Talouden tasapainottamissuunnitelman toteutuminen/tekninen toimi

Tekninen lautakunta 24.11.2026
428/00.01.02.02/2026

Valmistelija: tekninen johtaja

Kunnanhallitus on pyytänyt toimielimiä raportoimaan talouden tasapainottamissuunnitelman toteutumisesta kunnanhallitukselle 30.11.2026 mennessä. Teknisen toimen talouden tasapainottamissuunnitelman toteutuminen käy ilmi alla olevasta taulukosta.

Tilapalvelu:

Säästökohde	**Säästö**	**Ajankohta**	**Toteutukset ja vaikutukset**
Kiinteistön myynti, Taksitalo; säästö käyttökuluissa (netto)	10 000 euroa/vuosi	2026 lähtien	Ei ole vielä toteutettu.
Kiinteistöjen myynti, Puotila ja Kotikumpu; Hirvitien paritalon myynti Sonkakoti Oy:lle; säästö käyttökuluissa (netto)	25 000 euroa / vuosi	noin 2027	Kotikumpu purettu vuonna 2025. Puotilan myynti arviolta vuonna 2027. Hirvitien paritalon luovutus Sonkakoti Oy:lle arviolta vuonna 2027.
Tilapalvelu, hankeosallistuminen Sukevan paloasema (valmistus omaan käyttöön)	kertasäästö 15 000 euroa	noin 2027	Ei ole toteutettu.
Sukevan koulun lakkauttaminen ja yhdistäminen Sonkajärven yhtenäiskouluun, mikäli perusopetuksen oppilasmäärä ilman esioppilaita jää kolmena perättäisenä vuonna alle 30 oppilaan, ja väestöennuste ei ennakoi merkittävää kasvua oppilasmäärässä. Säästö käyttökuluissa. Selvitetään 1. - 2.luokkien opetuksen järjestäminen varhaiskasvatuksen yhteydessä.	15 000 euroa / vuosi	oppilasmäärän jäädessä alle 30 oppilaan kolmena perättäisenä vuotena (arvio 2028)	Ei ole toteutettu.
Sukevan vanhan paloaseman myynti, säästö käyttökuluissa	10 000 euroa/vuosi	2030 lähtien	Myydään, kun uusi paloasema Sukevalle valmistuu.

Vuokratason tarkistus, asuinkiinteistöt ja ulkopuolisille vuokratut	30 000 euroa/vuosi	2026 lähtien	Vuokratasoja tarkistetaan säännöllisesti.
Metsätilan myynti Alatalo 762-405-13-32 n. 39 ha (ensiharvennus ennen myyntiä)	kertatuotto noin 120 000 euroa.	noin 2028	Ei suunnitelmissa.
Vuokratason tarkistus, asuinkiinteistöt ja ulkopuolisille vuokratut	30 000 euroa/vuosi	noin 2029	Vuokratasoja tarkistetaan säännöllisesti.
Metsätilan myynti Pöytämäki 762-410-1-81 n. 23 ha (ensiharvennus ennen myyntiä)	kertatuotto noin 80 000 euroa	noin 2030	Ei suunnitelmissa.

Liikenneväylät, ympäristö ja viheralueet, muut yleiset alueet:

Säästökohde	**Säästö**	**Ajankohta**	**Toteutukset ja vaikutukset**
Yksityisteiden avustusehtojen tarkistus; vähimmäispituuden rajan nosto	20 000 euroa/vuosi	2027 lähtien	Avustusehtojen tarkistus meneillään, mutta tarkistuksella ei haeta säästöjä.
Tekninen toimi: oman työpanoksen kohdistaminen investointeihin (valmistus omaan käyttöön)	kertasäästö 15 000 euroa	2027	Valmistus omaan käyttöön kohdistetaan toteutuneen mukaisesti.
Yksityisteiden perusparantamisavustusten vähentäminen	kertasäästö 20 000 euroa	2029	Ei suunnitelmissa.
Liikunta-ja virkistysalueet, aluerakentamisen vähentäminen	kertasäästö 10 000 euroa	2030	Ei suunnitelmissa.
Katujen kesäkunnossapidon vähentäminen	kertasäästö 10 000 euroa	2030	Ei suunnitelmissa.
Katurakentaminen: oman työpanoksen kohdistaminen investointeihin (valmistus omaan käyttöön)	kertasäästö 15 000 euroa	2030	Valmistus omaan käyttöön kohdistetaan toteutuneen mukaisesti.
Puistoalueiden pinta-ala/palvelun tarkistus; tonttien lisämaan myynti	kertatulo 15 000 euroa	2030	Ei suunnitelmissa.

Rakennusvalvonta:

Säästökohde	Säästö	Ajankohta	Toteutukset ja vaikutukset
Seudullinen ympäristö- ja valvontatoimi, henkilöstökulusäästö	25 000 euroa /vuosi	2026 lähtien	Ylä-Savon yhteisen rakennusvalvonnan käynnistämisen ajankohta on vielä auki. Mikäli toteutuu, niin alkuvuosina säästöjä ei todennäköisesti synny.
Lupa- ja ympäristömaksujen tarkistus	10 000 euroa /vuosi	2027 lähtien	Rakennusvalvonnan taksat tarkastettu viimeksi vuonna 2025.
Rantaosayleiskaavojen ja ranta-asemakaavojen päivittäminen ja täydentäminen (rakennusoikeudet)	10 000 euroa /vuosi	2028 lähtien	Päivitetään tarvittaessa.
Uusien rantaosayleiskaavojen laatiminen (Sonkajärvi, Matkusjoki+muut); uudet rakennuspaikat, korkeampi mitoitusluku/rantaviivakm	15 000 euroa /vuosi	2029 lähtien	Laaditaan tarvittaessa.
Lupa- ja ympäristömaksujen tarkistus.	10 000 euroa / vuosi	2030 lähtien	Rakennusvalvonnan taksat tarkistetaan vuosittain.

Päätösesitys

Tekninen johtaja:
Tekninen lautakunta päättää hyväksyä teknisen toimen talouden tasapainottamissuunnitelman toteutumisen ja lähettää raportin kunnanhallitukselle.

Päätös

Tekninen lautakunta: