

Sonkajärven Puulaakson esiselvityksen tekijän valinta

222/00.01.05/2021

Kunnanhallitus 21.06.2021 § 125

Valmistelija: kunnansihteeri

Sonkajärvellä toiminut Omatalo Oy:n puutalotehdas hakeutui konkurssiin tammikuun alussa 2021. Talotehtaan toiminnan päätyttyä on konkurssipesän pesänhoitajalle tullut runsaasti liiketoiminnan jatkamiseen liittyviä yhteydenottoja erilaisilta toimijoilta, mutta mitään selkeää, yksittäistä eteenpäin johtavaa vaihtoehtoa ei vielä toistaiseksi ole noussut esille. Pesänhoitajan toimenpiteitten rinnalla on syytä selvittää, mitä muita vaihtoehtoja talotehtaan toimintojen jatkamiseksi voi löytyä tai miten toimitilat on muuten hyödynnettävissä uuden yritystoiminnan käyttöön.

Tähän tarkoitukseen Sonkajärven kunta on hakenut Pohjois-Savon liitolta Alueiden kestävä kasvun ja elinvoiman tukemisen määrärahaa. Määräraha on myönnetty hankkeeseen Sonkajärven Puulaakson esiselvitys. Rahoitus on myönnetty hakemuksen mukaisesti, ja tukea on myönnetty 39 968 euroa (kokonaiskustannukset ovat 49 960 euroa). Hankeaika on 1.5.2021 - 31.10.2021.

Hankkeen tarkoituksena on selvittää toimintansa lopettaneen yrityksen tilojen soveltuvuutta toisaalta puurakentamisen tai puusepänteollisuuden tyyppisen yritystoiminnan käyttöön, mutta lisäksi selvittää myös muita vaihtoehtoisia taloudellisesti kannattavia jatko-työhyödyntämismahdollisuuksia. Tarkoituksena on, että luodaan edellytyksiä teollisen toiminnan käynnistämiseen ja aktiivisesti etsitään siihen mahdollisuuksia.

Hanke toteutetaan esiselvitystyönä. Esiselvityksen toteuttamiseksi on lähetetty tarjouspyyntö sähköpostitse 10.5.2021 seuraaville toimittajille: Konsulttitoimisto Seppo Hoffrén Oy, Talentree Oy, Ceriffi Oy, KPMG Oy, PWC Oy sekä FCG Oy. Talentree Oy ilmoitti 21.5., ettei se tule jättämään tarjousta. Määräaikaan 31.5. klo 15.00 mennessä tarjouksen jättivät Konsulttitoimisto Seppo Hoffrén Oy, Ceriffi Oy sekä FCG Oy. Tarjotut hinnat olivat Seppo Hoffrén Oy 45 000 €, FCG Oy 39 000 € ja Ceriffi Oy 42 000 €.

Tarjoukset pisteytettiin tarjouspyynnössä esitettyjen arviointikriteerien mukaisesti seuraavilla painoarvoilla: toteuttamissuunnitelma 30 %, referenssit ja resurssit 30 % ja hinta 40 %. Pisteytyksessä FCG Oy sai 100,00 pistettä, Ceriffi Oy 77,14 pistettä ja Seppo Hoffrén Oy 54,67 pistettä. Näin ollen kokonaistaloudellisesti edullisimmaksi tarjoukseksi muodostui FCG Oy:n tarjous.

Tarjoukset ovat nähtävillä kokouksessa.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus päättää, että Sonkajärven Puulaakson esiselvityksen

tekijäksi valitaan FCG Oy. Esiselvityksen on oltava valmis 30.9.2021 mennessä.

Päätös

Kunnanhallitus:
Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.
