

Tuntiveloituksella tehtävät LVI-työt 2025-2026

Tekninen lautakunta 22.04.2025 § 34
178/02.08.00.01/2025

Valmistelija: tekninen johtaja

Tekninen toimi on yhdessä Sonkajärven Vesi Oy:n kanssa pyytänyt yksikköhintatarjouksia tuntiveloituksella tehtävistä LVI-töistä toimituskaudelle 1.6.2025 – 31.5.2026.

Yksikköhinnat on pyydetty seuraavista osa-alueista:

1. Kiinteistöjen LVI-työt (sis. korjaus-, asennus-, muutostyöt)
2. IV-nuohoukset, mittaukset ja säätö
3. Kylmälaiteasennukset

Tarjouspyynnön mukaan tarjouksista hyväksytään osa-alueittain kolme tilaajalle kokonaisedullisinta tarjousta. Tarjoajat asetetaan ns. ensisijaisuusjärjestykseen erikseen eri osa-alueille.

Osa-alueella 1 kokonaisedullisuuden perusteena on ammattimiehen tuntiveloitus (painoarvo 70 %) ja tarvikealennukset (painoarvo 30 %). Osa-alueilla 2 ja 3 ensisijaisuusjärjestys määräytyy tuntiveloituksen mukaan, jonka painoarvo on 100 %.

Sama toimija voi tulla valituksi useammalle kuin yhdelle osa-alueelle. Asennus-, tarvike- ja kalustetoimitustilaukset tehdään ensisijaisesti tilaajalle kokonaistaloudellisesti edullisimmalta tarjoajalta. Mikäli ensisijaisella toimittajalla ei ole tarvittavaa resurssia, tehdään työtilaus seuraavaksi sijoittuneelta tarjoajalta.

Tarjouspyyntö on julkaistu HILMA-palvelussa ja kunnan verkkosivuilla 2.4.2025. Tarjouksen jättämisen määräaika oli torstaina 17.4.2025 klo 12.00 mennessä.

Päätösesitys

Tekninen johtaja:
Päätösesitys annetaan kokouksessa.

Asian käsittely:

Määräaikaan mennessä tulleet tarjoukset avattiin tarjousten avaustilaisuudessa 17.4.2024. Avaustilaisuus ei ollut julkinen. Avaustilaisuudesta on laadittu pöytäkirja. Määräaikaan mennessä saapui yhteensä viisi (5) tarjousta. Jätetyt tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Tekninen johtaja antoi seuraavan **päätösesityksen**:

Tekninen lautakunta päättää, että Sonkajärven kunnan tuntiveloituksella tehtäviin LVI-töihin sopimuskaudelle 1.6.2025 – 31.5.2026 valitaan LVI-Sawo Oy, Iisalmen Putkiasennus Oy, Ossin Pumppu ja Kylmä, Virranta Oy ja Putkipalvelu Kauppinen Oy.

Ensisijaisuusjärjestys eri osa-alueittain määräytyy seuraavanlaisesti:

Kiinteistöjen LVI-työt:

	Tarjoaja	€/h (alv 0%)	tarvikkeiden ka.alennusprosentti	vertailupisteet
1.	Putkipalvelu Kauppinen Oy	45,00 €	36,25 %	97,32
2.	Iisalmen Putkiasennus Oy	48,00 €	39,80 %	95,63
3.	LVI-Sawo Oy	48,00 €	15,00 %	76,93

IV-nuohoukset, mittaukset ja säätö:

	Tarjoaja	€/h (alv 0%)	vertailupisteet
1.	Virranta Oy	52,00 €	100,00
2.	Iisalmen Putkiasennus Oy	55,00 €	94,55
3.	LVI-Sawo Oy	55,00 €	94,55

Kylmälaiteasennukset:

	Tarjoaja	€/h (alv 0%)	vertailupisteet
1.	Ossin Pumppu ja Kylmä	57,00 €	100,00
2.	Iisalmen Putkiasennus Oy	60,00 €	95,00
3.	LVI-Sawo Oy	65,00 €	87,69

Päätös

Tekninen lautakunta:

Tekninen lautakunta yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.
