

Terveyskampushankkeen projektipäällikön tehtävien hoitaminen

373/00.04.01/2021

Kunnanhallitus 25.10.2021 § 243

Valmistelija: kunnansihteeri :

Ylä-Savon SOTE kuntayhtymän Terveyskampushanke on edennyt suunnitelman mukaisesti. Iisalmen sairaalan peruskorjauksen ensimmäinen vaihe on valmistunut, samoin vanhan sairaalaan viereen rakentunut uudisrakennus. Hankkeen puitteissa toteutetaan vielä vanhan sairaalan loppuosan peruskorjaus, vanhan sairaalan osan purku sekä pysäköintiratkaisu.

Terveyskampushankkeen hallinnoijana on toiminut Ylä-Savon SOTE kuntayhtymä, joka myös omistaa rakennetun ja saneeratun kiinteistön. Ylä-Savon SOTE kuntayhtymän operatiivinen toiminta siirtyy Pohjois-Savon hyvinvointialueelle 1.1.2023 alkaen. Kuntayhtymän jäsenkuntien on yhteisesti päätettävä kuntayhtymän jatkotoimenpiteistä ennen hyvinvointialueuudistusta.

Koska Terveyskampushanke etenee suunnitelman mukaisesti, on tarkoituksenmukaista, että kuntayhtymän jäsenkunnat päättävät hankkeen projektipäällikön tehtävien hoitamisesta. Nykyinen kuntayhtymän palveluksessa oleva projektipäällikkö on siirtymässä hyvinvointialueen valmistelutehtäviin eikä enää jatkossa ole käytettävissä projektipäällikön tehtävään. Suunnitelmana on, että uusi projektipäällikkö palkataan Iisalmen kaupungin palvelukseen vuoden 2024 loppuun saakka.

Iisalmen kaupunki ja Ylä-Savon SOTE kuntayhtymä ovat neuvotelleet Terveyskampushankkeen projektipäällikön tehtäväjärjestelyistä. Projektipäällikön tehtävänä on vastata Terveyskampushankkeen loppuun saattamisesta. Iisalmen kaupungin Toimitilat -vastualueen omat resurssit ovat täysin kiinni kaupungin omissa investointihankkeissa, joten tarvitaan uusi määräaikainen työntekijä tehtävää varten.

Tehtävä olisi määräaikainen, kesto noin kolme vuotta ja päättyisi 31.12.2024. Työsuhde alkaisi heti tai sopimuksen mukaan. Tehtävänkuvaan kuuluisi Terveyskampushankkeen tilaajatoimintojen hoitaminen sisältäen mm.

- kokonaisvastuu hankkeen valmistelusta, toteuttamisesta, aikatauluista ja asetettujen tavoitteiden toteutumisesta,
- rakennuttajakonsultin tehtävien ohjaus ja valvonta,
- hankkeen talouden seuranta,
- asioiden valmistelu tilaajan päätöksentekoa varten,
- hankkeeseen liittyvän tiedotuksen ja viestinnän yhteensovittamisesta viestintäorganisaatioiden kanssa,
- raportointi hankkeesta investorille (johtoryhmälle, toimitusjohtajalle ja luottamuselimille)

Arvio projektipäällikön henkilöstökustannuksista (sis. sivukulut, toimitila-, laite- ja matkakustannukset) on 70 000 €/v. Suunnitelmana on, että Iisalmen kaupunki laskuttaisi vuosien 2021-2022 henkilöstökustannukset Ylä-Savon SOTE kuntayhtymältä kokonaisuudessaan, jolloin jäsenkunnat osallistuisivat kustannuksiin oman maksuosuutensa kautta.

Vuosien 2023-2024 osalta esitetään, että Iisalmen kaupunki laskuttaisi kustannukset kunnilta peruspääomaosuuksien suhteessa.

Terveyskampushankkeen projektipäällikön kustannusten jakautuminen kunnittain:

	2022	2023	2024
Ylä-Savon SOTE kuntayhtymä	70 000		
Iisalmi (61,5 %)		43 050	43 050
Kiuruvesi (16,6 %)		11 620	11 620
Sonkajärvi (10,5 %)		7 350	7 350
Vieremä (11,4 %)		7 980	7 980
Yhteensä		70 000	70 000

Iisalmen kaupunginhallitus on kokouksessaan 4.10.2021 hyväksynyt Terveyskampushankkeen määräaikaisen projektipäällikön palkkaamisen 31.12.2024 saakka Iisalmen kaupungin palvelukseen.

Iisalmen kaupunginhallitus pyytää lausuntoa 26.10.2021 mennessä Ylä-Savon SOTE kuntayhtymän yhtymähallitukselta (vuosien 2021-2022 osalta), Kiuruveden kaupungilta sekä Sonkajärven ja Vieremän kunnilta (vuosien 2021- 2024 osalta) siitä, sitoutuvatko ne Terveyskampushankkeen projektipäällikön kustannusten kattamiseen yllä kuvatulla tavalla.

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:
Sonkajärven kunta sitoutuu Terveyskampushankkeen projektipäällikön kustannusten kattamiseen yllä kuvatulla tavalla.

Päätös

Kunnanhallitus:
Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.
