

## Tuntiveloituksella tehtävät rakennustyöt 2026-2027

Tekninen lautakunta 14.04.2026 § 37  
132/02.08.00.01/2026

Valmistelija: tekninen johtaja

Tekninen toimi on yhdessä Sonkajärven Vesi Oy:n kanssa pyytänyt yksikköhintatarjouksia tuntiveloituksella tehtävistä rakennustöistä toimituskaudelle 1.6.2026 – 31.5.2027.

Yksikköhinnat on pyydetty seuraavista osa-alueista:

1. Kirvesmiestyö
2. Muuraustyö
3. Maalaustyö
4. Mattotyö
5. Peltityö
6. Rakennussiivous, muu aputyö

Tarjouspyynnön mukaan tarjouksista hyväksytään osa-alueittain kolme tilaajalle kokonaisedullisinta tarjousta. Tarjoajat asetetaan ns. ensisijaisuusjärjestykseen erikseen eri osa-alueille. Etusijaisuusperusteena on halvin hinta.

Sama toimija voi tulla valituksi useammalle kuin yhdelle osa-alueelle. Rakennustyötilaukset tehdään ensisijaisesti tilaajalle kokonaistaloudellisesti edullisimmalta tarjoajalta.

Tarjouspyyntö on julkaistu HILMA-palvelussa ja kunnan verkkosivuilla 18.3.2026. Tarjouksen jättämisen määräaika oli 6.4.2026 klo 12.00 mennessä.

Määräaikaan mennessä tulleet tarjoukset avattiin tarjousten avaustilaisuudessa 7.4.2026. Määräaikaan mennessä saapui yhteensä kolme (3) tarjousta. Jätetyt tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

### Päätösesitys

Tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää, että Sonkajärven kunnan tuntiveloituksella tehtäviin rakennustöihin sopimuskaudelle 1.6.2026 – 31.5.2027 valitaan Hirttämättömät Oy, OT Urakointi Oy ja Virapa Oy.

Ensisijaisuusjärjestys eri osa-alueittain määräytyy seuraavanlaisesti:

Kirvesmiestyö:

	Tarjoaja	€ / h (alv 0 %)
1.	Virapa Oy	32,50 €
2.	OT Urakointi Oy	33,00 €
3.	Hirttämättömät Oy	40,00 €

Muuraustyö:

	Tarjoaja	€ / h (alv 0 %)
1.	Virapa Oy	32,50 €
2.	OT Urakointi Oy	33,00 €
3.	Hirttämättömät Oy	40,00 €

Maalaustyö:

	Tarjoaja	€ / h (alv 0 %)
1.	Virapa Oy	32,50 €
2.	OT Urakointi Oy	33,00 €
3.	Hirttämättömät Oy	40,00 €

Mattotyö:

	Tarjoaja	€ / h (alv 0 %)
1.	Virapa Oy	32,50 €
2.	OT Urakointi Oy	33,00 €

Peltityö:

	Tarjoaja	€ / h (alv 0 %)
1.	Virapa Oy	32,50 €
2.	OT Urakointi Oy	33,00 €
3.	Hirttämättömät Oy	42,00 €

Rakennussiivous, muu aputyö:

	Tarjoaja	€ / h (alv 0 %)
1.	Virapa Oy	29,95 €
2.	OT Urakointi Oy	30,00 €
3.	Hirttämättömät Oy	38,00 €

Päätös

Tekninen lautakunta:

Tekninen lautakunta yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

\_\_\_\_\_