

Kaavoitustoimikunta

Aika 24.03.2025 klo 17:54 - 18:15

Paikka Kunnantalo, kunnanhallituksen kokoushuone

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Kamaja Ville Ewane Tarja Helena Kainulainen Kainulainen Seppo Kuittinen Jyri Korolainen Kauko	puheenjohtaja, esittelijä, tekninen johtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen, pöytäkirjanpitäjä, rakennustarkastaja
Muu	Veteli Martti Mäkinen Simo	ympäristöjohtaja kunnanjohtaja

Käsitellyt asiat

12 - 15

Pöytäkirja on allekirjoitettu sähköisesti

Ville Kamaja
puheenjohtaja

Kauko Korolainen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirja on tarkastettu ja allekirjoitettu sähköisesti

Jyri Kuittinen
pöytäkirjantarkastaja

Seppo Kainulainen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty valitusosoitus, on julkaistu nähtäväksi allekirjoittamisen jälkeen kunnan internetsivuilla www.sonkajarvi.fi

Käsitellyt asiat

	Otsikko	Sivu
§		
§ 12	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 13	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 14	Kurvilanmäen tuulivoimapuiston osayleiskaava	5
§ 15	Muut asiat	8

Kaavoitustoimikunta

§ 12

24.03.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaavoitustoimikunta 24.03.2025 § 12

Päätösesitys

Puheenjohtaja:
Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kaavoitustoimikunta:
Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaavoitustoimikunta

§ 13

24.03.2025

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kaavoitustoimikunta 24.03.2025 § 13

Päätösesitys

Puheenjohtaja:

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Jyri Kuittinen ja Seppo Kainulainen.

Päätös

Kaavoitustoimikunta:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Jyri Kuittinen ja Seppo Kainulainen.

Kurvilanmäen tuulivoimapuiston osayleiskaava

Kaavoitustoimikunta 28.11.2022 § 9

Valmistelija: kunnaninsinööri

wpd Finland Oy:n jättämä Kurvilanmäen tuulivoimapuiston kaavoitusaloite on hyväksytty Sonkajärven kunnanvaltuustossa 14.2.2022 § 3. Suunnittelualue sijoittuu Kurvilanmäen alueelle Sonkajärven ja Vieremän kuntien rajalle. Hankealue sijoittuu Vieremän kunnan koillisosaan noin 13 kilometrin etäisyydelle Vieremän keskustaajamasta sekä Sonkajärven kunnan luoteisosaan noin viiden kilometrin etäisyydelle Sukevan taajamasta ja noin 21 kilometrin etäisyydelle Sonkajärven keskustaajamasta. Samanaikaisesti ollaan laatimassa YVA-lain (252/2017) mukaista ympäristövaikutusten arviointi a hankealueelle.

Osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena yleiskaavana, jonka perusteella voidaan myöntää rakennusluvut tuulivoimayksiköiden rakentamiselle (MRL 77a §). Yleiskaavan tavoitteena on mahdollistaa Kurvilanmäen alueelle enintään 46 uuden tuulivoimalan rakentamista, joista Vieremän kunnan alueelle sijoittuu 40 voimalaa ja Sonkajärven kunnan alueelle kuusi voimalaa. Voimaloiden kokonaiskorkeus on enintään 300 metriä. Suunniteltujen tuulivoimaloiden yksikkötehoksi arvioidaan vähintään kahdeksan megawattia (MW) jolloin kokonaisteho on arviolta noin 368 MW.

FCG Finnish Consulting Group Oy:n laatimassa osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetään mm. kaavan tavoitteet, suunnitelma osallistumisen ja vuorovaikutuksen järjestämisestä sekä vaikutusten arvioinnista.

Päätösesitys

Puheenjohtaja:

Kaavoitustoimikunta esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy Kurvilanmäen tuulivoimapuiston osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja päättää asettaa sen maankäyttö- ja rakennuslain perusteelle nähtäville 30 vrk:n ajaksi mahdollisten huomautusten tekoa varten ja ilmoittaa siitä kunnallisten ilmoitusten mukaisesti. Lisäksi pyydetään viranomaistahoilta lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Päätös

Kaavoitustoimikunta:

Kaavoitustoimikunta yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanhallitus 12.12.2022 § 243

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus hyväksyy Kurvilanmäen tuulivoimapuiston osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja päättää asettaa sen maankäyttö- ja rakennuslain perusteelle nähtäville 30 vrk:n ajaksi mahdollisten huomautusten tekoa varten ja ilmoittaa siitä kunnallisten ilmoitusten mukaisesti. Lisäksi pyydetään viranomaistahoilta lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Kaavoitustoimikunta

§ 14

24.03.2025

Päätös

Kunnanhallitus:
Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kaavoitustoimikunta 24.03.2025 § 14
432/10.02.02/2023

Valmistelija: tekninen johtaja

Kurvilanmäen tuulivoimapuiston osayleiskaava on kuulutettu vireille 5.1.2023 ja kaavahankkeen osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä YVA-menettelyn ympäristövaikutusten arviointiohjelma ovat olleet julkisesti nähtävillä mielipiteiden esittämistä varten 5.1.-6.2.2023 välisenä aikana. YVA-menettelyä ja kaavoitusta koskeva esittely- ja yleisötilaisuus järjestettiin 18.1.2023 Sukevan kyläkeskuksessa. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta saatiin 12 lausuntoa ja 2 mielipidettä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmavaiheen palautteen, laadittujen selvitysten ja vaikutusten arviointien pohjalta on laadittu kaavaluonnos. Kaavaluonnoksessa Sonkajärven kunnan puolelle on osoitettu 4 tuulivoimalapaikkaa. Osayleiskaava-alueen pinta-alaksi on täsmentynyt noin 960 ha. Yksi asuinrakennus ja yksi lomarakennus sijaitsevat n.1,3 km etäisyydellä suunnitelluista tuulivoimaloista. Muihin asuin- tai lomarakennuksiin on matkaa vähintään 1,8 km.

Samanaikaisesti Vieremän kunnan puolella meneillään olevassa Kurvilanmäen tuulivoimapuiston osayleiskaavassa on osoitettu Vieremän kunnan puolelle 19 tuulivoimalapaikkaa.

Tuulivoimala-alueiden lisäksi kaavakartalla on esitetty maa- ja metsätalousvaltaiset alueet, energiahuollon alue, erityisalue, ohjeelliset ja parannettavat tielinjaukset, ohjeelliset ja olevat sähkönsiirtolinjat, muinaisjäännös- ja kulttuuriperintökohteet sekä luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeät alueet.

Valmisteluaineiston nähtävillä oloaikana pidetään kaavaluonnoksen ja YVA-selostuksen yhteinen julkinen esittelytilaisuus.

Päätösesitys

Puheenjohtaja:
Kaavoitustoimikunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy Kurvilanmäen tuulivoimapuiston osayleiskaavan valmisteluaineiston ja asettaa sen julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä tarvittavat lausunnot.

Asian käsittely: Ennen kokouksen alkua Kurvilanmäen tuulivoimapuiston osayleiskaavan valmisteluaineistoa esitteli Teams-yhteydellä kaavan laatija [REDACTED], joka poistui ennen asian käsittelyä ja päätöksentekoa.

Päätös

Kaavoitustoimikunta:
Kaavoitustoimikunta yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kaavoitustoimikunta

§ 14

24.03.2025

Oheismateriaali

Kurvilanmäen tuulivoimapuiston osayleiskaavan kaavaluonnos, Sonkajärvi

Kurvilanmäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnoksen kaavaselostus, Sonkajärvi

Kurvilanmäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnos liite 1, osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Kurvilanmäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnos liite 2, näkymäalueanalyysi ja valokuvasovitteet

Kurvilanmäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnos, liite 2a näkymäalueanalyysin kartat

Kurvilanmäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnos, liite 2b valokuvasovitteet

Kurvilanmäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnos, liite 2c valokuvasovitteet yhteisvaikutukset

Kurvilanmäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnos, liite 3 Vieremä - Sonkajärvi - Kurvilanmäki arkeologinen inventointi

Kurvilanmäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnos, liite 4a Kurvilanmäen luonto- ja linnustaselvitys

Kurvilanmäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnos, liite 4b Sääksen lentoreittiseuranta (VAIN VIRANOMAISKÄYTTÖÖN)

Kurvilanmäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnos, liite 4c Kallioharjun autiotalon lepakkoselvitys 2024

Kurvilanmäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnos, liite 4d Susiraportti 2024 (VAIN VIRANOMAISKÄYTTÖÖN)

Kurvilanmäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnos, liite 5 Selkäsuo Natura-selvitys

Kurvilanmäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnos, liite 6 Kurvilanmäki Natura-arvio (VIRANOMAISKÄYTTÖÖN)

Kurvilanmäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnos, liite 6 Kurvilanmäki Natura-arvio_julkinen

Kurvilanmäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnos, liite 7 Meluraportti + liitteet

Kurvilanmäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnos, liite 8 välkeselvitys

Kurvilanmäen tuulivoimapuiston osayleiskaavaluonnos, liite 9 Asukaskyselyn raportti

Kaavoitustoimikunta § 15

24.03.2025

Muut asiat

Kaavoitustoimikunta 24.03.2025 § 15

Muita asioita ei ollut.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 12, § 13, § 14, § 15

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muu lainsäädäntö: