

Kunnanhallitus

Aika Maanantai 26.10.2026 klo 18:00 -

Paikka Kunnantalo, kahvio

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
181	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	2
182	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	3
183	Päätökset ja kirjelmät	4
184	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	6
185	Tuloveroprosentin määrittäminen vuodelle 2027	7
186	Kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2027	8
187	Arviointikertomus vuodelta 2025 / Kunnanhallituksen selvitys	10
188	Työterveyshuoltopalveluiden kilpailutuksen käynnistäminen	12
189	Sonkakoti Oy:n esitys esteettömyyshankkeiden tukemisesta	14
190	Ruokapalvelupäällikön viran lakkauttaminen	16
191	Ruokapalveluesihenkilön toimen täyttäminen	17
192	Rakennusjärjestyksen hyväksyminen	19
193	Poikkeamislupahakemus 762-415-46-0	26
194	Kuntalaisaloite / kehitysideat Kangaslammin vanhan koulun tontin ja uimaranta-alueen hyödyntämiseksi	29
195	Kuntalaisaloite digitukihenkilön palkkaamisesta	31
196	Lapsi- ja perheparlamentin toimintasääntö ja määrärahojen käyttö	32
197	Edustajan nimeäminen lapsi- ja perheparlamenttiin jäljellä olevan toimikauden 31.5.2027 loppuun saakka	34
198	Vesihuoltolaitoksen kirjanpidollisen taseyksikön purkaminen	35
199	Lausunto Pohjois-Savon liiton talousarviosta 2027 sekä taloussuunnitelmasta 2027-2029	36
200	Lausunto Rautavaaran kunnan rakennusjärjestystä koskevasta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta	38
201	Lausunto / Julkisten hankintojen tuottavuuden ja vaikuttavuuden kansallinen ohjaaminen ja strateginen kehittäminen	39
202	Talouden toteutumavertailu 1.1.-30.9.2026	41
203	Erääntyneet saatavat 19.10.2026	42
204	Muut asiat	43

Lassi Savolainen
puheenjohtaja

Kunnanhallitus

26.10.2026

181

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 26.10.2026

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:
Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus

26.10.2026

182

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kunnanhallitus 26.10.2026

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Helena Kainulainen ja Marko Kumpulainen.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus

26.10.2026

183

Päätökset ja kirjelmät

Kunnanhallitus 26.10.2026

1. Ympäristöministeriö;
 - Lausuntopyyntö luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi luonnon monimuotoisuuden suojelun ja hoidon edistämiseen vuosina 2027-2033 myönnettävästä valtionavustuksesta
2. Sosiaali- ja terveysministeriö
 - Lausuntopyyntö luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi alueellisista toimeentulotukiasioiden neuvottelukunnista annetun valtioneuvoston asetuksen 1 §:n muuttamisesta
3. Lupa- ja valvontavirasto
 - Päättös 21.10.2026, 510/2026 Vanhojen vesienkäsittelysakka-alueiden kunnostus, kunnostuksessa syntyvien vesienkäsittelysakkojen ja -lietteiden sekä likaantuneiden maa-ainesten loppusijoittaminen perustettaville vaarallisen ja vaarattoman jätteen kaatopaikoille, Sotkamo ja Kajaani
4. Ylä-Savon koulutuskuntayhtymä
 - Yhtymähallituksen pöytäkirjanote 8.10.2026 § 11, Osavuosikatsaus 1.1.-31.8.2026
5. Savon ICT-Palvelut Oy
 - Savon ICT-palvelut Oy:n osakaskokouksen 7.10.2026 pöytäkirja
6. Iisalmen kaupunki
 - Ylä-Savon ympäristölautakunnan esityslista ja pöytäkirja 7.10.2026
 - Ylä-Savon ympäristölautakunnan pöytäkirjanote 7.10.2026 § 94, Ympäristölupapäätös eläinsuojalle
 - Ylä-Savon työllisyys- ja yrityspalvelulautakunnan esityslista ja pöytäkirja 8.10.2026
 - Ylä-Savon työllisyys- ja yrityspalvelulautakunnan pöytäkirjanote 8.10.2026 § 35, Työllisyysalueen johtavan viranhaltijan nimeäminen
 - Ylä-Savon työllisyys- ja yrityspalvelulautakunnan pöytäkirjanote 8.10.2026 § 36, Ylä-Savon työllisyysalueen palvelusuunnitelman päivitys
 - Ylä-Savon työllisyys- ja yrityspalvelulautakunnan pöytäkirjanote 8.10.2026 § 37, Ylä-Savon työllisyysalueen talous- ja toimintasuunnitelma 2027-2029
 - Maaseutuhallinnon yhteislautakunnan esityslista ja pöytäkirja 8.10.2026
 - Maaseutuhallinnon yhteislautakunnan pöytäkirjanote 8.10.2026 § 26, Määrärahamuutokset maaseutuhallinnon yhteislautakunnan talousarvioon 2026
 - Maaseutuhallinnon yhteislautakunnan pöytäkirjanote 8.10.2026 § 27, Maaseutuhallinnon yhteislautakunnan talous- ja toimintasuunnitelma 2027-2029
 - Musiikkiopiston johtokunnan pöytäkirja 20.10.2026

Kunnanhallitus

26.10.2026

7. Sonkajärven kunta
- Vanhus- ja vammaisneuvoston ja nuorisovaltuuston yhteistapaamisen muistio 7.10.2026
- Sonkajärven lapsi- ja perheparlamentin muistio 16.9.2026
- Kunnanjohtajan viranhaltijapäätökset 30.9.2026 ja 9.10.2026

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus merkitsee edellä mainitut päätökset ja kirjelmät tiedoksi.
Kunnanhallitus ei käytä otto-oikeuttaan viranhaltijapäätöksiin.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus

26.10.2026

184

Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat

Kunnanhallitus 26.10.2026

Kunnanjohtaja tiedottaa ajankohtaisista asioista.

Kunnanhallitus

26.10.2026

185**Tuloveroprosentin määrittäminen vuodelle 2027**

Kunnanhallitus 26.10.2026

363/02.03.02.00/2026

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja

Valtuuston tulee kuntalain 111 §:n mukaisesti päättää kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä. Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä tuloveroprosentin suuruus. Kunta ilmoittaa tuloveroprosentin prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella.

Sonkajärven kunnan vuoden 2026 tuloveroprosentti on 8,6.

Kunnanhallitus antoi 31.8.2026 talousarvion 2027 ja taloussuunnitelman 2028-2029 laadintaohjeen. Ohjeessa verotulojen määräksi vuoden 2026 veroprosenteilla vuonna 2027 arvioitiin 8,696 milj. euroa, joista kunnallisveroa 5,383 milj. euroa, yhteisöveroa 2,162 milj. euroa ja kiinteistöveroa 1,151 milj. euroa.

Talousarvion laadintaohjeessa toimintakateramiksi asetettiin -12,389 milj. euroa ja nettoinvestointiraamiksi -1,3 milj. euroa. Näillä luvuilla kunnan ylijäämäksi muodostui 0,6 milj. euroa.

Lautakuntien talousarvioehdotusten mukainen toimintakate on -12,376 milj. euroa. Ehdotus alittaa raamin 13 000 eurolla. Lautakuntien nettoinvestointiehdotus on yhteensä -1,328 milj. euroa.

Kuntaliiton uusimman veroennustekehikon 9/2026 mukaan Sonkajärven kunnan verotulot vuoden 2026 veroprosenteilla vuonna 2027 ovat yhteensä 8,770 milj. euroa, joista kunnallisveroa 5,349 milj. euroa, yhteisöveroa 2,270 milj. euroa ja kiinteistöveroa 1,151 milj. euroa. Verotuloennuste on kasvanut 74 000 eurolla.

Koska lautakuntien talousarvioehdotusten toimintakate yhteensä alittaa annetun raamin 13 000 eurolla, ja kesäkuun ennusteeseen nähden verotuloennuste on noussut 74 000 eurolla, esitetään, että kunnan tuloveroprosentti pidetään nykyisellä tasolla.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että vuoden 2027 tuloveroprosentiksi määrätään 8,6.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus

26.10.2026

186**Kiinteistöveroprosenttien määrittäminen vuodelle 2027**

Kunnanhallitus 26.10.2026

364/02.03.02.00/2026

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrittää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöveroprosentit määritetään prosentin sadasosan tarkkuudella. Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2027 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

– maapohjan kiinteistöveroprosentti	1,30-2,00 %
– yleinen kiinteistöveroprosentti	0,93-2,00 %
– vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti	0,41-1,00 %
– muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti	0,93-2,00 %
– voimalaitosten kiinteistöveroprosentti	0,93-3,10 %
– yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti	0,00-2,00 %
– rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti	2,00-6,00 %

Vuonna 2026 Sonkajärven kunnan kiinteistöveroprosentit ovat olleet seuraavat:

– maapohjan kiinteistöveroprosentti	1,30 %
– yleinen kiinteistöveroprosentti	1,00 %
– vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti	0,55 %
– muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti	1,25 %
– voimalaitosten kiinteistöveroprosentti	3,10 %
– yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti	0,00 %
– rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti	ei määritetty

Kunnanhallitus antoi 31.8.2026 talousarvion 2027 ja taloussuunnitelman 2028-2029 laadintaohjeen. Ohjeessa verotulojen määräksi vuonna 2027 vuoden 2026 veroprosenteilla arvioitiin 8,696 milj. euroa, joista kunnallisveroa 5,383 milj. euroa, yhteisöveroa 2,162 milj. euroa ja kiinteistöveroa 1,151 milj. euroa.

Talousarvion laadintaohjeessa toimintakateramiksi asetettiin -12,389 milj. euroa ja nettoinvestointiraamiksi -1,3 milj. euroa. Näillä luvuilla kunnan ylijäämäksi muodostui 0,6 milj. euroa.

Lautakuntien talousarvioehdotusten mukainen toimintakate on -12,376 milj. euroa. Ehdotus alittaa raamin 13 000 eurolla. Lautakuntien nettoinvestointiehdotus on yhteensä -1,328 milj. euroa.

Kunnanhallitus

26.10.2026

Kuntaliiton veroennustekehikon 9/2026 mukaan Sonkajärven kunnan verotulot vuoden 2026 veroprosenteilla vuonna 2027 ovat yhteensä 8,770 milj. euroa, joista kunnallisveroa 5,349 milj. euroa, yhteisöveroa 2,270 milj. euroa ja kiinteistöveroa 1,151 milj. euroa. Verotuloennuste on kasvanut 74 000 eurolla.

Koska lautakuntien talousarvioehdotusten toimintakate yhteensä alittaa annetun raamin 13 000 eurolla, ja kesäkuun ennusteeseen nähden verotuloennuste on noussut 74 000 eurolla, esitetään, että kiinteistöveroprosentit pidetään nykyisellä tasolla.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että vuoden 2027 kiinteistöveroprosentit määrätään seuraavasti:

– maapohjan kiinteistöveroprosentti	1,30 %
– yleinen kiinteistöveroprosentti	1,00 %
– vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti	0,55 %
– muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti	1,25 %
– voimalaitosten kiinteistöveroprosentti	3,10 %
– yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti	0,00 %
– rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti	ei määrätty

Päätös

Kunnanhallitus:

Tarkastuslautakunta	§ 26	13.05.2026
Kunnanvaltuusto	§ 29	08.06.2026
Kunnanhallitus		26.10.2026

187**Arviointikertomus vuodelta 2025 / Kunnanhallituksen selvitys**

Tarkastuslautakunta 13.05.2026 § 26

Kunnanhallituksen on Kuntalain 115 §:n mukaisesti toimintakertomuksessa selvitettävä valtuuston tilikaudelle asettamien tavoitteiden toteutumista.

Tarkastuslautakunnan on Kuntalain 121 §:n mukaan tehtävä valtuustolle arvionsa toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisesta. Tarkastuslautakunta on kokouksissaan 11.3.2026 ja 15.4.2026 valmistellut vuoden 2025 arviointikertomusta.

Päätösesitys

Puheenjohtaja:

Tarkastuslautakunta jatkaa arviointikertomuksen valmistelua sekä hyväksyy ja allekirjoittaa vuoden 2025 arviointikertomuksen.

Tarkastuslautakunta saattaa vuoden 2025 arviointikertomuksen kunnanvaltuustolle tiedoksi ja esittää, että kunnanhallitus antaa kunnanvaltuustolle selvityksen arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista lokakuun 2026 loppuun mennessä. Arviointikertomus liitetään tilinpäätöksen liitteeksi.

Päätös

Tarkastuslautakunta:

Tarkastuslautakunta allekirjoitti arviointikertomuksen vuodelta 2025 ja saattaa sen kunnanvaltuustolle tiedoksi. Tarkastuslautakunta esittää, että kunnanhallitus antaa kunnanvaltuustolle selvityksen arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista lokakuun 2026 mennessä. Arviointikertomus liitetään tilinpäätöksen liitteeksi.

Kunnanvaltuusto 08.06.2026 § 29

Päätösesitys

Tarkastuslautakunta:

Kunnanvaltuusto merkitsee arviointikertomuksen 2025 tiedoksi.

Kunnanvaltuusto pyytää kunnanhallituksen selvityksen arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista lokakuun 2026 mennessä.

Päätös

Kunnanvaltuusto:

Kunnanvaltuusto merkitsi arviointikertomuksen 2025 tiedoksi.

Kunnanvaltuusto pyytää kunnanhallituksen selvityksen arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista lokakuun 2026 mennessä.

Kunnanhallitus 26.10.2026
450/00.03.00.00/2025

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää antaa arviointikertomuksesta seuraavan selvityksen:

Tarkastuslautakunta	§ 26	13.05.2026
Kunnanvaltuusto	§ 29	08.06.2026
Kunnanhallitus		26.10.2026

"Kunnanhallitus toteaa, että tarkastuslautakunnan arviointikertomus antaa kattavan kuvan Sonkajärven kunnan toiminnan ja talouden toteutumisesta vuonna 2025. Kunnanhallitus yhtyy tarkastuslautakunnan näkemykseen siitä, että kunnan taloudellinen tilanne on hyvä ja valtuuston asettamat tavoitteet ovat pääosin toteutuneet.

Kunnanhallitus pitää tärkeinä tarkastuslautakunnan esittämiä huomioita kuntastrategia 2030:n toimeenpanosta, kuntalaisten osallisuuden vahvistamisesta, henkilöstön saatavuuden ja työhyvinvoinnin tukemisesta, investointien pitkäjänteisestä suunnittelusta, kiinteistökannan hallinnasta, sopimusten seurannasta sekä päätösten vaikutusten arvioinnista.

Kunnanhallitus toteaa, että arviointikertomuksessa esitetyt havainnot otetaan huomioon kunnan toiminnan kehittämisessä, talousarvion valmistelussa, strategian toimeenpanossa sekä toiminnan ja talouden seurannassa."

Päätös

Kunnanhallitus:

Oheismateriaali
Arviointikertomus 2025

188

Työterveyshuoltopalveluiden kilpailutuksen käynnistäminen

Kunnanhallitus 26.10.2026

361/02.08.00.01/2026

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja

Pihlajalinna on 27.3.2026 irtisanonut Sonkajärven kunnan työterveyshuoltopalveluja koskevan sopimuksen. Sopimuksen mukainen palveluntuottajan irtisanomisaika on 12 kuukautta, ja nykyisen sopimuksen mukaisia palveluja tuotetaan 28.3.2027 saakka. Palvelujen jatkuvuuden turvaamiseksi uusi palveluntuottaja on tarkoitus valita siten, että uusi sopimus voidaan ottaa käyttöön nykyisen sopimuksen päättyessä.

Hankinnan ennakoitu arvo ylittää sosiaali- ja terveystalouden kansallisen kynnysarvon. Sonkajärven kunta on pyytänyt Sansia Oy:tä toteuttamaan työterveyshuoltopalvelujen kilpailutuksen. Sansia toteuttaa hankinnan työterveyshuoltopalveluja koskevan dynaamisen hankintajärjestelmän sisäisenä kilpailutuksena. Sansia vastaa kilpailutusmenettelyn teknisestä toteutuksesta ja hankinta-asiakirjojen valmistelusta yhteistyössä kunnan kanssa. Tarjouspyyntö ja kilpailutuksen tulos tuodaan kunnanhallituksen käsiteltäviksi.

Hankinnan kohteena ovat työterveyshuoltolain mukaiset lakisääteiset ja ennaltaehkäisevät työterveyshuoltopalvelut, työkyvyn tukeminen sekä työterveyspainotteinen yleislääkäritasoinen sairaanhoito ja muut tarjouspyyntöasiakirjoissa määritellyt palvelut. Palvelusisältö säilyy pääosin nykyisen kaltaisena. Hankinnassa painotetaan palvelujen saatavuutta, vaikuttavaa työterveysyhteistyötä, työkyvyn tukea, kustannusten hallintaa, raportointia ja sopimuksen seuranta.

Henkilöstön edustajille ilmoitettiin kilpailutuksen valmistelusta ennakolta 2.9.2026. Varsinainen kommenttipyyntö ja Sansian kanssa valmistellut kilpailutusasiakirjat lähetettiin 15.9.2026 pääluottamusneuvostojen, työsuojeluvaltuutetuille sekä varavaltuutetuille. Kommentit pyydettiin 21.9.2026 mennessä.

Henkilöstön edustajilta saaduissa kommenteissa nostettiin esiin erityisesti palvelujen käyttäjät vuorotyötä tekevien ja niiden työntekijöiden näkökulmasta, jotka eivät voi asioida vastaanotolla työpäivän aikana. Tämän perusteella asiakirjoihin täsmennettiin, että etävastaanottoja tulee olla käytettävissä kello 18:aan saakka. Lisäksi kysyttiin puutiaisaivokuumerokotusten kohdentamisesta myös varhaiskasvatuksen henkilöstöön. Rokotuksia koskevaa kirjausta tarkennettiin siten, että rokotustarve ratkaistaan työtehtäviin ja työolosuhteisiin perustuvan riskinarvioinnin perusteella eikä pelkästään ammattinimikkeen mukaan. Muilta osin saadut kommentit eivät edellyttäneet muutoksia kilpailutusasiakirjoihin.

Sansia on käynyt hankinnan valmistelun yhteydessä markkinavuoropuhelua mahdollisten palveluntuottajien kanssa. Palveluntuottajilta saatuja kommentteja on hyödynnetty kilpailutusasiakirjojen viimeistelyssä. Markkinavuoropuhelun perusteella

Kunnanhallitus

26.10.2026

pääsääntöinen vastaanotto toiminta on mahdollista järjestää lisäsalissa. Yksi mahdollinen palveluntuottaja ilmoitti voivansa mahdollisesti harkita toimintaa Sonkajärvellä myöhemmässä vaiheessa, mutta ei sitoutunut Sonkajärven toimipisteeseen hankinnan alkaessa. Muut mahdolliset palveluntuottajat toimivat lisäsalissa.

Sonkajärvellä mahdollisesti myöhemmin avattavaa toimipistettä ei ole katsottu tarkoituksenmukaiseksi pisteyttää. Pisteytys perustuisi epävarmaan ja ajallisesti avoimeen mahdollisuuteen, jota tarjoaja ei voisi tarjouksessaan sitovasti osoittaa. Tällainen vertailuperuste voisi johtaa tarjousten vertailukelpoisuuden heikkenemiseen, tulkintaongelmiin sopimuskaudella ja kilpailun perusteettomaan rajoittumiseen. Lisäksi yhden tarjoajan mahdollinen tuleva sijoittuminen Sonkajärvelle voisi antaa sille pisteytyksessä etua ilman varmuutta lähipalvelun toteutumisesta. Pisteytyksen sijaan tarjouspyyntöön sisällytettiin mahdollisuus sopia sopimuskaudella palvelujen tuottamisesta Sonkajärvellä, jos palveluntuottajalla on siihen myöhemmin tosiasialliset edellytykset.

Tarjousten valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Tarjouspyynnössä määritellyt palvelusisältöä, saatavuutta, henkilöstöä, laatua, tietosuojaa, raportointia ja sopimuksen hallintaa koskevat vaatimukset asetetaan vähimmäisvaatimuksiksi. Vähimmäisvaatimukset täyttävistä tarjouksista valitaan hinnaltaan halvin tarjous tarjouspyynnössä määritellyn vertailuhinnan perusteella..

Hankinnan toteuttajaksi valitaan yksi palveluntuottaja. Tilaaaja ei sitoudu ennalta määrättyyn palvelumäärään, vaan palveluja hankitaan henkilöstön tarpeen ja hyväksytyn työterveyshuollon toimintasuunnitelman mukaisesti. Sopimusasiakirjoissa määritellään palvelujen käynnistäminen, hinnat ja hinnantarkistukset, palvelutasot, raportointi, tietosuoja, reklamaatiomenettely, sopimuksen seuranta, sanktiot sekä palveluntuottajan velvollisuus avustaa mahdollisessa palveluntuottajan vaihdoksessa. Sopimuskauden aikaisella seurannalla varmistetaan erityisesti palvelujen saatavuus, kustannuskehitys, ennaltaehkäisevän toiminnan toteutuminen ja työkykyä tukevien palvelujen vaikuttavuus.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus päättää valtuuttaa Sansia Oy:n toteuttamaan Sonkajärven kunnan työterveyshuoltopalvelujen hankinnan oheismateriaalina olevien kilpailutusasiakirjojen mukaisesti sekä valtuuttaa talous- ja hallintojohtajan tekemään asiakirjoihin ennen tarjouspyynnön julkaisemista vähäisiä teknisiä ja sisällöllisiä täsmennyksiä.

Päätös

Kunnanhallitus:

Oheismateriaali

Työterveyshuoltopalvelujen tarjouspyyntö
Työterveyshuoltopalvelujen palvelukuvaus
Työterveyshuoltopalvelujen sopimusluonnos

189

Sonkakoti Oy:n esitys esteettömyyshankkeiden tukemisesta

Kunnanhallitus 26.10.2026

362/02.05.01.00/2026

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja

Sonkakoti Oy:n hallitus on 31.8.2026 käsitellyt yhtiön vuokra-asuntojen esteettömyyttä. Yhtiön ilmoituksen mukaan sen asunnoista noin 9 prosenttia on täysin esteettömiä ja noin 15 prosenttia osittain esteettömiä. Yhtiö on tehnyt käytettävissä olevin varoin muun muassa kynnysten poistoja, apukahvojen asennuksia ja sisäänkäyntien muutoksia. Hallitus on pyytänyt kunnalta omistajaohjauksellista kannanottoa esteettömyyshankkeisiin ja siihen, onko kunta valmis osallistumaan hankkeisiin rahallisesti. Esityksessä avustuksen määräksi on mainittu 50 000 euroa.

Kiinteistönomistaja vastaa lähtökohtaisesti omistamansa rakennuksen ja siihen kuuluvien piha-alueiden yleisestä kunnossapidosta sekä esteettömyyden suunnitelmallisesta kehittämisestä. Vastuu koskee esimerkiksi sisäänkäyntejä, kulkuväyliä, portaita, tasanteita ja kiinteitä luiskia. Uudisrakentamisessa ja luvanvaraisissa korjaus- ja muutostöissä esteettömyysvaatimukset määräytyvät rakentamislain ja rakennuksen esteettömyydestä annetun asetuksen perusteella.

Vammaispalvelulain 22–23 §:n perusteella hyvinvointialue voi myöntää yksittäiselle vammaiselle henkilölle tämän välttämättömään ja kohtuulliseen tarpeeseen perustuvaa esteettömän asumisen tukea. THL:n ohjeen Esteettömän asumisen tuki vammaispalveluissa mukaan tuki voi koskea asunnon lisäksi sisäänkäyntiä tai asunnon välitöntä lähiympäristöä, kuten henkilön tarvitsemaa luiskaa, oven automatisointia tai kulkureitin muutosta.

Sonkakoti Oy vastaa omistamiensa kiinteistöjen esteettömyyden suunnitelmallisesta kehittämisestä. Sonkajärven kunnan välittömässä omistuksessa on kolme pääsääntöisesti ikäihmisille tarkoitettua kiinteistöä, joiden esteettömyyden suunnitelmallisesta kehittämisestä vastaa Sonkajärven kunta. Hyvinvointialueen vastuu voi tulla kyseeseen puolestaan yksilöllisen palvelutarpeen perusteella. Jos sama toimenpide on samalla kiinteistön yleinen perusparannus ja yksittäiselle henkilölle välttämätön ratkaisu, vastuu ja kustannusten jako on arvioitava tapauskohtaisesti.

Valtion tukeman asuntorakentamisen keskus voi myöntää rakennuksen omistavalle yhteisölle esteettömyysavustusta liikkumisesteen poistamiseen. Avustuksen määrä on nykyohjeen mukaan enintään 35 prosenttia hyväksyttävistä ja kohtuullisista kustannuksista, eikä töitä lähtökohtaisesti saa aloittaa ennen avustuspäätöstä tai aloituslupaa.

Sonkakoti Oy ei ole hakemuksessaan esittänyt, mihin 50 000 euron esteettömyysavustus on tarkalleen ottaen tarkoitus käyttää. Tästä syystä on mahdoton arvioida, minkä tahon rahoitettavaksi suunnitellut

Kunnanhallitus

26.10.2026

toimenpiteet lainsäädännön mukaan kuuluvat tai onko hankkeeseen saatavissa muuta julkista rahoitusta.

Hakemuksesta ei ilmene, onko kyse esimerkiksi rakennusten yleisestä esteettömyyden parantamisesta, yksittäisten asuntojen muutostöistä, piha-alueiden esteettömyydestä, kulkureittien parantamisesta vai sellaisista yksilöllisistä ratkaisuista, joiden rahoitusvastuu saattaa kuulua hyvinvointialueelle vammaispalvelulainsäädännön perusteella. Puutteellisten tietojen vuoksi myöskään kunnan toimivallan, avustuksen tarkoituksenmukaisuuden tai mahdollisten valtiontukivaikutusten arviointi ei ole mahdollista.

Lisäksi ennen mahdollisen kunnan avustuksen myöntämistä tulee selvittää hankkeeseen saatavissa olevat muut rahoituslähteet.

Päätösesitys

Talous- ja hallintojohtaja:
Kunnanhallitus päättää todeta, että koska hakemuksessa ei ole yksilöity suunniteltuja toimenpiteitä, niiden kustannusarvioita eikä selvitystä ulkopuolisten avustusten hakemisesta, kunnalla ei ole käytettävissään riittäviä tietoja avustuksen tarpeellisuuden, määrän tai oikeudellisten edellytysten arvioimiseksi. Asian mahdollinen jatkovalmistelu edellyttää Sonkakoti Oy:n yksityiskohtaista hankesuunnitelmaa sekä selvitystä siitä, mitä muita rahoitusmahdollisuuksia hankkeeseen on käytettävissä.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus

26.10.2026

190**Ruokapalvelupäällikön viran lakkauttaminen**

Kunnanhallitus 26.10.2026

368/01.01.00.00/2026

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja

Sonkajärven kunnan ruokapalvelu tuottaa ateriapalvelut kunnan varhaiskasvatuksen ja koulutoimen yksiköille. Ruokapalvelua johtaa tällä hetkellä va. ruokapalvelupäällikkö, joka on työvapaalla omasta ravitsemisesimiehen toimestaan. Va. ruokapalvelupäällikkö (ravitsemisesimies) on eläköitymässä alkuvuodesta 2027.

Kunnan ruokapalvelun toiminnan volyymi ja henkilöstön määrä on pienentynyt merkittävästi sen jälkeen, kun kunta ei ole enää voinut tuottaa ruokapalveluja sosiaali- ja terveystoimen yksiköille hyvinvointialueuudistuksen johdosta. Ruokapalvelupäällikön viralle ei siten enää ole tarvetta. Ruokapalvelun toimintaa johtaa jatkossa ravitsemisesimies, jonka nimike muutetaan nykykäytännön mukaisesti ruokapalveluesihenkilöksi.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että ruokapalvelupäällikön virka lakkautetaan, kun va. ruokapalvelupäällikkö (ravitsemisesimies) jää eläkkeelle.

Päätös

Kunnanhallitus:

191**Ruokapalveluesihenkilön toimen täyttäminen**

Kunnanhallitus 26.10.2026

369/01.01.01.00/2026

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja

Sonkajärven kunnan ruokapalvelu tuottaa ateriapalvelut kunnan varhaiskasvatuksen ja koulutoimen yksiköille. Ruokapalvelua johtaa tällä hetkellä va. ruokapalvelupäällikkö, joka on työvapaalla omasta ravitsemisesimiehen toimestaan. Va. ruokapalvelupäällikkö (ravitsemisesimies on eläköitymässä alkuvuodesta 2027).

Kunnan ruokapalvelun toiminnan volyymi ja henkilöstön määrä on pienentynyt merkittävästi sen jälkeen, kun kunta ei ole enää voinut tuottaa ruokapalveluja sosiaali- ja terveystoimen yksiköille hyvinvointialueuudistuksen johdosta. Ruokapalvelupäällikön viralle ei siten enää ole tarvetta. Ruokapalvelun toimintaa johtaa jatkossa ravitsemisesimies, jonka nimike muutetaan nykykäytännön mukaisesti ruokapalveluesihenkilöksi. Toimi täytetään toistaiseksi voimassa olevana.

Ruokapalveluesihenkilö toimii ruokapalveluhenkilöstön lähiesihenkilönä. Tehtäviin kuuluvat henkilöstön välitön työnjohto, työvuorosuunnittelu, työnjako, perehdyttäminen, osaamisen kehittäminen sekä sijaisjärjestelyt. Lisäksi ruokapalveluesihenkilö osallistuu tarvittaessa käytännön keittiötyöhön.

Ruokapalveluesihenkilö vastaa lisäksi ruokalistojen suunnittelusta, ravitsemussuositusten ja erityisruokavalioiden huomioimisesta, omavalvonnasta, hygieni- ja turvallisuusasioista, hankintojen käytännön toteuttamisesta sekä päiväkotien ja koulujen kanssa tehtävästä yhteistyöstä.

Ruokapalveluesihenkilö vastaa myös ruokapalvelujen talouden käytännön suunnittelusta, seurannasta ja ennakoinnista. Hän seuraa kustannuksia ja suoritteita, valmistelee kuukausilaskutuksen sekä tuottaa talousarvion, osavuositarkastusten, välitilinpäätöksen ja tilinpäätöksen valmistelussa tarvittavat tiedot.

Ruokapalveluesihenkilö työskentelee talous- ja hallintojohtajan alaisuudessa.

Tehtävän kelpoisuusvaatimuksena on suurtalousesimiehen tutkinto tai muu tehtävään soveltuva vastaava aikaisempi koulutus. Tehtävässä edellytetään ruokapalvelualan kokemusta, esihenkilö- ja työnjohtovalmiuksia, talouden suunnittelu- ja seurantavalmiuksia sekä hyviä yhteistyö- ja organisointitaitoja.

Hallintosäännön mukaan kunnanhallitus valitsee alaisensa vakinaisen henkilöstön.

Kunnanhallitus

26.10.2026

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää

1. julistaa ruokapalveluesihenkilön toistaiseksi voimassa olevan työsuhteisen toimen haettavaksi;
2. hyväksyä työpaikkailmoituksen;
3. nimetä haastattelutyöryhmään va. ruokapalvelupäällikön, talous- ja hallintojohtajan sekä kunnanhallituksen keskuudestaan nimeämät edustajat; sekä
4. oikeuttaa talous- ja hallintojohtajan päättämään hakuajasta, tekemään työpaikkailmoitukseen vähäisiä muutoksia sekä päättämään haastatteluun kutsuttavista yhdessä haastattelutyöryhmän kanssa.

Päätös

Kunnanhallitus:

Oheismateriaali

Ruokapalveluesihenkilön hakuilmoitus

Rakennusvalvontajaosto	§ 8	15.06.2026
Kunnanhallitus	§ 129	22.06.2026
Rakennusvalvontajaosto	§ 12	22.10.2026
Kunnanhallitus		26.10.2026

192**Rakennusjärjestyksen hyväksyminen**

Rakennusvalvontajaosto 15.06.2026 § 8

Valmistelija: rakennustarkastaja

Rakennusjärjestyksen uudistaminen on tullut ajankohtaiseksi erityisesti maankäyttö- ja rakennuslain korvautuessa rakentamislain sekä alueidenkäyttölailla. Rakentamislain 17 §:n mukaan kunnassa on oltava rakennusjärjestys. Rakennusjärjestyksessä voidaan antaa paikallisista oloista johtuvia, suunnitelmallisen ja sopivan rakentamisen, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamisen sekä hyvän elinympäristön toteutumisen ja säilyttämisen kannalta tarpeellisia määräyksiä. Rakennusjärjestyksen määräykset voivat koskea muun muassa rakennuspaikkaa, rakennuksen kokoa ja sijoittamista, rakennuksen sopeuttamista ympäristöön, rakentamistapaa, istutuksia, aitoja, muita rakennuskohteita, rakennetun ympäristön hoitoa sekä vesihuollon järjestämistä.

Rakentamislain 19 §:n mukaan rakennusjärjestyksen hyväksyy kunnanvaltuusto. Ennen hyväksymistä kunnan on asetettava ehdotus rakennusjärjestykseksi julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi. Nähtäville asettamisesta ilmoitetaan kuntalain 108 §:ssä tarkoitetulla tavalla.

Rakennusjärjestysehdotus on valmisteltu Ylä-Savon kuntien (Iisalmi, Kiuruvesi, Pielavesi, Sonkajärvi ja Vieremä) yhteistyönä. Valmisteluun ovat osallistuneet kuntien rakennusvalvontojen viranhaltijat.

Rakennusjärjestyksen uudistamisen pohjana on käytetty Kuntaliiton uutta mallirakennusjärjestystä, jonka viimeisin versio on julkaistu marraskuussa 2025. Mallirakennusjärjestys on Kuntaliitossa valmiiksi laadittu uuden rakentamislain mukaiseksi ja sitä on viranhaltijatyönä muokattu ja täydennetty soveltumaan paikallisiin olosuhteisiin.

Valmistelun aikana ehdotuksesta on pyydetty ennakkolausuntoja keskeisiltä viranomaisilta, kuten kaavoituksesta sekä palo- ja ympäristönsuojeluviranomaisilta. Lisäksi viime vaiheessa rakennusjärjestyksen uudistamiselle perustettu luottamushenkilöistä ja viranhaltijoista koostuva ohjausryhmä on kokoontunut ja kommentoinut ehdotusta. Ennakkolausunnot sekä ohjausryhmän kommentit ja huomiot on otettu huomioon lopullisessa ehdotuksessa.

Uudistamisen tavoitteena on säilyttää alueella mahdollisimman yhtenäinen rakennusjärjestys, joka ottaa huomioon uuden rakentamislain lupajärjestelmän, paikalliset olosuhteet, rakentamisen ohjauksen tarpeet sekä hyvän, terveellisen, turvallisen ja viihtyisän elinympäristön tavoitteet. Rakennusjärjestysehdotuksessa on päivitetty rakennusjärjestyksen rakenne, käsitteistö ja lupajärjestelmää koskevat määräykset vastaamaan uutta rakentamislakia. Ehdotuksesta ovat poistuneet maankäyttö- ja rakennuslain mukaiset rakennuslupaa, toimenpidelupaa ja

Rakennusvalvontajaosto	§ 8	15.06.2026
Kunnanhallitus	§ 129	22.06.2026
Rakennusvalvontajaosto	§ 12	22.10.2026
Kunnanhallitus		26.10.2026

ilmoitusmenettelyä koskevat määräykset kokonaan. Ne on korvattu rakentamislain mukaisilla lupatyypeillä kuten rakentamisluvalla, sijoittamisluvalla, purkamisluvalla, purkamisilmoituksella, maisematyöluvalla ja poikkeamisluvalla.

Keskeisiä muutoksia voimassa olevaan rakennusjärjestykseen verrattuna ovat muun muassa seuraavat:

1. Rakennuspaikan vähimmäispinta-alaa koskevaa määräystä on täsmennetty. Asemakaava-alueen ulkopuolella ja yleiskaava-alueilla, joissa ei ole rakennuspaikan kokoa koskevaa määräystä, uuden rakennuspaikan vähimmäispinta-ala on edelleen pääsääntöisesti 5 000 m². Uutena määräyksenä vesihuoltoverkostoon eli vesi- ja jätevesiverkostoon liitettävissä olevan rakennuspaikan vähimmäispinta-ala voi olla 3 000 m² lukuun ottamatta ranta-alueen suunnittelutarvealueita. Ranta-alueilla vähimmäispinta-ala säilyy 5 000 m²:nä ja rantaviivan vähimmäispituutena 40 metriä.

2. Rakentamisen luvanvaraisuutta koskeva osio on uudistettu rakentamislain 42 §:n mukaiseksi. Rakennusjärjestyksessä esitetään jatkossa erikseen rakentamislupaa edellyttävät kohteet ja luvanvaraisuudesta vapautetut vähäiset hankkeet. Luvanvaraisuudesta vapautettaville hankkeille asetetaan kuitenkin edelleen määräyksiä esimerkiksi sijoittumisesta, ympäristöön soveltumisesta, paloturvallisuudesta, naapurin aseman huomioon ottamisesta ja rakennusoikeuden noudattamisesta.

3. Luvanvaraisuudesta vapautettavia uudisrakentamiskohteita on lisätty ja niitä koskevia määräyksiä on täsmennetty. Ehdotuksessa käsitellään muun muassa aitoja ja tukimuureja, aurinkosähköjärjestelmiä, ilmalämpöpumppuja, jätevesijärjestelmiä, julkisivuun kiinnitettäviä laitteita, laitureita, kasvihuoneita ja kasvutunneleita, maatilojen lanta- ja lietesäiliöitä, silloja, liikuteltavia laitteita sekä energiavarastokontteja ja muuntamoita.

4. Luonnon monimuotoisuuden huomioon ottamista on vahvistettu uutena omana kokonaisuutenaan. Rakentamisessa pyritään säilyttämään ja lisäämään puita ja viheralueita, säilyttämään mahdollisimman suuri osa rakennuspaikasta viherpeitteisenä ja vettä läpäisevänä sekä suosimaan istutuksissa paikan kasvuolosuhteisiin sopivaa, monipuolista ja luontaista kasvilajistoa. Asemakaava-alueen asuinpientalotontilla edellytetään, että osa tontista säilyy viherpeitteisenä ja vettä läpäisevänä.

5. Uutena määräyksenä rakennusjärjestykseen on lisätty lintuturvallinen rakentaminen. Rakennuskohteen ikkunoiden ja muiden lasiaiheiden, kuten lasikaiteiden ja lasiseinien, koko, sijoitus, pintakuviointi, lasin ominaisuudet ja muut ratkaisut sekä rakennuskohteen valaistus tulee pyrkiä suunnittelemaan ja toteuttamaan siten, etteivät ne ohjaa lintuja törmäämään laseihin.

6. Ranta-alueita koskevia määräyksiä on täsmennetty. Ranta-alueelle tulee muun muassa jättää vähintään 10 metrin levyinen puustoinen

Rakennusvalvontajaosto	§ 8	15.06.2026
Kunnanhallitus	§ 129	22.06.2026
Rakennusvalvontajaosto	§ 12	22.10.2026
Kunnanhallitus		26.10.2026

vihervyöhyke, jota on tarvittaessa täydennettävä istutuksin.
Rakennuskohteiden vähimmäisetaisyudet rantaviivasta säilyvät pääosin nykyisen rakennusjärjestyksen mukaisina, mutta määräyksiä on jäsennelty uudelleen ja sovitettu rakentamislain käsitteistöön.

7. Pohjavesialueita, pilaantunutta maaperää, haitallisia yhdisteitä, melua ja tärinää koskevia määräyksiä on koottu ja täsmennetty. Ehdotuksessa korostetaan rakennushankkeeseen ryhtyvän selvitysvelvollisuutta muun muassa pohjaveden, maaperän pilaantuneisuuden, radonin, tärinän ja liikennemelun osalta.

8. Piha-alueen rakentamista koskevia määräyksiä on uudistettu. Ehdotuksessa täsmennetään muun muassa pihan korkeusasemaa, pengerryksiä ja tukimuureja, ajoneuvoliittymiä, liikennejärjestelyjä, pelastusteitä, autopaikkoja, jätehuoltotiloja, lumen varastointia sekä hulevesien ja perustusten kuivatusvesien johtamista koskevia määräyksiä.

9. Rakennuksen tai sen osan purkamista koskevat määräykset on koottu omaksi luvukseen. Purkamisessa korostuvat muun muassa selvitysvelvollisuus, purkumateriaalien ja rakennusjätteen asianmukainen käsittely sekä tontin siistiminen purkamisen jälkeen.

10. Lisäksi rakennusjärjestykseen on lisätty aiempaa selkeämpiä määräyksiä yleisistä alueista ja julkisesta kaupunkitilasta, tapahtumien järjestämisestä, työmaan perustamisesta ja siisteydestä sekä rakennuskohteen ja ympäristön ylläpidosta.

Päätösesitys

Rakennustarkastaja:
Rakennusvalvontajaosto hyväksyy osaltaan liitteenä olevan rakennusjärjestysehdotuksen jatkokäsittelyn pohjaksi.

Rakennusvalvontajaosto esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus asettaa rakennusjärjestysehdotuksen julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi rakentamislain 19 §:n mukaisesti.

Rakennusvalvontajaosto esittää kunnanhallitukselle, että nähtävillä olosta kuulutetaan kunnan ilmoitusten julkaisemisesta säädetyllä tavalla ja että ehdotuksesta pyydetään lausunnot viranomaisilta, yhteisöiltä ja muilta osallisilta.

Rakennusvalvontajaosto toteaa, että nähtävillä olon aikana saadut muistutukset, mielipiteet ja lausunnot käsitellään rakennusvalvontajaostossa ennen rakennusjärjestyksen viemistä edelleen hyväksymiskäsittelyyn.

Päätös

Rakennusvalvontajaosto:
Rakennusvalvontajaosto yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Rakennusvalvontajaosto	§ 8	15.06.2026
Kunnanhallitus	§ 129	22.06.2026
Rakennusvalvontajaosto	§ 12	22.10.2026
Kunnanhallitus		26.10.2026

Kunnanhallitus 22.06.2026 § 129

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus hyväksyy oheismateriaalina olevan rakennusjärjestysehdotuksen jatkokäsittelyn pohjaksi.

Kunnanhallitus asettaa rakennusjärjestysehdotuksen julkisesti nähtäville vähintään 30 päivän ajaksi rakentamislain 19 §:n mukaisesti.

Kunnanhallitus päättää, että nähtävillä olosta kuulutetaan kunnan ilmoitusten julkaisemisesta säädetyllä tavalla ja että ehdotuksesta pyydetään lausunnot viranomaisilta, yhteisöiltä ja muilta osallisilta.

Kunnanhallitus toteaa, että nähtävillä olon aikana saadut muistutukset, mielipiteet ja lausunnot käsitellään rakennusvalvontajaostossa ennen rakennusjärjestyksen viemistä edelleen hyväksymiskäsittelyyn.

Päätös

Kunnanhallitus:
Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Rakennusvalvontajaosto 22.10.2026 § 12

Valmistelija: rakennustarkastaja

Rakennusjärjestysehdotus on valmisteltu Iisalmen, Kiuruveden, Pielaveden, Sonkajärven ja Vieremän yhteistyönä. Luonnosvaihe toteutettiin viranhaltijavalmisteluna ja sidosryhmäyhteistyönä. Luonnos esiteltiin uudistamisen ohjausryhmälle 11.5.2026, minkä jälkeen valmistelua jatkettiin ehdotusvaiheessa ilman erillistä luonnoksen nähtävilläoloa.

Rakennusvalvontajaosto hyväksyi rakennusjärjestysehdotuksen jatkokäsittelyn pohjaksi 15.6.2026 § 8. Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen julkisesti nähtäville asetettavaksi 22.6.2026 § 129. Ehdotus oli nähtävillä 1.7.-31.8.2026, ja siitä pyydettiin lausunnot viranomaisilta, yhteisöiltä ja muilta osallisilta.

Ehdotusvaiheessa saatiin yhteensä 10 lausuntoa. Ehdotuksesta ei jätetty muistutuksia. Kaikki lausunnot on käyty läpi ja kuhunkin on laadittu lausunnonantajakohtainen vastine. Vastineita on siten yhteensä 10. Täydennetyt lausuntovastineet ovat asian käsittelyn oheismateriaalina. Rakennusjärjestyksessä on huomioitu myös muiden valmistelussa mukana olleiden kuntien ehdotusvaiheessa saamat palautteet.

Lausunnoissa käsiteltiin erityisesti lainsäädäntöviittauksia, määräysten soveltamista, lupavapautuksia, pohjavesiä, kulttuuriympäristöä, vesihuoltoa, hulevesiä sekä yritystoimintaa ja teknisiä verkostoja. Vastineissa on kuvattu tehdyt tarkistukset, määräysten säilyttämisen perusteet sekä museon valmisteluvaiheen osallistumista koskevan huomautuksen käsittely.

Rakennusvalvontajaosto	§ 8	15.06.2026
Kunnanhallitus	§ 129	22.06.2026
Rakennusvalvontajaosto	§ 12	22.10.2026
Kunnanhallitus		26.10.2026

Lausuntojen perusteella tehdyt keskeiset korjaukset ja täsmennykset

Lainsäädäntöviittaukset ja lupamenettelyt

- Maisematyöluvan ja purkamisen määräyskohtiin on lisätty viittaukset rakentamislain 53 ja 55 §:ään.
- Vesihuollon liittymisvelvollisuudesta viitataan vesihuoltolakiin ja sen siirtymäsäännöksiin.
- Lupaluetteloon on lisätty maanpuolustukselle tärkeän tuotantolaitoksen sijoittamislupa ja purkamisilmoitus on erotettu lupatyypeistä.
- Purkamisen käsitteistöä on täsmennetty ja poikkeamista koskevan 53 §:n erillinen paikallinen lisäedellytys on poistettu.

Lupavapautusten soveltamisala

- Rakennuksen ja rakennelman erottelua on täsmennetty 5 §:ssä ja luvanvaraisuusosuutta täydennetty rakentamislain 42 §:n 2 momenttia koskevalla tekstillä.
- Kohdassa 23.1 on täsmennetty, etteivät paikalliset vapautukset koske 42 §:n 1 momentin nojalla luvanvaraisia hankkeita.
- Kohdassa 24.1 on vastaavasti todettu, etteivät määräykset vapauta luvasta lain 42 §:n 3 momentin nojalla luvanvaraista toimenpidettä.
- Tapahtumien järjestämiseen liittyvä enintään kolmen kuukauden vapautus on 46.3 §:ssä rajattu tapahtumarakenteisiin.

Pohjavesialueet ja yksittäiset hanketyypit

- Kohtien 23.10, 23.11 ja 23.13 paikallisiin vapautuksiin on lisätty pohjavesialueilla sovellettava hankekohtainen ehto, joka liittyy pohjavesivaikutuksiin ja niiden hallinnan edellyttämään viranomaisvalvontaan.
- Energiavarastokontin ja muuntamon vapautus koskee yksittäistä, sekä kokonaisaltaan alle 30 m²:n että tilavuudeltaan alle 120 m³:n kohdetta.
- Kasvihuoneiden ja kasvutunnelien vapautus on rajattu katokseen rinnastettaviin kohteisiin.
- Laiturivapautuksen soveltamista yksityisiin ja julkisiin laitureihin on täsmennetty; julkisten laiturien kohdalle on lisätty alle viiden henkilön yhtäaikaista käyttöä koskeva rajaus. Muiden lakien velvollisuuksista on muistutettu.
- Lantaloita ja lietesäiliöitä koskevaan kohtaan on lisätty yhteydenotto ympäristönsuojeluviranomaiseen.
- Pohjavesialueiden suunnittelutarvealueääräyksen kymmenen vuoden voimassaoloaika on kirjattu 14 §:ään.

Rakennusoikeus ja etäisyysmääräykset

- Kohdan 16.4 soveltamisalaviittaus on korjattu vastaamaan alkuperäistä tarkoitusta: määräys ei koske kohdissa 16.1-16.3 ja 17.1-17.3 erikseen käsiteltyjä rakennuspaikkoja. Muille sen piiriin kuuluville rakennuspaikoille jää voimaan 10 prosentin ja enintään 500 m²:n kokonaiskerrosalaraja. Vastineessa on selvennetty, että rakennusoikeusmääräyksestä poikkeamisen edellytykset tutkitaan tarvittaessa hakemuksesta poikkeamislupamenettelyssä.
- Eläinsuojien 100 metrin vähimmäisetäisyys häiriintyvistä kohteesta on täsmennetty kiinteistön rajan läheisyydestä riippumattomaksi.

Rakennusvalvontajaosto	§ 8	15.06.2026
Kunnanhallitus	§ 129	22.06.2026
Rakennusvalvontajaosto	§ 12	22.10.2026
Kunnanhallitus		26.10.2026

- Savusaunan ja muun palovaarallisen rakennuskohteen etäisyys toisen omistamasta tai hallitsemasta maasta on muutettu 16 metristä 15 metriin.

Ympäristö, verkostot ja hulevedet

- Muinaisjäännösten suojelua ja sähkönjakeluverkon suojaetäisyyksiä koskevat kohdat on lisätty 4 §:ään.
- Luonnonsuojelulainsäädännön ja suojelupäätösten noudattamisesta myös luvasta vapautetuissa hankkeissa on lisätty maininta 30.1 §:ään.
- Kohdassa 31.1 viherpeitteisen ja vettä läpäisevän pinta-alan vähimmäisosuutta on selvennetty sanalla "vähintään".
- Perustamissyvyyttä ja alinta lattiakorkeutta määriteltäessä huomioon otettavia padotus-, pohja- ja tulvaveden korkeuksia sekä kuivatusmahdollisuutta koskeva määräys on siirretty 8.1 §:n yleismääräykseksi.
- Hulevesijärjestelmää koskeva selvitys liitetään 43 §:n mukaan rakentamislupahakemukseen pyydetäessä.

Liikenneviittaukset ja määräysten selkeys

- Maantiemainoksia, maantieliittymiä ja tien läheisyydessä rakentamista koskevat 13.1, 23.1 ja 39.1 §:n viittaukset on täsmennetty.
- Ranta-alueen ja rantavyöhykkeen määritelmässä korostetaan tapauskohtaista arviointia; 5 §:n 200 metrin maininta on täsmennetty ohjeelliseksi.
- Työajoneuvojen ja laitteiden säilyttämistä koskeva 49 § on muutettu viittaamaan kaavaan, rakennuspaikan luvanmukaiseen käyttötarkoitukseen ja muuhun soveltuvaan sääntelyyn yksilöimättömän viranomaisluvan sijasta.
- Lupataulukko sekä 22.1 §:n viittaukset siihen ja sen täydentämiseen on poistettu. Vapautusehdot ilmenevät rakennusjärjestyksen varsinaisista määräyksistä.

Muutosten luonne ja jatkokäsittely

Valmistelussa tehdyn arvion mukaan lausuntojen perusteella tehdyt muutokset ovat teknisiä korjauksia sekä määräysten sisältöä ja soveltamista selventäviä täsmennyksiä. Niillä on oikaistu lainsäädäntöä kuvaavia kohtia, korjattu viittauspuutteita ja täsmennetty määräysten keskinäistä suhdetta. Muutosten ei ole arvioitu muuttavan nähtävillä olleen ehdotuksen keskeisiä tavoitteita tai perusratkaisuja olennaisesti. Tämän valmisteluarvion perusteella ehdotusta ei esitetä asetettavaksi uudelleen nähtäville lausuntojen johdosta tehtyjen muutosten vuoksi, vaan rakennusjärjestys esitetään hyväksymiskäsittelyyn.

Lausuntojen ja vastineiden käsittelyn jälkeen tarkistettu rakennusjärjestysehdotus esitetään kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi. Uuden rakennusjärjestyksen on tarkoitus tulla voimaan 1.1.2027. Samalla kumotaan kunnanvaltuuston 23.9.2019 § 35 hyväksymä ja 1.1.2020 voimaan tullut rakennusjärjestys.

Rakennusvalvontajaosto	§ 8	15.06.2026
Kunnanhallitus	§ 129	22.06.2026
Rakennusvalvontajaosto	§ 12	22.10.2026
Kunnanhallitus		26.10.2026

Päätösesitys

Rakennustarkastaja:
Rakennusvalvontajaosto päättää:

1. merkitä tiedoksi rakennusjärjestysehdotuksesta saadut 10 lausuntoa
2. hyväksyä osaltaan oheismateriaalina olevat 10 lausuntovastinetta ja tarkistetun rakennusjärjestysehdotuksen
3. todeta valmistelussa esitetyn arvion perusteella, että lausuntojen johdosta tehdyt muutokset ovat teknisiä korjauksia ja täsmennyksiä eivätkä edellytä rakennusjärjestysehdotuksen asettamista uudelleen nähtäville, sekä
4. esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus saattaa tarkistetun rakennusjärjestysehdotuksen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi siten, että rakennusjärjestys tulee voimaan 1.1.2027 ja sillä kumotaan kunnanvaltuuston 23.9.2019 § 35 hyväksymä ja 1.1.2020 voimaan tullut rakennusjärjestys.

Päätös

Rakennusvalvontajaosto:
Rakennusvalvontajaosto yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanhallitus 26.10.2026
266/10.03.00.00/2023

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy tarkistetun rakennusjärjestysehdotuksen siten, että rakennusjärjestys tulee voimaan 1.1.2027 ja sillä kumotaan kunnanvaltuuston 23.9.2019 § 35 hyväksymä ja 1.1.2020 voimaan tullut rakennusjärjestys.

Päätös

Kunnanhallitus:

Oheismateriaali

Rakennusjärjestysehdotus 22.10.2026
Rakennusjärjestysehdotuksesta annettujen lausuntojen vastineet 19.10.2026

Rakennusvalvontajaosto
Kunnanhallitus

§ 13

22.10.2026
26.10.2026

193

Poikkeamislupahakemus 762-415-46-0

Rakennusvalvontajaosto 22.10.2026 § 13

Valmistelija: rakennustarkastaja

Hakija:

Aino Bergman

Rakennuspaikka:

Sonkajärvi, Sälevä, Poskiniemi, 762-415-46-0 pinta-ala 5 600 m². Osoite
Poskilammentie 526, 74420 Hernejärvi.

Rakennustoimenpide:

Uuden loma-asunnon 150 k-m² ja uuden saunarakennuksen 20 k-m²
rakentaminen.

Hakemus:

Poikkeamista haetaan loma- ja saunarakennuksen rakentamiseen.

Toimivalta:

Rakentamislain 57 §:n mukaan kunta voi erityisestä syystä myöntää luvan poiketa alueidenkäyttölaissa säädetystä tai sen nojalla annetusta ja tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Toimivalta poikkeamistarpeiden tutkimiseen ja ratkaisemiseen on hallintosäännön mukaan Sonkajärven kunnanhallituksella (RakL 57 §).

Kaavallinen tilanne:

Alueella ei ole voimassa olevaa ranta-asema- tai osayleiskaavaa.

Poikkeamisluvan tarve:

Asemapiirroksen mukaan lomarakennus sijoittuu n. 33 metrin ja saunarakennus n 10 metrin etäisyydelle Poskilampi järven rantaviivasta. Alustavan tilakohtaisen tarkastelun perusteella kantatilalla (762-415-46-0) on rantaviivaa n. 140 metriä.

Aiotulla rakennuspaikalla ei ole vesi- ja viemäriverkostoa. Kiinteistölle on mahdollista ottaa sähköliittymä. Kiinteistölle on olemassa oleva metsäliittymä Poskilammentielle.

Suunnitellun lomarakennuksen jätevedet tullaan käsittelemään maasuodattamossa erillisten suunnitelmien mukaisesti. Saunan pesuvedet johdetaan imeytyskaivon kautta maaperään.

Kyseiselle kiinteistölle on myönnetty aiemmin poikkeamislupa (kunnanhallitus 30.08.2021 § 185), jonka päätöksen mukaan rakentamislupa olisi pitänyt hakea 2 vuoden sisällä. Koska rakennuslupaa ei ole haettu määräajassa on poikkeamislupa rauennut ja näin ollen poikkeamislupaa tulee hakea uudelleen.

Rakennusjärjestys:

Hankkeen ei ole havaittu olevan ristiriidassa voimassa olevan rakennusjärjestyksen kanssa.

Rakennusvalvontajaosto
Kunnanhallitus

§ 13

22.10.2026
26.10.2026

Kuuleminen:

Naapureiden kuuleminen on suoritettu 3 (kolmelle) kiinteistölle kunnan toimesta eikä naapureilla ole ollut huomauttamista.

Hankkeen arvioidut vaikutukset:

Maastokäynnin perusteella 19.10.2026 voidaan todeta että alue jolle rakentaminen on suunniteltu soveltuu hyvin maastoon, tulvariskiä ei ole sekä maisemallisesti hanke on myös puollettavissa. Kiinteistöllä on suoritettu harvennushakkuu noin vuosi sitten, jolloin kiinteistöllä on säilytetty hyvä suojapuusto.

Päätösesitys

Rakennustarkastaja:

Rakennusvalvontajaosto esittää kunnanhallitukselle, että se myöntää poikkeamislupa. Ennen minkäänlaiseen rakentamistoimenpiteeseen ryhtymistä on hakijan saatava rakennusvalvontaviranomaiselta rakentamislupa.

Perustelut:**Rakentamisen ei havaita**

1. Poikkeaminen ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.
2. Poikkeaminen ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.
3. Poikkeaminen ei vaikeuta rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista.
4. Poikkeaminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Luvan voimassaolo:

Lupa on voimassa kaksi vuotta.

Sovelletut oikeusohjeet:

Rakentamislaki 57 §, 64 §, 185 §, 187 §
Alueidenkäyttölaki 58 §
Maankäyttö- ja rakennusasetus 86 §
Rakennusjärjestys

Päätös

Rakennusvalvontajaosto:

Rakennusvalvontajaosto yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanhallitus 26.10.2026
388/10.03.00.01/2026

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus myöntää poikkeamislupa rakennusvalvontajaoston esittämällä perusteluilla. Ennen minkäänlaiseen rakentamistoimenpiteeseen ryhtymistä on hakijan saatava rakennusvalvontaviranomaiselta rakentamislupa.

Rakennusvalvontajaosto
Kunnanhallitus

§ 13

22.10.2026
26.10.2026

Päätös

Kunnanhallitus:

194**Kuntalaisaloite / kehitysideat Kangaslammin vanhan koulun tontin ja uimaranta-alueen hyödyntämiseksi**

Kunnanhallitus 26.10.2026

377/10.03.01.02/2026

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja

Kuntaan on saapunut 6.10.2026 seuraava kuntalaisaloite kehitysideoista Kangaslammin vanhan koulun tontin ja uimaranta-alueen hyödyntämiseksi:

“Ympärivuotinen, esteetön ja elävä lähiliikuntapaikka

Esitän Kangaslammin puretun koulun tontille ja sen lähiympäristöön monipuolista, ympärivuotista ja kaikille saavutettavaa virkistys- ja lähiliikunta-aluetta, joka palvelisi laajasti kuntalaisia, lapsiperheitä, erityisryhmiä sekä matkailijoita. Kangaslammin ulkoilualue ja uimaranta ovat jo valmiiksi suosittuja, ja alueen palvelutasoa, esteettömyyttä sekä viihtyisyyttä nostamalla siitä saataisiin vetovoimainen ja elävä kokonaisuus.

Ehdotan alueelle seuraavia uusia toimintoja ja rakenteita:

1. Ympärivuotinen, esteetön huolto- ja saunarakennus, kahvio, wc-tilat sekä sähkö

- Monitoimirakennus: Alueelle rakennetaan esteetön, lämmin wc-, pukeutumis- ja saunatila, joka palvelee kesäisin uimareita ja talvisin hiihtäjiä sekä avantouimareita.
- Talvinen elämysmatkailu ja avantouinti: Sauna ja tilat suunnitellaan palvelemaan laajasti kaikkia käyttäjiä sekä matkailijoita. Talviaikaan kohdetta voidaan markkinoida elämysmatkailuna, jossa yhdistyvät saunominen ja avantouinti puhtaassa Iso-Kangaslammissa. Tämä houkuttelee alueelle myös kunnan ulkopuolisia vierailijoita.
- Tilan hyödyntäminen ja vuokraus juhlatilana: Kahvila- ja kokoontumistiloja sekä saunaa voidaan vuokrata kaikille halukkaille (yksityishenkilöt, yritykset ja yhdistykset) erilaisten juhlien, perhetapahtumien, kokouksien ja virkistyspäivien järjestämispaikaksi. Tämä tuo kunnalle säännöllisiä vuokratuloja ja varmistaa tilojen korkean käyttöasteen.
- Kahviotoiminta ja nuorten työllistäminen: Rakennuksen yhteyteen tehdyllä kahvilalla kunta voisi työllistää kesäisin paikallisia nuoria, mikä tarjoaisi nuorille tärkeitä ensiaskeleita työelämään. Kahvion yhteyteen voisi laittaa suplautojen vuokrausta yms.
- Sähköistys tapahtumille: Huoltorakennuksen yhteyteen vedetään sähköulosotot. Tämä mahdollistaisi pienten ulkoilmatapahtumien, kuten rantakonserttien, lasten liikuntatapahtumien tai esim. kesäjumppien järjestämisen ranta-alueella.

2. Ympärivuotinen nuotiopaikka / grillikota

- Viihtyisä tulentekopaikka: Uimarannan, esteettömän reitin ja hiihtolatuksen läheisyyteen rakennetaan virallinen, turvallinen nuotiopaikka tai suojaisa grillikota. Se toimii keskeisenä levähdys- ja

makkaranpaistopaikkana ulkoilijoille, perheille ja ryhmille vuodenajasta riippumatta.

3. Lasten toiminnallinen luontopolku ja oppimisympäristö

- Toiminnallinen reitti ja tietoiskut: Perustetaan helppokulkuinen lasten luontopolku, jonka varrelle asennetaan säänkestävät opastekyltit. Kyltit sisältävät mielenkiintoisia tietoiskuja sekä toiminnallisia tehtävärasteja (esim. motorisia haasteita tai arvoituksia).
- Teemat luonto- ja ympäristökasvatuksen tukena: Polun oppimissisällöt keskittyvät esim. Suomen metsän eläimiin, Pohjois-Savon maakuntaeläimiin (kuten hirveen, kuikka, muikku) sekä Kangaslammin alueen omaan kasvillisuuteen ja luontoon.

4. Uimarannan viihtyisyyden ja oleskelun parantaminen

- Aurinkokatokset ja levähdysalueet: Nurmi- ja hiekka-alueen yhteyteen rakennetaan kiinteät aurinkokatokset tuomaan varjoa helteillä sekä siistit piknik-pöydät.
- Vesiliikunnan kehittäminen: Kehitetään olemassa olevaa uimarantaa, esimerkiksi siistimällä rantoja ja poistamalla kasvillisuutta vedestä.
- Laittamalla selkeät opasteet ja kyltit esim. Koirien uittamismahdollisuudesta Kauppilärannassa.

5. Liikuntarajoitteisten esteetön luontoreitti

- Rantaviivaa kiertävä reitti: Alueelle rakennetaan liikuntarajoitteisille soveltuva, helppokulkuinen ja tasainen esteetön reitti, joka kiertää Iso-Kangaslammin rantaviivaa. Esikuvana voidaan käyttää kunnan hiljattain toteuttamaa onnistunutta Jyrkän esteetöntä reittiä.

6. Kuntoilu- ja omatoimiliikunta

- Ulkokuntosali ja kuntoportaat: Sijoitetaan vapaasti käytettävä ulkokuntosali sekä rannanrinnettä hyödyntävät kuntoportaat täydentämään alueen pururatoja.
- Kiintorastiverkoston päivittäminen: Alueen olemassa olevia kiintorasteja ja MOBO-suunnistusmahdollisuuksia kehitetään ja niiden opasteet integroidaan osaksi uutta kokonaisuutta.

Kangaslammin alueella on valtava potentiaali kehittyä Sonkajärven eläväksi, esteettömäksi ja yhteisölliseksi keskukseksi. Nämä investoinnit edistäisivät kaikkien kuntalaisten hyvinvointia ja yhdenvertaisuutta. Viime kesänä uimarannalla yöpyi matkailijoita asuntovaunuissa, telttamajoituksessa ja myös pelkästään ohikulkumatalla olevat pysähtyivät uimaan. Useat heistä kyselivät saunomismahdollisuudesta.”

Päätösesitys

Kunnanjohtaja
Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen teknisen lautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus

26.10.2026

195**Kuntalaisaloite digitukihenkilön palkkaamisesta**

Kunnanhallitus 26.10.2026

370/00.01.02.02/2026

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja

Kuntaan on saapunut 1.10.2026 digitukihenkilön palkkaamista koskeva kuntalaisaloite, jonka on allekirjoittanut 45 henkilöä. Aloitetta perustellaan mm. sillä, että väestö vanhenee ja asiat digitalisoituvat. Haasteita on esim. älypuhelimien tai tietokoneen käytön kanssa, koska niiden ohjelmat päivittyvät jatkuvasti. Pelko huijatuksi tulemisesta ja tärkeiden tietojen väärinkäytöstä on jokapäiväistä.

Tällä hetkellä digineuvonta tapahtuu kansalaisopiston toimesta. Tuntimäärä on ollut 4 tuntia/viikko (2 tuntia Sonkajärvellä ja 2 tuntia Sukevalla.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus päättää lähettää aloitteen sivistyslautakunnan valmisteltavaksi.

Päätös

Kunnanhallitus:

Oheismateriaali

Kuntalaisaloite digitukihenkilön palkkaamisesta

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 149

31.08.2026
26.10.2026

196**Lapsi- ja perheparlamentin toimintasäntö ja määrärahojen käyttö**

Kunnanhallitus 31.08.2026 § 149

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja

Kunnanhallitus on kokouksessaan 5.9.2022 § päättänyt mahdollisuudesta perustaa kuntaan lapsi- ja perheparlamentin. Lapsi- ja perheparlamentti ei ole lakisääteinen toimielin.

Lapsi- ja perheparlamentti on perustettu ja se on aloittanut toimintansa 18.8.2026. Lapsi- ja perheparlamentti on laatinut oheismateriaalina olevan toimintasäännön ja lähettänyt sen edelleen kunnanhallituksen hyväksyttäväksi. Toimintasäännössä todetaan, että ”Lapsi- ja perheparlamentti voi itsenäisesti tehdä ostoja parlamentille annetun määrärahan puitteissa kokouksissa sovitun mukaisesti, mutta yli 400 euron hankinnat hyväksytetään sivistystoimen esihenkilöllä ennen hankintoja.”

Kunnan rahavarojen käytöstä päättää kuntaan työ- tai virkasuhteessa olevan kunnan työntekijä tai kunnan toimielin. Tämän vuoksi lapsi- ja perheparlamenttiin nimitään nuoriso- ja liikuntasihteeri. Määrärahojen käytön hyväksyy nuoriso- ja liikuntasihteeri tai sivistystoimen esihenkilö.

Lapsivaikutusten arviointi:

Päätöksen vaikutukset hyvinvointiin ovat myönteiset.

Päätöksen vaikutukset osallisuuteen ovat myönteiset.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus hyväksyy lapsi- ja perheparlamentin toimintasäännön ja nimeää lapsi- ja perheparlamenttiin nuoriso- ja liikuntasihteerin. Määrärahojen käytön hyväksyy nuoriso- ja liikuntasihteeri tai sivistystoimen esihenkilö.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi lapsi- ja perheparlamentin toimintasäännön ja nimesi lapsi- ja perheparlamenttiin nuoriso- ja liikuntasihteerin. Määrärahojen käytön hyväksyy nuoriso- ja liikuntasihteeri tai sivistystoimen esihenkilö.

Kunnanhallitus 26.10.2026
294/00.01.01.00/2026

Lapsi- ja perheparlamentti on kokouksessaan 16.9.2026 muokannut lapsi- ja perheparlamentin toimintasäntöä kunnanhallituksen päätöksen mukaiseksi sekä tehnyt siihen seuraavat lisäykset:

- Kunnanhallituksen edustajalla on myös nimetty varahenkilö.
- Nimettyjen edustajien on mahdollista osallistua kokouksiin myös etäyhteydellä.
- Kunnanhallituksen lapsi- ja perheparlamentille nimeämä kunnan työntekijä toimii jatkossa myös lapsi- ja perheparlamentin sihteerinä.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 149

31.08.2026
26.10.2026

Lapsi- ja perheparlamentti on toimittanut muokatun toimintasäännön
kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus hyväksyy Lapsi- ja perheparlamentin 16.9.2026 muokatun
toimintasäännön.

Päätös

Kunnanhallitus:

Oheismateriaali

Lapsi- ja perheparlamentti toimintasääntö 16.9.2026

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 150

31.08.2026
26.10.2026

197

Edustajan nimeäminen lapsi- ja perheparlamenttiin jäljellä olevan toimikauden 31.5.2027 loppuun saakka

Kunnanhallitus 31.08.2026 § 150

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja

Lapsi- ja perheparlamentti on Sonkajärven kunnan alueella asuvien ja toimivien lasten, heidän perheidensä, järjestöjen ja muiden tahojen yhteistyöelin. Parlamentin tarkoituksena on seurata lasten ja heidän perheidensä hyvinvointia, lapsiperheiden palveluja ja harrastusmahdollisuuksia sekä tehdä ehdotuksia kunnalle, hyvinvointialueelle tai muulle viranomaiselle tai taholle toimintojen kehittämiseksi.

Sonkajärven lapsi- ja perheparlamenttiin kuuluvat kunnan alueella olevien lasten, heidän perheensä, järjestöjen ja mahdollisten muiden tahojen edustajat sekä kunnanhallituksen nimeämä edustaja.

Lapsivaikutusten arviointi:

Päätöksen vaikutukset hyvinvointiin ovat myönteiset

Päätöksen vaikutukset osallisuuteen ovat myönteiset

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus nimeää kunnan edustajan lapsi- ja perheparlamenttiin jäljellä olevan toimikauden 31.5.2027 loppuun saakka.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus yksimielisesti nimesi Lasse Sevonin kunnan edustajaksi lapsi- ja perheparlamenttiin jäljellä olevan toimikauden 31.5.2027 loppuun saakka.

Kunnanhallitus 26.10.2026
295/00.00.01.00/2026

Lapsi- ja perheparlamentti pyytää kunnanhallitusta nimeämään kunnan edustajaksi nimetylle Lasse Sevonille varahenkilön.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus nimeää Lasse Sevonille varahenkilön lapsi- ja perheparlamenttiin jäljellä olevan toimikauden 31.5.2027 loppuun saakka.

Päätös

Kunnanhallitus:

Kunnanhallitus

26.10.2026

198**Vesihuoltolaitoksen kirjanpidollisen taseyksikön purkaminen**

Kunnanhallitus 26.10.2026

366/02.06.01.00/2026

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja

Sonkajärven kunnanvaltuusto on 28.9.2015 § 32 perustanut vesihuoltolaitoksen kirjanpidollisen taseyksikön takautuvasti 1.1.2015 alkaen. Taseyksikkö perustettiin vesihuoltolain muutoksen johdosta kunnan oman vesihuoltolaitoksen toiminnan kirjanpidolliseksi eriyttämiseksi. Taseyksikölle laadittiin erillinen tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja liitetiedot. Hulevesiviemäröinti eriytettiin taseyksikön sisällä laskennallisesti.

Kunnanvaltuusto on 14.11.2022 § 41 päättänyt vesihuoltolaitoksen yhtiöittämisestä. Vesihuoltotoiminta siirtyi Sonkajärven Vesi Oy:lle 1.1.2024 alkaen. Hulevesiverkosto ja hulevesien hallintaan liittyvä toiminta eivät sisältyneet liiketoimintakauppaan, vaan ne jäivät kunnan vastuulle.

Vesihuoltotoiminnan siirryttyä Sonkajärven Vesi Oy:lle on vesihuoltolaitoksen kirjanpidollisen taseyksikön alkuperäinen toiminnallinen ja kirjanpidollinen peruste poistunut. Kunnan vastuulle jäänyt hulevesitoiminta on osa teknisen toimen infrastruktuurin ylläpitoa. Hulevesitoiminnan menot, investoinnit ja omaisuuserät voidaan käsitellä ja toteutumista seurata omalla kustannuspaikalla osana teknisen toimen taloutta. Kirjanpitolautakunnan kuntajaoston lausunnon 112/2015 mukaan hulevesiviemäröinnin eriyttäminen ei edellytä erillisen kirjanpitoyksikön muodostamista. Erillisen taseyksikön ylläpitäminen edellyttää aina erillisten talousarvio- ja tilinpäätöslaskelmien sekä muiden raportointitietojen laatimista

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että valtuusto

1. päättää purkaa ja lakkauttaa vesihuoltolaitoksen kirjanpidollisen taseyksikön 31.12.2026;
2. päättää, että hulevesitoiminta käsitellään 1.1.2027 alkaen osana teknisen toimen taloutta ja sitä seurataan erillisellä kustannuspaikalla; sekä
3. valtuuttaa talous- ja hallintojohtajan sekä pääkirjanpitäjän tekemään taseyksikön purkamisen edellyttämät kirjanpidolliset kirjaukset sekä muut teknisluonteiset toimenpiteet.

Päätös

Kunnanhallitus:

199**Lausunto Pohjois-Savon liiton talousarviosta 2027 sekä taloussuunnitelmasta 2027-2029**

Kunnanhallitus 26.10.2026

365/00.04.01/2026

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja

Pohjois-Savon maakuntahallitus käsitteli kokouksessaan 28.9.2026 Pohjois-Savon liiton talousarviota 2027 ja taloussuunnitelmaa 2027-2029 ja päätti lähettää sen jäsenkunnille lausuntoa varten. Lausunnot pyydetään toimittamaan 14.10.2026 mennessä.

Talousarvio on laadittu varovaisuuden periaatetta noudattaen niin, että liiton varsinaisen toiminnan menot on arvioitu pääosin normaalin toiminnan mukaisesti täysimääräisinä.

Vuoden 2027 toimintamenojen arvioidaan olevan noin 3,370 milj. euroa ja toimintatuottojen noin 3,368 milj. euroa. Tilikauden tuloksen arvioidaan olevan tasapainossa. Henkilöstökustannukset muodostavat noin 70 prosenttia liiton varsinaisen toiminnan menoista, ja niissä on huomioitu kunta-alan sopimuskorotusten arvioitu kustannusvaikutus.

Jäsenkuntien maksuosuudet muodostavat liiton merkittävimmän tulonlähteen. Varsinaisen toiminnan maksuosuuksiin on huomioitu 1,5 prosentin korotus vuodelle 2027. Taloussuunnitelmavuosille 2028 ja 2029 on arvioitu vastaava 1,5 prosentin vuosittainen korotus.

Rakennerahastotehtävien kustannuksista osa katetaan EU:n teknisellä tuella ja osa jäsenkuntien maksuosuuksilla. Nykyisen ohjelmakauden teknisen tuen arvioidaan olevan vuonna 2027 noin 283 000 euroa ja vuonna 2028 noin 162 000 euroa, mikä kattaa rahoitusta arviolta kesään 2028 saakka. Talousarviovuonna 2027 jäsenkuntien maksuosuuksilla katettavaksi arvioidaan jäävän noin 224 000 euroa. Rakennerahaston rahoitukseen ja tulevaan EU-ohjelmakauteen liittyy epävarmuutta, joka heijastuu suunnitelmavuosien tulo- ja menoarvioihin.

Taloussuunnitelma vuosille 2028-2029 on alijäämäinen. Alijäämään vaikuttavat erityisesti yleinen kustannustason nousu sekä rakennerahastotehtävien rahoituksen epävarmuus. Talouden tasapainoa tuetaan suunnittelukaudella hallitulla taseeseen kertyneen ylijäämän käytöllä. Talousarviovuoden 2027 tasapainosta ja taseeseen kertyneestä ylijäämästä huolimatta suunnitelmavuosien alijäämäisyys edellyttää vastuullista taloudenpitoa ja menojen hallintaa.

Vuoden 2027 talousarviossa jäsenkunnilta peritään varsinaiseen toimintaan 2 463 282 euroa (2026; 2 426 879 euroa). Sonkajärven kunnan alustava maksuosuus vuonna 2027 on 29 109 euroa (2026; 28 679 euroa).

Pohjois-Savon kehittämisrahaston maksuosuus vuodelle 2027 on 264 807 euroa, joka on sama kuin vuonna 2026. Sonkajärven kunnan alustava maksuosuus vuodelle 2027 on 3 129 euroa.

Kunnanhallitus

26.10.2026

Jäsenkuntien lopulliset maksuosuudet määräytyvät vuoden 2025 verotustietojen valmistuttua syksyllä 2026, jolloin muutokset kuntakohtaisiin maksuosuuksiin ovat mahdollisia.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:
Sonkajärven kunnalla ei ole huomautettavaa Pohjois-Savon liiton talousarviosta 2027 ja taloussuunnitelmasta 2027-2029.

Päätös

Kunnanhallitus:

Oheismateriaali

Lausuntopyyntö Pohjois-Savon liiton talousarviosta 2027 sekä taloussuunnitelmasta 2027-2029

Kunnanhallitus

26.10.2026

200**Lausunto Rautavaaran kunnan rakennusjärjestystä koskevasta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta**

Kunnanhallitus 26.10.2026
371/00.04.01/2026

Valmistelija: rakennustarkastaja

Rautavaaran kunnan tekninen lautakunta on kokouksessaan 1.10.2026 § 68 päättänyt käynnistää rakennusjärjestyksen uudistamisen ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville.

Rautavaaran kunnan tekninen lautakunta pyytää kunnan lausuntoa 5.11.2026 Rautavaaran kunnan rakennusjärjestyksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:
Sonkajärven kunnalla ei ole huomautettavaa Rautavaaran kunnan rakennusjärjestystä koskevasta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Päätös

Kunnanhallitus:

Oheismateriaali

Rautavaaran kunnan lausuntopyyntö rakennusjärjestystä koskevasta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

201**Lausunto / Julkisten hankintojen tuottavuuden ja vaikuttavuuden kansallinen ohjaaminen ja strateginen kehittäminen**

Kunnanhallitus 26.10.2026

387/00.04.00/2026

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja

Johdanto

Valtiovarainministeriö pyytää 20.11.2026 mennessä kunnan näkemystä siitä, miten julkisten hankintojen tuottavuuden ja vaikuttavuuden kansallinen ohjaaminen ja strateginen kehittäminen tulisi Suomessa järjestää.

Tausta

Julkisiin hankintoihin käytetään Suomessa vuosittain lähes 40 miljardia euroa. Julkiset hankinnat ovat merkittävä väline julkisten varojen vastuullisen käytön ja yhteiskunnallisten tavoitteiden edistämiseksi. Julkisilla hankinnoilla voidaan vaikuttaa esimerkiksi kilpailuun ja markkinoiden toimivuuteen sekä edistää innovaatioita, vähähiilisyyttä, työllisyyttä, harmaan talouden torjuntaa ja varautumista.

Julkisiin hankintoihin kohdistuvien tavoitteiden ja velvoitteiden lisääntyminen on kuitenkin tehnyt sekä hankintayksiköiden että tarjoajien toimintaympäristöstä aiempaa vaativamman. Yhteiskunnallisten tavoitteiden edistäminen ja toiminnan tehokkuuden varmistaminen edellyttävät kehittämistä, neuvontaa ja ohjausta.

Suomessa julkisia hankintoja on kehitetty useissa erilaisissa hankkeissa, joista viimeisin on Hankinta-Suomi-ohjelma. Lisätietoa Hankinta-Suomi-ohjelmasta. Hankinta-Suomen toinen kausi päättyy vuoden 2027 lopussa.

Selvityksessä Julkisten hankintojen tuottavuuden ja vaikuttavuuden kansallinen ohjaaminen ja strateginen kehittäminen kuvataan kansallisten julkisten hankintojen kehittämis-, neuvonta- ja ohjaustoimintojen nykytilaa sekä tarkastellaan vastaavien toimintojen järjestämistä muissa Euroopan unionin jäsenvaltioissa. Selvityksen tavoitteena on tunnistaa kansallisen toiminnan kehittämistarpeita, kuvata erilaisia tapoja järjestää kansallisia toimintoja sekä esittää johtopäätöksiä tarvittavista jatkoaskelista. Selvityksessä esitetään kymmenen vaihtoehtoista skenaariota, joiden mukaisesti julkisten hankintojen kehittämis-, neuvonta- ja ohjaustyö voitaisiin järjestää tulevaisuudessa.

Lausuntopyyntö on luettavissa osoitteessa:

<https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposalId=d8ef41b6-b60a-4305-b2b0-b3052b474c52>

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Sonkajärven kunta antaa seuraavan lausunnon:

Sonkajärven kunta pitää julkisten hankintojen kansallisen kehittämisen jatkamista kannatettavana. Julkisilla hankinnoilla on merkittävä vaikutus julkisen talouden kestävytyteen, palveluiden laatuun sekä yhteiskunnallisten tavoitteiden toteutumiseen.

Sonkajärven kunta korostaa, että tulevassa kansallisessa toimintamallissa tulee huomioida erikokoisten hankintayksiköiden erilaiset toimintaympäristöt. Pienissä kunnissa hankintatoimea hoidetaan usein osana muita tehtäviä, eikä käytettävissä ole suurten kaupunkien kaltaisia hankintaorganisaatioita tai erityisasiantuntijoita. Tämän vuoksi kansallisen kehittämistyön tulee tarjota kunnille konkreettisia käytännön työkaluja, malliasiakirjoja, koulutusta ja neuvontaa.

Kunta pitää tärkeänä, että kansallisen ohjauksen ensisijaisena tavoitteena on helpottaa hankintayksiköiden käytännön työtä. Kehittämisen ei tule johtaa uusiin raportointi-, seuranta- tai hallintovelvoitteisiin, jotka lisäävät kuntien hallinnollista kuormitusta ilman vastaavaa hyötyä. Vaikuttavuuden arvioinnin ja tiedolla johtamisen tulee perustua tarkoituksenmukaisiin ja hallinnollisesti kevyisiin ratkaisuihin.

Sonkajärven kunta korostaa myös alueellisten markkinoiden toimivuuden merkitystä. Harvaan asutuilla alueilla tarjoajien määrä voi olla vähäinen, minkä vuoksi hankintapolitiikan tavoitteena tulee olla kilpailun edistäminen ja pk-yritysten osallistumismahdollisuuksien vahvistaminen.

Hankintamenettelyjen tulee mahdollistaa tarkoituksenmukainen osittaminen ja markkinavuoropuhelu sekä tukea paikallisten ja alueellisten yritysten osallistumista tarjouskilpailuihin.

Kunta pitää tärkeänä, että valtakunnallisten yhteishankintojen rinnalla säilyy mahdollisuus paikallisiin ja alueellisiin ratkaisuihin silloin, kun ne ovat palvelujen saatavuuden, kustannustehokkuuden tai paikallisten markkinoiden toimivuuden kannalta perusteltuja.

Hankintojen vaikuttavuuden arvioinnissa tulee hinnan lisäksi huomioida palvelujen laatu, elinkaartiloudellisuus, toimintavarmuus, huoltovarmuus sekä palvelujen jatkuvuus häiriö- ja poikkeustilanteissa.

Sonkajärven kunnan näkemyksen mukaan kansallisen kehittämis- ja ohjausjärjestelmän onnistumista tulee arvioida ennen kaikkea sen perusteella, parantaako se hankintojen laatua ja vaikuttavuutta sekä helpottaako se julkisten hankintojen toteuttamista käytännössä. Pienten kuntien näkökulmasta keskeistä on, että uudistus tuottaa lisää tukea ja osaamista, ei uusia hallinnollisia velvoitteita.

Sonkajärven kunta pitää tarkoituksenmukaisimpana ratkaisuna mallia, jossa julkisten hankintojen kansallinen kehittämis- ja koordinaatiovastuu osoitetaan yhdelle toimijalle ja sille turvataan pysyvät resurssit hankintojen kehittämiseen, neuvontaan sekä osaamisen vahvistamiseen. Kunta näkee erityisesti kevyen virastovetoisen verkostomallin kaltaisen ratkaisun perusteltuna, koska se mahdollistaa kehittämistoiminnan jatkuvuuden, hyödyntää olemassa olevia rakenteita ja tukee käytännönläheisesti myös pienten hankintayksiköiden toimintaa.

Kunnanhallitus

26.10.2026

202**Talouden toteutumavertailu 1.1.-30.9.2026**

Kunnanhallitus 26.10.2026

140/02.02.02.00/2026

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja

Sisäisen valvonnan yleisohjeen mukaan talousarvion toteutumisesta on raportoitava neljännesvuosittain toimielimille ja kunnanhallitukselle.

Vuoden 2026 talousarvion toteuman 30.9.2026 (9 kk/12 kk = 75,0 %) mukaan kunnan toimintatuotot ovat 3,5 milj. euroa (toteuma 76,3 %), toimintakulut ovat -11,5 milj. euroa (toteuma 67,5 %) ja toimintakate on - 8 milj. euroa (toteuma 64,3 %). Tarkastuslautakunnan toimintakatteen toteuma on 42,7 %, kunnanhallituksen ja valtuuston 68,0 %, Sukevan aluelautakunnan 64,3 %, sivistyslautakunnan 66,7 % teknisen lautakunnan -49,2 %.

Verotulojen kertymä on 6,7 milj. euroa (toteuma 76,2 %). Tuloveron kertymä on 74,1 %, kiinteistöveron 78,3 % ja yhteisöveron 80,8 %. Valtionosuuksien kertymä on 3,8 milj. euroa (toteuma 75,1 %). Vuosikate on 3,1 milj. euroa (toteuma 161,5 %) ja tilikauden tulos 2,1 milj. euroa (toteuma 371,6 %).

Kunnanhallituksen ja valtuuston toimielimen toimintatuotot ovat 0,4 milj. euroa (toteuma 58,6 %) ja toimintakulut -2,9 milj. euroa (toteuma 66,6 %). Toimintakate on -2,5 milj. euroa (toteuma 68,0 %). Yleishallinnon tulosalueen toimintakatteen toteuma on 63,4 %, työllistämisen 69,6 %, ruokapalvelun -106,5 %, terveyden ja hyvinvoinnin edistämisen 74,7 % ja elinkeinojen kehittämisen 62,3 %.

Kunnanhallituksen jäsenille lähetetään oheismateriaalina seuraavat toteumavertailut ajalta 1.1.-30.9.2026:

- talousarvion tuloslaskelmaosan toteumavertailu
- verotulojen toteuma
- toimielimien käyttötalouden toteumavertailu
- kunnanhallituksen tulosaluekohtainen käyttötalouden toteumavertailu

Päätösesitys

Kunnanjohtaja
Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi talouden toteutumaraportin 1.1.-30.9.2026.

Päätös

Kunnanhallitus:

Oheismateriaali

Talouden toteutumavertailu 30.9.2026

Kunnanhallitus

26.10.2026

203**Erääntyneet saatavat 19.10.2026**

Kunnanhallitus 26.10.2026

30/02.06.01.03/2026

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja

Kunnan saatavatilanne on ollut elo-lokakuu 2026 seuraava:

24.8.2026	21 566
21.9.2026	11 979
19.10.2026	11 743

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi saatavatilanteen ajalta elo-lokakuu 2026.

Päätös

Kunnanhallitus:

Sonkajärven kunta

Esityslista

10/2026

43

Kunnanhallitus

26.10.2026

204

Muut asiat

Kunnanhallitus 26.10.2026