

3.6 TEKNINEN LAUTAKUNTA

3.6.1 Tekninen toimi

Kustannuspaikat: Tekninen hallinto, kaavoitus, mittaus, paikkatieto- ja kartastopalvelut, osoitehuolto, jätehuolto, isännöinti ja muut yhteiset tehtävät, varasto ja konekeskus, kiinteistöjen hoito, kiinteistöjen kunnossapito ja rakentaminen, maa- ja metsätilat, tontit, kadut, kevyen liikenteen väylät, yksityistiet, puistot ja torit, liikunta- ja virkistysalueet, muut yleiset alueet

Tilivelvolliset: Tekninen lautakunta, tekninen johtaja, kunnanrakennusmestari

Tekninen toimi tuottaa kuntalaisille teknisen toimen, tilapalvelun, liikenneväylien, ympäristö- ja viheralueiden sekä liikuntapaikkojen hoitopalvelut. Palveluiden tavoitteena on edistää kuntalaisten, yritysten ja yhteisöjen edellytyksiä asua ja toimia Sonkajärvellä.

600 TEKNINEN TOIMI	TP 2025	TA 2026	LTK 2027
Tuloarviot ja määrärahat (1000 euroa)			
Toimintatulot	3 683	3 553	3 468
Valmistus omaan käyttöön	11	17	17
Toimintamenot	-3 244	-3 702	-3 593
Toimintakate (Netto)	449	-131	-108
Laskennalliset kustannukset			
Poistot ja arvonalentumiset	-1 215	-1 290	-1 505
Korko sitoutuneelle pääomalle	-92	-93	-83
Muut laskennalliset kustannukset	-528	-625	0
Tehtävän kokonaiskustannukset	-5 079	-5 710	-5 182

6010 TEKNINEN HALLINTO	TP 2025	TA 2026	LTK 2027
------------------------	---------	---------	----------

Tuloarviot ja määrärahat (1000 euroa)

Toimintatulot	0	0	0
Valmistus omaan käyttöön	0	0	0
Toimintamenot	-131	-137	-156
Toimintakate (Netto)	-131	-137	-156

Laskennalliset kustannukset

Poistot ja arvonalentumiset	0	0	0
Korko sitoutuneelle pääomalle	0	0	0
Muut laskennalliset kustannukset	-10	-98	0

Tehtävän kokonaiskustannukset	-141	-236	-156
--------------------------------------	-------------	-------------	-------------

6020 MAANKÄYTTÖ	TP 2025	TA 2026	LTK 2027
-----------------	---------	---------	----------

Tuloarviot ja määrärahat (1000 euroa)

Toimintatulot	16	5	0
Valmistus omaan käyttöön	0	0	0
Toimintamenot	-16	-32	-30
Toimintakate (Netto)	0	-27	-30

Laskennalliset kustannukset

Poistot ja arvonalentumiset	-27	-20	-11
Korko sitoutuneelle pääomalle	0	0	0
Muut laskennalliset kustannukset	0	-42	0

Tehtävän kokonaiskustannukset	-43	-93	-41
--------------------------------------	------------	------------	------------

6030 YMPÄRISTÖN HUOLTO	TP 2025	TA 2026	LTK 2027
------------------------	---------	---------	----------

Tuloarviot ja määrärahat (1000 euroa)

Toimintatulot	3	14	10
Valmistus omaan käyttöön	0	0	0
Toimintamenot	-4	-41	-27
Toimintakate (Netto)	-2	-27	-17

Laskennalliset kustannukset

Poistot ja arvonalentumiset	0	0	0
Korko sitoutuneelle pääomalle	0	0	0

Muut laskennalliset kustannukset	0	-14	0
Tehtävän kokonaiskustannukset	-4	-55	-27

6110 TILAPALVELU TP 2025 TA 2026 LTK 2027

Tuloarviot ja määrärahat (1000 euroa)

Toimintatulot	0	0	17
Valmistus omaan käyttöön	1	7	7
Toimintamenot	-126	-118	-216
Toimintakate (Netto)	-125	-111	-192

Laskennalliset kustannukset

Poistot ja arvonalentumiset	0	0	0
Korko sitoutuneelle pääomalle	0	0	0
Muut laskennalliset kustannukset	-12	-31	0

Tehtävän kokonaiskustannukset	-138	-149	-216
--------------------------------------	-------------	-------------	-------------

6120 KIINTEISTÖT TP 2025 TA 2026 LTK 2027

Tuloarviot ja määrärahat (1000 euroa)

Toimintatulot	3 507	3 439	3 388
Valmistus omaan käyttöön	9	10	10
Toimintamenot	-2 498	-2 795	-2 503
Toimintakate (Netto)	1 018	654	894

Laskennalliset kustannukset

Poistot ja arvonalentumiset	-876	-888	-1 089
Korko sitoutuneelle pääomalle	-92	-93	-83
Muut laskennalliset kustannukset	-461	-371	0

Tehtävän kokonaiskustannukset	-3 927	-4 147	-3 676
--------------------------------------	---------------	---------------	---------------

6130 MAA-JA METSÄALUEET TP 2025 TA 2026 LTK 2027

Tuloarviot ja määrärahat (1000 euroa)

Toimintatulot	148	93	53
Valmistus omaan käyttöön	0	0	0
Toimintamenot	-29	-46	-39
Toimintakate (Netto)	119	47	14

Laskennalliset kustannukset

Poistot ja arvonalentumiset	0	0	0
Korko sitoutuneelle pääomalle	0	0	0

Muut laskennalliset kustannukset	0	-3	0
Tehtävän kokonaiskustannukset	-29	-49	-39

6210 LIIKENNEVÄYLÄT TP 2025 TA 2026 LTK 2027

Tuloarviot ja määrärahat (1000 euroa)

Toimintatulot	0	0	0
Valmistus omaan käyttöön	0	0	0
Toimintamenot	-248	-306	-340
Toimintakate (Netto)	-248	-306	-340

Laskennalliset kustannukset

Poistot ja arvonalentumiset	-69	-63	-38
Korko sitoutuneelle pääomalle	0	0	0
Muut laskennalliset kustannukset	-17	-37	0

Tehtävän kokonaiskustannukset	-334	-406	-348
--------------------------------------	-------------	-------------	-------------

6310 PUISTOT JA TORIT TP 2025 TA 2026 LTK 2027

Tuloarviot ja määrärahat (1000 euroa)

Toimintatulot	9	3	0
Valmistus omaan käyttöön	0	0	0
Toimintamenot	-63	-72	-92
Toimintakate (Netto)	-54	-69	-92

Laskennalliset kustannukset

Poistot ja arvonalentumiset	-4	-97	-78
Korko sitoutuneelle pääomalle	0	0	0
Muut laskennalliset kustannukset	-3	-14	0

Tehtävän kokonaiskustannukset	-70	-183	-170
--------------------------------------	------------	-------------	-------------

6320 MUUT YLEISET ALUEET TP 2025 TA 2026 LTK 2027

Tuloarviot ja määrärahat (1000 euroa)

Toimintatulot	0	0	0
Valmistus omaan käyttöön	0	0	0
Toimintamenot	-128	-154	-189
Toimintakate (Netto)	-128	-154	-189

Laskennalliset kustannukset

Poistot ja arvonalentumiset	-239	-223	-227
Korko sitoutuneelle pääomalle	0	0	0
Muut laskennalliset kustannukset	-25	-15	0
Tehtävän kokonaiskustannukset	-392	-392	-416

Teknisen toimen tuottamat palvelut tukevat kuntastrategian mukaisten tavoitteiden toteutumista. Teknisten palveluiden riittävällä ja suunnitelmallisella tuotannolla ja henkilöstöresursoinnilla sekä oikea-aikaisilla uudis- ja korjausinvestoinneilla turvataan teknisen toimen tuottamien palveluiden toimivuus Sonkajärvellä.

Vireillä olevia ja mahdollisesti vireille tulevia yleiskaavahankkeita viedään eteenpäin kunnanvaltuuston ja kunnanhallituksen päätösten mukaisesti.

Teknisen lautakunnan 25.11.2025 § 105 tekemän päätöksen mukaisesti kunnan metsäsuunnitelma päivitetään ja lisäksi kunnan puistometsille ja rakentamattomille kaavatonteille laaditaan puistometsäsuunnitelma. Metsäsuunnitelma saatetaan toimielinkäsittelyyn keväällä 2027.

Tilapalvelu

Kiinteistöjen rakennusautomaatiolla seurataan kiinteistöjen veden, lämmön ja sähkön kulutusta. Kiinteistöjen kunnossapito perustuu kuntoarvioihin ja reaaliaikaiseen ylläpidon seurantaan sekä kiinteistöstrategiaan. Peruskorjaukset toteutetaan investointiohjelman mukaisesti.

Liikenneväylät

Kuntastrategian mukaisesti vuonna 2027 laaditaan kunnan katuverkoston parantamisen pitkän tähtäimen suunnitelma. Katujen peruskorjauksia toteutetaan investointiohjelman mukaisesti.

Yksityisteiden kunnossapitoavustuksiin on varattu 100 000 euron määräraha. Yksityisteiden perusparannusavustuksiin on varattu 40 000 euron määräraha. Kunnossapitoavustusten ja perusparannusavustusten jakoperusteita tarkastellaan ja mahdolliset uudet jakoperusteet on tarkoitus ottaa käyttöön vuonna 2027.

Puistot, torit ja liikuntapaikat

Liikuntapaikkojen ja retkeilyreittien hyvällä hoidolla luodaan hyvät olosuhteet omaehtoiselle liikunnan harrastamiselle ja kannustetaan kuntalaisia liikunnallisten harrastusten pariin. Vuonna 2027 aloitetaan ulkoliikuntapaikkojen selvitystyö, jonka tavoitteena on saada pitkän ajan suunnitelma ulkoliikuntapaikkojen kehittämiseen ja ylläpitoon.

Taajamien viheralueita ja toria hoidetaan tarvittavin resurssein, jotta taajamakuva on näiltä osin siisti molemmissa taajamissa.

3.6.2 Rakennusvalvonta

TOIMIELIN: TEKNINEN LAUTAKUNTA

Tulosalue: Rakennusvalvonta

Kustannuspaikat: Rakennusvalvonta

Tilivelvolliset: Tekninen lautakunta, tekninen johtaja

Rakennusvalvontaviranomaisen tehtävä on valvoa rakentamista yleisen edun kannalta ja huolehtia rakentamisen yleisestä ohjauksesta ja neuvonnasta. Rakennusvalvonta valvoo, ohjaa ja neuvoa turvallisen, terveellisen ja kauniin kunnan rakentumista ja säilyttämistä. Viranomaisen on neuvonnassa, ohjauksessa ja vastuulleen kuuluvassa valvonnassa otettava huomioon mm. tarkoituksenmukaista rakentamista, esteettisiä näkökulmia, ympäristöön soveltumista ja kulttuuriarvoja.

6950 RAKENNUSVALVONTA	TP 2025	TA 2026	LTK 2027
Tuloarviot ja määrärahat (1000 euroa)			
Toimintatulot	16	10	15
Valmistus omaan käyttöön	0	0	0
Toimintamenot	-103	-112	-131
Toimintakate (Netto)	-87	-102	-116
Laskennalliset kustannukset			
Poistot ja arvonalentumiset	0	0	0
Korko sitoutuneelle pääomalle	0	0	0
Muut laskennalliset kustannukset	-33	-35	0
Tehtävän kokonaiskustannukset	-136	-147	-131

Ylä-Savon seudullisen rakennusvalvonnan on tarkoitus aloittaa toimintansa 1.1.2027 alkaen isäntäkuntamallilla lisälmen kaupungin järjestämänä. Seudullisen rakennusvalvonnan toiminnan aloittamista tuetaan tarvittavin henkilöstöresurssein. Paikkatietojärjestelmien ja sähköisten lupajärjestelmien yhdenmukaistamisen suunnittelu seudullisen rakennusvalvonnan kuntien kesken on syytä toteuttaa vuonna 2027. Talousarvion investointiosaan on varattu 30 000 euron määräraha rakennuslupien digitointityöhön.

Talousarvion investointiosaan on varattu 50 000 euron määräraha kiinteistörekisteriselvitykseen.

3.6.3 Vesihuolto

TOIMIELIN: TEKNINEN LAUTAKUNTA

Tulosalue: Vesihuoltolaitos

Kustannuspaikat: Vesilaitos, vesijohtoverkostot, puhdistamot, viemäriverkostot, jätevedenpumppaamot ja hulevesiviemärit

Tilivelvolliset: Tekninen lautakunta, tekninen johtaja

6710 HULEVESIVIEMÄRIT	TP 2025	TA 2026	LTK 2027
Tuloarviot ja määrärahat (1000 euroa)			
Toimintatulot	0	0	0
Valmistus omaan käyttöön	0	0	0
Toimintamenot	-73	-50	-14
Toimintakate (Netto)	-73	-50	-14
Laskennalliset kustannukset			
Poistot ja arvonalentumiset	-27	-25	-25
Korko sitoutuneelle pääomalle	0	0	0
Muut laskennalliset kustannukset	0	-1	0
Tehtävän kokonaiskustannukset	-99	-76	-39

Sonkajärven Vesi Oy aloitti toimintansa 1.1.2024, jolloin vesihuollon järjestäminen ja vesihuoltolaitoksen henkilöstö siirtyivät yhtiölle. Hulevesiviemäriverkosto ja hulevesien hallintaan liittyvät toiminnot ovat kunnan vastuulla.

