



RAKENNUSPAIKKA

Kiinteistötunnus	762-425-0008-0117
Kylä	SUKEVA
Tilan nimi	Kustila
Kiinteistön pinta-ala	93 478 m ²
Osoite	Kajaanintie 2009a, 74340 SUKEVA
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Haetaan purkamislupaa vanhalle asuinrakennukselle. Rakennus on rakennettu alunperin 1901 ja ollut tyhjiällä ja kylmillään useita vuosia. Rakennuksessa on kosteus-, vesi- ja homevaurioita. Purettavan rakennuksen kerrosala n. 90 m². Alueella ei ole kaavaa eikä se sijaitse pohjavesialueella.

Luvan valmistelija Korolainen Kauko

LUVAN RAKENNUKSET

Rakennustunnus	102805414N
Rakentamistoimenpide	purkaminen
Rakennusluokitus	Omakotitalot

PÄÄTÖS

Myöntää asiakohdassa haetun luvan.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Luvansaaja ja rakennushankkeeseen ryhtyvä on velvollinen huolehtimaan rakennustyön valvonnasta Suomen rakentamismääräyskokoelman A1 kohdan 3.1 mukaisesti.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Tilaamaan seuraavat katselmukset ja tarkastukset:
- Loppukatselmus

LUPAEHDOT

Täydentävät ehdot:
Jätekeskukseen mahdollisesti toimitetuista jätteistä toimitettava siirtoasiakirja / punnitustodistus rakennusvalvontaan.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakennusluvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä sen voimassaoloa.

Päätäjä



SONKAJÄRVI

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 762-2025-9

PÄÄTÖS

Purkamisilmoitus

Päätöspäivä 19.12.2025 § 39

2 / 2

Kauko Korolainen

OIKAISUVAATIMUS

Tähän päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia rakennusvalvontajaoston käsiteltäväksi. Oikeus vaatimuksen tekemiseen on sillä, jonka oikeutta päätös välittömästi koskee, ja viereisen tai vastapäätä olevan sellaisen kiinteistön, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikeuttaa, omistajalla ja haltijalla.

Vaatus on tehtävä kirjallisesti päätöksessä mainitulle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa päätöksen antamisesta. Sen oheen on liitettävä tämä päätös alkuperäisenä tai virallisesti oikeaksi todistettuna jäljennöksenä, sekä todistus tiedoksisaunnista, mikäli päätös ei ole annettu julkipanon jälkeen, Vaatus on toimitettava rakennusvalvontajaostolle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Asiakirjat saa toimittaa omalla vastuulla myös postitse. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään edellä mainittuna päivänä ennen virka-ajan loppumista.

Rakennusvalvontajaoston osoite on
Sonkajärven kunta, Rakennusvalvonta
Lepokankaantie 2
74300 Sonkajärvi