Perillisittä kuolleen henkilön kuolinpesän omaisuuden hakeminen kunnalle

Kunnanhallitus 23.11.2026 § 215
414/02.07.02.00/2026

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja

Valtiokonttori on ilmoittanut mahdollisuudesta hakea 22.5.2026 kuolleen henkilön kuolinpesän omaisuutta luovutettavaksi Sonkajärven kunnalle. Henkilöltä ei jäänyt perimään oikeutettuja sukulaisia, joten hänen omaisuutensa on tullut perintökaaren 5 luvun mukaisesti valtiolle. Valtion oikeutta perillisittä kuolleiden kuolinpesiin valvoo Valtiokonttori.

Perillisittä kuolleen henkilön kotikunnalla on oikeus hakea kuolinpesän omaisuutta luovutettavaksi kunnalle. Kuolinpesään kuuluvan kiinteistön sijaintikunta voi hakea kiinteistöä.

Valtiokonttorin ilmoituksen liitteenä on myös Itä-Suomen elinvoimakeskuksen lausunto kuolinpesään kuuluvan kiinteistön tai kiinteistön osan käyttötarpeesta valtion omistuksessa. Lain mukaan lausunnossa mainitut alueet tulee pysyttää valtion omistuksessa, koska sille on erityinen syy. Tässä tapauksessa syy on käyttö vaihtomaana luonnonsuojelualueita hankittaessa. Kunnalle voidaan luovuttaa korkeintaan kaikki lausunnon ulkopuolelle jäävä omaisuus. Läheisen henkilön hakemus omaisuudesta voi myös vaikuttaa kunnalle luovutettavaan omaisuuteen.

Hakemus omaisuuden luovuttamisesta Sonkajärven kunnalle on pyydetty toimittamaan Valtiokonttoriin 22.4.2027 mennessä. Kunnan tulee ilmoittaa hakemuksessaan jokin hyvinvointiin, terveyteen, koulutukseen, kasvatukseen tai kulttuuri-, nuoriso-, kirjasto- tai liikuntapalveluihin liittyvä käyttötarkoitus haettavalle omaisuudelle. Valtiokonttori luovuttaa omaisuuden tähän tarkoitukseen. Käyttötarkoituksen on hyvä olla tarpeeksi yleisluontoinen. Hakemusta ei tarvitse muuten perustella eikä omaisuuden mahdollinen luovuttaminen kunnalle perustu tarveharkintaan.

Perukirja on nähtävillä kokouksessa.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus päättää, että Sonkajärven kunta hakee 22.5.2026 kuolleen henkilön kuolinpesän omaisuutta luovutettavaksi kunnalle.

Kuolinpesän omaisuutta haetaan käytettäväksi kuntalaisten osallisuuden vahvistamiseen yhteistyössä kolmannen sektorin kanssa.

Päätös

Kunnanhallitus:
Kunnanhallitus yksimielisesti päätti, että Sonkajärven kunta hakee 22.5.2026 kuolleen henkilön kuolinpesän omaisuutta luovutettavaksi kunnalle. Kuolinpesän omaisuutta haetaan käytettäväksi kuntalaisten osallisuuden vahvistamiseen yhteistyössä kolmannen sektorin kanssa.

_____