

Kiinteistönhoitajan toimen täyttölupa

345/01.01.01/2022

Tekninen lautakunta 07.12.2022 § 59

Valmistelija: kunnaninsinööri

Sonkajärven kunnan teknisen toimen tilapalvelun vastuualueella on yhden kiinteistönhoitajan tehtävän osalta toimi täyttämättä. Sonkajärven teknisellä toimella on tällä hetkellä tilapalvelussa vakinaisessa työsuhteessa kaksi kokoaikaista kiinteistönhoitajaa, sekä vakinainen kirvesmies, yksi määräaikainen oppisopimuskoulutuksella oleva kiinteistönhoitajatutkinnon opiskelija ja työpajan kiinteistönhoidon apulainen. Sukevalla tilapalvelussa on vakinaisessa työsuhteessa kiinteistönhoitajapalomies.

Tilapalvelun nykyinen vakinaisessa työsuhteessa oleva henkilöstö on minimimiehityksellä palveluihin nähden. Koska osa kiinteistönhoitajista osallistuu myös kiinteistö- ja lvi-päivystysrenkaaseen, henkilöstöä ei ole riittävästi vuosi- ja sairauslomatapauksissa. Terveyskeskuksen ja Tuulikanteleen kiinteistönhoito siirtyi 1.1.2021 kokonaan kunnan tilapalvelun vastuulle.

Kiinteistönhoitajan valinnassa painotetaan aikaisempaa kokemusta kiinteistönhoidon työtehtävistä sekä tilapalvelun kiinteistönhoitajan edellytetään osallistuvan vesihuoltolaitoksen ja kiinteistöjen päivystystehtäviin sekä osallistumista varallaolosopimuksen mukaisiin työtehtäviin.

Päätösesitys

Kunnaninsinööri:
Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus myöntää kiinteistönhoitajan toimen täyttöluvan tekniselle toimelle.

Päätös

Tekninen lautakunta:
Tekninen lautakunta yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.

Kunnanhallitus 12.12.2022 § 250

Päätösesitys

Kunnanjohtaja:
Kunnanhallitus myöntää kiinteistönhoitajan toimen täyttöluvan tekniselle toimelle.

Päätös

Kunnanhallitus:
Kunnanhallitus yksimielisesti hyväksyi päätösesityksen.