissaan 560 000 euroa. Lisäksi sen on oltava muilta ehdoiltaan markkinaehtoinen, eli kuntien on perittävä antamastaan takauksesta markkinaehtoinen takausprovisio.

Ylä-Savon Jätehuolto oy:n takausvastuut jakaantuvat osakaskuntien kesken osakepääoman suhteessa. Iisalmen osuus on 36 prosenttia eli 201 600 euroa.

Yritysvaikutusten arviointi:

Päätöksellä ei suoranaisia yritysvaikutuksia.

Lisätietona jaetaan:

- Ylä-Savon jätehuolto Oy:n takauspyyntö liitteineen

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:



Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntäisi Ylä-Savon jätehuolto oy:n ottamalle lainalle omavelkaisen takauksen seuraavasti:

Omavelkainen takaus myönnetään enintään 80%:lle koko Ely-keskuksen edellyttämällä vakuudelle eli enintään 560 000 eurolle, josta Iisalmen kaupungin osuus on yhtiön osakepääoman jakautumisen mukaisesti 201 600 euroa. Omavelkaisesta takauksesta peritään provisio, joka määräytyy kuntien takaaman lainan ja yrityksen omien vakuuksien mukaisen lainan korkomarginaalien erotuksena. Tällöin lainan korko määräytyy täysin markkinaehtoisesti. Lisäksi vaaditaan riittävä vastavakuus, jonka suuruus on oltava kaupungin taloussäännön mukaisesti 1,2-kertainen myönnettävään takaukseen nähden.

Päätös:

Kaupunginhallitus hyväksyi yksimielisesti päätösehdotuksen.

Toimenpiteet:
Kaupunginvaltuustolle

Kaupunginvaltuusto 28.8.2017 § 85

Kaupunginhallituksen päätösesitys:

Kaupunginvaltuusto päättää, että se myöntää Ylä-Savon Jätehuolto Oy:n ottamalle lainalle omavelkaisen takauksen seuraavasti:

Omavelkainen takaus myönnetään enintään 80%:lle koko Ely-keskuksen edellyttämällä vakuudelle eli enintään 560 000 eurolle, josta Iisalmen kaupungin osuus on yhtiön osakepääoman jakautumisen mukaisesti 201 600 euroa. Omavelkaisesta takauksesta peritään provisio, joka määräytyy kuntien takaaman lainan ja yrityksen omien vakuuksien mukaisen lainan korkomarginaalien erotuksena. Tällöin lainan korko määräytyy täysin markkinaehtoisesti. Lisäksi vaaditaan riittävä vastavakuus, jonka suuruus on oltava kaupungin taloussäännön mukaisesti 1,2-kertainen myönnettävään takaukseen nähden.

Päätös:

Kaupunginvaltuusto hyväksyi yksimielisesti päätösesityksen.

Toimenpiteet:
Ote Ylä-Savon Jätehuolto Oy
Ote Esa Laukkanen
Lainvoimaisuustodistus Itä-Suomen hallinto-oikeudelta

