



RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 27.1.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus §	Hakijat Kiinteistö Lupatyyppi Toimenpide
762-2025-33	Rönkkö Antti Juhani 762-413-16-145 (Puomila)
Myönnetty	Rakentamislupa Lupaa haetaan talousrakennukselle. Rakennetaan uusi kalustohalli koneille ja tuotantopanoksille pinta-alaltaan 338m2. Halli on tarkoitus rakentaa vanhan navetan tilalle eli se tulisi purettavaksi muuten kokonaan, mutta lattia ja sokkeli jätetään paikalleen. Uuden hallin sokkeli tulisi vanhan viereen.
Yhteensä	1 päätöstä

Sonkajärvi

27.1.2026



**Sonkajärvi
Rakennustarkastaja**

Kuulutukseen menevät luvat



RAKENNUSPAIKKA

Kiinteistötunnus	762-413-0016-0145
Kylä	RUTAKKO
Tilan nimi	Puomila
Kiinteistön pinta-ala	1 285 225 m ²
Osoite	Rutakontie 117, 74300 SONKAJÄRVI
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Oikeusvaikutteinen yleiskaava

TOIMENPIDE

Lupaa haetaan talousrakennukselle.

Rakennetaan uusi kalustohalli koneille ja tuotantopanoksille pinta-alaltaan 338m². Halli on tarkoitettu rakentaa vanhan navetan tilalle eli se tulisi purettavaksi muuten kokonaan, mutta lattia ja sokkeli jätetään paikalleen. Uuden hallin sokkeli tulisi vanhan viereen.

Työt aloitettava	7.3.2029 mennessä
Työt oltava valmiit	7.3.2031 mennessä
Luvan valmistelija	Korolainen Kauko

LUVAN RAKENNUKSET

Rakennustunnus	905
Rakentamistoimenpide	uusi rakennus
Rakennusluokitus	Maatalouden varastorakennukset
Kerrosala	338 m ²
Kokonaisala	338 m ²
Tilavuus	1 692 m ³
Kerrosten lkm	1
Asuntojen lkm	1

Rakennustunnus	906
Rakentamistoimenpide	purkaminen
Rakennusluokitus	Lypsykarjarakennukset
Kerrosala	338 m ²
Kokonaisala	338 m ²
Tilavuus	1 692 m ³
Kerrosten lkm	1

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Muu rakennuspaikan hallinnan liite (13.11.2025)
- Hakemus (13.11.2025)
- Asemapiirros 1:200 tai 1:500 (13.11.2025)
- Pohjapiirros 1:100 tai 1:50 (13.11.2025)
- Leikkaus 1:100 tai 1:50 (13.11.2025)

**SONKAJÄRVI**

Rakennustarkastaja

Lupatunnus 762-2025-33

PÄÄTÖS

Rakentamislupa

Päätöspäivä 27.1.2026

- Julkisivut 1:100 tai 1:50 (13.11.2025)



PÄÄTÖS

Myöntää asiakohdassa haetun luvan.

Ennakoaloitus lupa purkutöiden osalta myönnetään ilman vakuutta. Rakennushanke sijoittuu taajaman ympäristön osayleiskaavan alueelle, jossa kaavamerkintä MT (maatalousalue/ alue on tarkoitettu maatalouden harjoittamiseen). Nyt rakentamisluvalla haettava rakentaminen on kaavanmukaista eikä naapureiden kuulemista ole katsottu tarpeelliseksi. Purettavan rakennuksen osalta on kiinnitettävä erityistä huomiota pölynleviämisen estämiseen sekä huomioitava Rutakontien läheisyys sekä liikenne.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Luvansaaja ja rakennushankkeeseen ryhtyvä on velvollinen huolehtimaan rakennustyön valvonnasta Suomen rakentamismääräyskokoelman A1 kohdan 3.1 mukaisesti.

Ennen rakennustöiden aloittamista hakemaan hyväksyminen seuraaville:

- Rakennustöiden vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista toimittamaan rakennusvalvontaviranomaiselle seuraavat erityissuunnitelmat:

- Rakennesuunnitelmat

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Tilaamaan seuraavat katselmukset ja tarkastukset:

- Perustuskatselmus
- Rakennekatselmus
- Käyttöönottokatselmus
- Loppukatselmus

Täydentävät ehdot:

Rakennus tulee varustaa vähintään yhdellä käsisammuttimella. Huolehdittava rakennuksen riittävästä tulo- ja poistoilmanvaihdosta. Purkujätteen käsittelystä, sijoituspaikasta sekä jätemääristä toimitettava rakennusvalvontaan kuorma-/siirto-asiakirjat.