

## Siivouspalveluiden hankinta 2026-2028, eläinlääkäritilat ja Ylä-Savon Työllisyysalueen tilat

Tekninen lautakunta 07.01.2026 § 9  
3/02.08.00.01/2026

Valmistelija: tekninen johtaja

Tekninen toimi on pyytänyt tarjouksia eläinlääkäritilojen sekä Ylä-Savon työllisyysalueen tilojen siivouspalveluista ajalle 1.2.2026-31.12.2028. Hankintaan sisältyy yksi optiovuosi. Hankintaan sisältyy tilojen ylläpito- ja perussiivoukset.

Tarjouspyynnön mukaan tarjousten vertailuperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus seuraavien arviointiperusteiden mukaisesti:

- Hinta, painoarvo 100 %, jaettuna seuraavasti:
  - ylläpitosiivous 60 %
  - perussiivous 30 %
  - lisätyön tuntihinta 10 %

Tarjouspyynnöstä on ilmoitettu HILMA-palvelussa ja kunnan verkkosivuilla 28.11.2025. Tieto tarjouspyynnöstä on myös toimitettu sähköpostitse alueella toimiville siivousalan yrityksille. Tarjoukset tuli jättää 31.12.2025 klo 12.00 mennessä.

Tarjoukset avattiin tarjousten avaustilaisuudessa 31.12.2025. Määräaikaan mennessä saapui neljä (4) tarjousta. Saaduista tarjouksista on tehty tarjousvertailu, joka on tämän pöytäkirjan oheismateriaalina. Vertailun perusteella kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jätti Luotea Siivous Oy.

### Päätösesitys

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää, että eläinlääkäritilojen sekä Ylä-Savon työllisyysalueen tilojen siivouspalveluiden toteuttajaksi ajalle 1.2.2026-31.12.2028 valitaan Luotea Siivous Oy.

Teknisen lautakunnan päätös tulee kuntaa sitovaksi, kun hankintasopimus on allekirjoitettu.

### Päätös

Tekninen lautakunta:

Tekninen lautakunta yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

---