



RAKENNUSPAIKKA

Kiinteistötunnus	762-415-0008-0070
Kylä	SÄLEVÄ
Tilan nimi	HOVI
Kiinteistön pinta-ala	252 600 m ²
Osoite	Teerimäentie 240, 74300 SONKAJÄRVI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Ei kaavaa

TOIMENPIDE

Rakennus on rakennettu alunperin asuinrakennukseksi 1934 ja ollut tyhjillään ja kylmillään vuosikymmeniä. Rakennuksessa on kosteus-, vesi- ja homevaurioita. Purettavan rakennuksen kerrosala ~65.0 m².

Luvan valmistelija	Korolainen Kauko
--------------------	------------------

LUVAN RAKENNUKSET

Rakennustunnus	100115109M
Rakentamistoimenpide	purkaminen
Rakennusluokitus	Omakotitalot
Kerrosala	65 m ²
Kerrosten lkm	1

PÄÄTÖS

Myöntää asiakohdassa haetun luvan.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Luvansaaja ja rakennushankkeeseen ryhtyvä on velvollinen huolehtimaan rakennustyön valvonnasta Suomen rakentamismääräyskokoelman A1 kohdan 3.1 mukaisesti.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Tilaamaan seuraavat katselmukset ja tarkastukset:
- Loppukatselmus

Täydentävät tarkastukset:
Jätekeskukseen mahdollisesti toimitetuista jätteistä toimitettava siirtoasiakirja / punnitustodistus rakennusvalvontaan.

Mikäli rakennustyötä ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa, raukeaa nyt myönnetty lupa, ellei rakennusluvan myöntävä viranomainen hakemuksesta pidennä sen voimassaoloa.

Päättäjä



SONKAJÄRVI

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 762-2025-10

PÄÄTÖS

Purkamisilmoitus

Päätöspäivä 19.12.2025 § 40

2 / 2

Kauko Korolainen

OIKAISUVAATIMUS

Tähän päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia rakennusvalvontajaoston käsiteltäväksi. Oikeus vaatimuksen tekemiseen on sillä, jonka oikeutta päätös välittömästi koskee, ja viereisen tai vastapäätä olevan sellaisen kiinteistön, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikeuttaa, omistajalla ja haltijalla.

Vaatus on tehtävä kirjallisesti päätöksessä mainitulle viranhaltijalle 30 päivän kuluessa päätöksen antamisesta. Sen oheen on liitettävä tämä päätös alkuperäisenä tai virallisesti oikeaksi todistettuna jäljennöksenä, sekä todistus tiedoksisaannista, mikäli päätös ei ole annettu julkipanon jälkeen, Vaatus on toimitettava rakennusvalvontajaostolle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Asiakirjat saa toimittaa omalla vastuulla myös postitse. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille viimeistään edellä mainittuna päivänä ennen virka-ajan loppumista.

Rakennusvalvontajaoston osoite on
Sonkajärven kunta, Rakennusvalvonta
Lepokankaantie 2
74300 Sonkajärvi