

## Kiinteistön Saukkokosken-Heikkilä myynti

Kunnanhallitus 18.05.2026 § 95  
196/10.03.02.03/2026

Valmistelija: tekninen johtaja

Kunnanhallitus on 8.5.2023 § 114 päättänyt, että Sonkajärven kunta valmistelee kiinteistön Saukkokosken-Heikkilä (762-425-1-42) myyntiä.

Kiinteistön pinta-ala on 1,275 ha ja sillä sijaitsevat omakotitalo, sauna ja talourakennus ovat purkukuntoisia. Kiinteistöllä on Sonkajärven Vesi Oy:n vesiliittymä ja Savon Voima Verkko Oy:n sähköliittymä. Kiinteistölle ei ole olemassa olevaa tieyhteyttä. MHY Savotta on laatinut arvion kiinteistön metsän arvosta.

Kiinteistön tarjouskaupasta on ilmoitettu Miilu-lehdessä, kunnan verkkosivuilla sekä kunnan Facebook-sivuilla. Sitovat tarjoukset pyydettiin jättämään 30.4.2026 klo 12.00 mennessä.

Määräaikaan mennessä saapui kaksi tarjousta. Korkeimman tarjouksen jätti Maatalousyhtymä Huuskonen Marko ja Huuskonen Samu tarjoushintaan 11 500,00 euroa.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että Sonkajärven kunta myy kiinteistön 762-425-1-42 Saukkokosken-Heikkilä hintaan 11 500,00 euroa korkeimman tarjouksen jättäneelle tarjoajalle ja valtuuttaa kunnanjohtajan ja teknisen johtajan sopimaan muista kaupan ehdoista.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus yksimielisesti päätti esittää kunnanvaltuustolle, että Sonkajärven kunta myy kiinteistön 762-425-1-42 Saukkokosken-Heikkilä hintaan 11 500,00 euroa korkeimman tarjouksen jättäneelle tarjoajalle ja valtuuttaa kunnanjohtajan ja teknisen johtajan sopimaan muista kaupan ehdoista.

---