Vuoden 2026 alussa voimaan tulleen vesihuoltolain uudistuksen myötä kunnan on laadittava vesihuoltosuunnitelma vuoden 2027 loppuun mennessä. Suunnitelma on keskeinen työkalu kunnan vesihuollon kehittämis- ja järjestämisvastuun toteuttamisessa. Vesihuoltosuunnitelma tullaan tekemään yhteistyössä Sonkajärven Vesi Oy:n, Ylä-Savon Vesi Oy:n, osuuskuntien ja muiden tarvittavien tahojen kanssa.

3.6.4 Tekninen lautakunta yhteensä

60 TEKNINEN LAUTAKUNTA	TP 2025	TA 2026	LTK 2027
Tuloarviot ja määrärahat (1000 euroa)			
Toimintatulot	3 699	3 563	3 483
Valmistus omaan käyttöön	11	17	17
Toimintamenot	-3 413	-3 864	-3 738
Toimintakate (Netto)	296	-283	-239
Laskennalliset kustannukset			
Poistot ja arvonalentumiset	-1 242	-1 315	-1 531
Korko sitoutuneelle pääomalle	-92	-93	-83
Muut laskennalliset kustannukset	-561	-662	0
Tehtävän kokonaiskustannukset	-5 307	-5 934	-5 353

Tekninen lautakunta: kuntastrategian mukaiset tavoitteet ja mittarit vuodelle 2027

Strateginen painopiste	Teema	Tavoite	Mittari	Tavoitetaso 2027
Elinvoiman Sonkajärvi	Maa- ja metsätalous	Yksityisteiden kunnossapito ja parantaminen	Yksityisteiden kunnossapito- ja parantamisavustukset, €/vuosi	> 100 000 €
Elinvoiman Sonkajärvi	Vihreä siirtymä	Energia- tehokkuuden parantaminen kunnan alueella	Kasvihuone-kaasupäästöt, ktCO ₂ e, rakennusten päästöt kg CO ₂ -ekv/k-m ²	> 66,3 /50,0
Elinvoiman Sonkajärvi	Kunnan infra- struktuuri	Sonkajärven Vesi Oy:n veden ja jäteveden hintojen maltillinen kasvu korjausinvestoinnit varmistaen	Veden ja jäteveden hintojen muutos, korjausinvestoinnit €/vuosi	Ei muutosta, 100 000 €
Elinvoiman Sonkajärvi	Kunnan infra- struktuuri	Kunnan katuverkoston kunnon varmistaminen	Pitkän tähtäimen suunnitelma katuverkoston parantamiseen tehty	pts tehty
			Katuverkoston parantamiseen varattu määräraha €/vuosi	170 000 €
Elinvoiman Sonkajärvi	Kunnan infra- struktuuri	Sonkajärven ja Sukevan taajamaku- van kehittäminen	Sonkajärven taajamaku- van kehittämiseen varattu määräraha, €/vuosi	300 000 €
			Sukevan taajamaku- van kehittämiseen varattu määräraha €/vuosi	100 000 €
Hyvinvoinnin Sonkajärvi	Kunnalliset lähipalvelut ja turvallinen asuinym- pä- ristö kaikenikäisille kuntalaisille	Liikuntapaikkojen tarjonta eri ikäryhmille	Liikuntapaikkojen lukumäärä /1000 as	10,6
Yhteistyön Sonkajärvi	Seutuyhteis- työ	Seudullinen rakennusvalvonta	Seudullisen rakennusvalvonnan suunnittelu ja toimeenpano	Seudullinen rakennusvalvonta toimeenpantu
Yhteistyön Sonkajärvi	Seutuyhteis- työ	Vesihuollon yhteistyön kehittäminen	Vesihuollon yhteistyön tavoitteet ja toimenpiteet määritetty	Tavoitteet ja toimenpiteet määritetty (2026–2027)

