

**Kiinteistöhoitajan toimen täyttölupa**

345/01.01.01/2022

Tekninen lautakunta 07.12.2022 § 59

Valmistelija: kunnaninsinööri

Sonkajärven kunnan teknisen toimen tilapalvelun vastuualueella on yhden kiinteistöhoitajan tehtävän osalta toimi täyttämättä. Sonkajärven teknisellä toimella on tällä hetkellä tilapalvelussa vakinaisessa työsuhteessa kaksi kokoaikaista kiinteistöhoitajaa, sekä vakinainen kirvesmies, yksi määräaikainen oppisopimuskoulutuksella oleva kiinteistöhoitajatutkinnon opiskelija ja työpajan kiinteistönhoidon apulainen. Sukevalla tilapalvelussa on vakinaisessa työsuhteessa kiinteistöhoitajapalomies.

Tilapalvelun nykyinen vakinaisessa työsuhteessa oleva henkilöstö on minimimiehityksellä palveluihin nähden. Koska osa kiinteistöhoitajista osallistuu myös kiinteistö- ja lvi-päivystysrenkaaseen, henkilöstöä ei ole riittävästi vuosi- ja sairauslomatapauksissa. Terveyskeskuksen ja Tuulikanteleen kiinteistöhoito siirtyi 1.1.2021 kokonaan kunnan tilapalvelun vastuulle.

Kiinteistöhoitajan valinnassa painotetaan aikaisempaa kokemusta kiinteistönhoidon työtehtävistä sekä tilapalvelun kiinteistöhoitajan edellytetään osallistuvan vesihuoltolaitoksen ja kiinteistöjen päivystystehtäviin sekä osallistumista varallaolosopimuksen mukaisiin työtehtäviin.

Päätösesitys

Kunnaninsinööri:

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus myöntää kiinteistöhoitajan toimen täyttöluvan tekniselle toimelle.

Päätös

Tekninen lautakunta:

Tekninen lautakunta yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

---